

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Uusaia Korteriühistu

registrikood: 80057273

tänavatalu nimi, Uus 20A/Aia 17A

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10111

e-posti aadress: tonu.idnurm@tlu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

tegevus vastavalt põhikirjale

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 731	10 897
Nõuded ja ettemaksed	1 750	1 751
Kokku käibevarad	14 481	12 648
Kokku varad	14 481	12 648
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 578	2 097
Kokku lühiajalised kohustised	1 578	2 097
Kokku kohustised	1 578	2 097
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	671	671
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	9 880	7 886
Aruandeaasta tulem	2 352	1 994
Kokku netovara	12 903	10 551
Kokku kohustised ja netovara	14 481	12 648

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	14 314	14 553
Kokku tulud	14 314	14 553
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-9 035	-8 971
Mitmesugused tegevuskulud	-666	-1 158
Tööjõukulud	-2 261	-2 430
Kokku kulud	-11 962	-12 559
Põhitegevuse tulem	2 352	1 994
Aruandeaasta tulem	2 352	1 994

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 352	1 994
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1	1 273
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-519	14
Kokku rahavood põhitegevusest	1 834	3 281
Kokku rahavood	1 834	3 281
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 897	7 616
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 834	3 281
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 731	10 897

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	671	7 886	8 557
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	671	7 886	8 557
Aruandeaasta tulem		1 994	1 994
31.12.2015	671	9 880	10 551
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	671	9 880	10 551
Aruandeaasta tulem		2 352	2 352
31.12.2016	671	12 232	12 903

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Uusaia Korterühistu, aruandeperiood 1.01.2016 - 31.12.2016, eurod

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 594	1 821
Sotsiaalmaksud	667	609
Kokku tööjõukulud	2 261	2 430
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	1 483	1 578	1 650	2 097
Esitatud arved				

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	720	720
Transpordi kompensatsioon	0	180

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.10.2017

Uusaia Korterühistu (registrikood: 80057273) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU IDNURM	Juhatuse liige	03.10.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tonu.idnurm@tlu.ee