

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Garaaži-hooneühistu Narva mnt 16C

registrikood: 80131779

tänavanimi: Narva mnt

maja number: 16C

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10120

e-posti aadress: balticsauna@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Lisa 7 Täiendav lisa 1	8
Aruande allkirjad	9
Vandeauditiitori aruanne	10

Tegevusaruanne

Narva mnt 16C Garaaziühistu MTÜ 2012 aastal teostas ühistu vormi muudatuse ja uus nimetus on Garaazi-hooneühistu Narva mnt.16C.

Garaazi-hooneühistu Narva mnt.16c 2016 aastal jätkas ühistu üldjuhtimist.

2016 majandusaasta on lõpetanud negatiivse tulemusega 728 eurot, kuna seisuga 31.12.2016. aasta lõpuks, osanikute võlgnevus moodustas 856 eurot, mis laekuvad 2017 aasta jooksul. Kokku osanikutelt laekus 150 eurot millest 2015 aasta võlgnevus 100 eurot ja osaliselt 2016 aasta osamaksud summas 50 eurot.

Aruandeperioodil arvestatud ega väljamakstud töötasusi ei olnud.

Garaazi-hooneühistul Narva mnt.16C seisuga 31.12.2016 aastal maksuvõlgnevust ei ole.

Narva mnt 16C Garaaziühistu MTÜ on jätkuval tegutsev ühistu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	131	859
Nõuded ja ettemaksed	856	700
Kokku käibevarad	987	1 559
Kokku varad	987	1 559
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	856	700
Kokku lühiajalised kohustised	856	700
Kokku kohustised	856	700
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	859	236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-728	623
Kokku omakapital	131	859
Kokku kohustised ja omakapital	987	1 559

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Muud äritulud	150	1 500
Muud ärikulud	-878	-877
Ärikasum (kahjum)	-728	623
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-728	623
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-728	623

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

NARVA MNT 16C GARAAŽi hooneühistu 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	131	859

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud nõuded	856	856
Kokku nõuded ja ettemaksed	856	856
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud nõuded	700	700
Kokku nõuded ja ettemaksed	700	700

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud võlad	856	856
Kokku võlad ja ettemaksed	856	856
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud võlad	700	700
Kokku võlad ja ettemaksed	700	700

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

2016 aastal ei ole tehtud palga arvestust ega väljamaksmist.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Garaazi-hooneühistel Narva mnt. 16C seotud osapooled puuduvad.

Sõltumatu siseaudiitori aruanne

majandusaasta aruanne

Läbi viidud majandusaasta aruande siseaudit GÜ-s Narva mnt 16C (reg. kood 80131779), koosneb bilansist 31. detsembri 2016 seisuga, sissetulekute aruandest, omakapitali muutuste aruandest, rahaliste vahendite liikumise 2016. a aruandest, mis lõppes näidatud kuupäeval, aga samuti oluliste arvestuspoliitika elementide lühikesest kirjeldusest ja muudest selgitavatest märkustest.

Juhatuse vastutus majandusaruandluse eest

Vastutus majandusaruandluse ettevalmistamise ja õigeaegse esitamise eest vastavalt Eesti Vabariigi seadusandlusele, muuhulgas Mittetulundusühingute seaduse paragrahv 35, on korteriühistu juhatusel. See vastutus sisaldab väljatöötamist, juurutamist ja sisekontrolli abistamist, mis on seotud aruandluse ettevalmistamise ja õigeaegse esitamisega, sisaldamata pettuse või vigade tõttu moonutusi; vastava arvestuspoliitika valik ja kasutamine; ja arvestuse hinnangute põhjendatus.

Siseaudiitori vastutus

Vastutus seisneb arvamuse väljendamises majandusaasta aruande kohta, mis põhineb läbi viidud siseauditi. Audit viiakse läbi vastavalt Rahvusvahelisele auditi standarditele. Antud standardid kohustavad meid täitma eetikanõudeid, samuti planeerima ja läbi viima siseauditi selliselt, et kindlustada mõistlik veendumus selles, et majanduslik aruandlus ei sisalda olulisi moonutusi. Audit sisaldab protseduuride täitmist auditit tõendavate summade saamiseks ja info avamist finantsaruandluses. Valitud protseduurid sõltuvad siseaudiitori arvamusest, sealhulgas oluliste moonutuste riskide hindamist finantsaruandes, mis on seotud pettuse või vigadega. Selliste riskide hindamisel, eesmärgiga välja töötada auditi protseduurid, mis vastavad kohustustele, aga mitte eesmärgiga arvamuse avaldamise kohta siseauditi efektiivsuse kohta GÜ-s Narva mnt 16C, siseaudiitor peab läbi uurima kontrolli, mis on seotud subjekti majandusaruandluse ettevalmistamise ja õiglase esitamisega. Siseaudit sisaldab samuti hinnangut kasutatava arvestuspoliitika vastuvõetavuse ja arvestuse hinnangute põhjendatuse kohta, mis on tehtud GÜ Narva mnt 16C juhatuse poolt, aga samuti hinnangut üldise majandusliku aruandluse esitamise kohta.

Ma arvan, et saadud auditi kinnitused on piisavad ja vastavad aluseks võtmiseks, et väljendada audiitori arvamust.

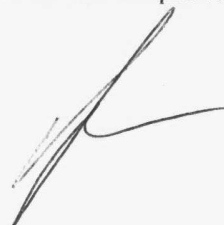
Arvamus

Minu arvates GÜ Narva mnt 16C majandusaasta aruanne esindab kõigis olulistes aspektides GÜ Narva mnt 16C finantsolukorda seisuga 31. detsember 2016. aasta, finantsilise tegevuse tulemusi ja vahendite rahalisi liikumisi aasta jooksul, mis lõppes näidatud kuupäeval, vastavuses Rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega.

Tallinnas, 14.06.2017.a.

Revident Ella Sauh Tel.5067870
Reg.Nr. 21A514782

Siseauditor (The Certified Professional Internal Auditor)



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.10.2017

Garaaži-hooneühistu Narva mnt 16C (registrikood: 80131779) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR REVIN	Juhatuse liige	10.10.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	859
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-728
Kokku	131
Jaotamine	
Kokku	131

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	balticsauna@gmail.com