

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Solar Projekt OÜ

registrikood: 12247579

tänava/talu nimi, Herne tn 11-7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10135

telefon: +372 56618812

e-posti aadress: solarprojekt123@gmail.com, hebekai@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Kapitalirent	9
Lisa 4 Sihtfinantseerimine	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Solar Projekt on loodud 12 märts 2012 aastal. Ettevõtte põhitegevusvaldkonnaks 2016 aastal kujunes mujal liigitamata ehitustegevus (ettevalmistustööd ehitustegevuseks, tänavakivide paigaldus jne). Eelpool nimetatud tegevuste paremaks korraldamiseks sai Solar Projekt OÜ 2012 aastal Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt Stardi- ja kasvutoetuse programmist ettevõtte tegevuse käivitamiseks 7000 eurot põhivarade soetamiseks. 2012 aastal soetati ka tünnisaun, millega ostatatakse saunateenust Hiiumaal, Roograhu sadamas. 2015 aastal soetati laadur Multione 950, mille abil suurendati oluliselt tööde mahtu. OÜ Solar Projekt müügitulu 2016 aastal oli 158 620 eurot, mis on 30% suurem kui 2014 aastal (110 717 eurot), kasum majandustegevusest oli 4 503 eurot. Käibe puhasrentaablus oli 2016 aastal 2,8%.

2017 aastal on oodata müügitulude kasvu.

Juhatus koosnes kahest liikmest, ühele liikmele maksti töötasu 4 224 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 338	2 328	
Nõuded ja ettemaksed	7 995	959	
Varud	0	1	
Kokku käibevarad	9 333	3 288	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	77 074	66 303	2
Kokku põhivarad	77 074	66 303	
Kokku varad	86 407	69 591	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 056	7 851	3
Võlad ja ettemaksed	21 257	9 691	
Kokku lühiajalised kohustised	31 313	17 542	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	30 790	22 248	3
Võlad ja ettemaksed	0	10 000	
Sihtfinantseerimine	7 000	7 000	4
Kokku pikaajalised kohustised	37 790	39 248	
Kokku kohustised	69 103	56 790	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 301	8 215	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 503	2 086	
Kokku omakapital	17 304	12 801	
Kokku kohustised ja omakapital	86 407	69 591	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	158 620	110 717	5
Muud äritulud	15 999	17 329	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-143 006	-101 497	6
Tööjõukulud	-13 191	-7 283	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 611	-8 409	2
Muud ärikulud	-387	-6 866	
Ärikasum (kahjum)	6 424	3 991	
Intressikulud	-1 522	-1 055	
Muud finantstulud ja -kulud	-399	-850	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 503	2 086	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 503	2 086	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Solar Projekt 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lühendatult kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Solar Projekt kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Bilansis kajastuvad nõuded on aasta lõpu seisuga inventeeritud ja aruande koostamise hetkeks 78% tasutud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud). Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	8
Transpordivahendid	8
Transpordivahendid	6
Muu materiaalne põhivara	10
Muu materiaalne põhivara	5

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need

komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Bilansis kajastuvad võlad hankijatele on aasta lõpu seisuga inventeeritud ja aruande koostamise hetkeks 100% tasutud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse netorealiseerimise maksumuses ja ei sisalda makse, komisjonitasusid ega hinnaalandusi.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Solar Projekt on lugenud aastaaruande koostamisel seotud osapoolteks omanikke, juhtkonda ja eelpool loetletud isikute kontrollitavaid ettevõtteid ning nende teisi osanikke ja lähedasi perekonnaliikmeid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2016 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid OÜ Solar Projekt äritegevusele.

Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua OÜ Solar Projekt nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- OÜ'l Solar Projekt ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks [refinantseerida laene] tingimustel, mis vastaksid olemasolevate laenude tingimustele;
- keerulisemas majanduskeskkonnas võib OÜ'l Solar Projekt tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laen ennetähtaegselt tagasi kutsuda;
- langenud nõudluse/finantsturgude ebaliikviidsuse tõttu võib OÜ Solar Projekt varade väärtus langeda;
- OÜ Solar Projekt tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu/pakkuma teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju OÜ Solar Projekt tegevusele ja finantspositsioonile.

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada OÜ Solar Projekt jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus		33 390	6 565	39 955	13 253	53 208
Akumuleeritud kulum		-7 559	-1 621	-9 180	-3 316	-12 496
Jääkmaksumus		25 831	4 944	30 775	9 937	40 712
Ostud ja parendused		40 700		40 700		40 700
Muud ostud ja parendused		40 700		40 700		40 700
Amortisatsioonikulu		-6 240	-788	-7 028	-1 381	-8 409
Müügid		-6 700		-6 700		-6 700
31.12.2015						
Soetusmaksumus		64 090	6 565	70 655	13 253	83 908
Akumuleeritud kulum		-10 499	-2 409	-12 908	-4 697	-17 605
Jääkmaksumus		53 591	4 156	57 747	8 556	66 303
Ostud ja parendused	4 500	53 983	4 524	58 507		63 007
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	4 500					4 500
Muud ostud ja parendused		53 983	4 524	58 507		58 507
Amortisatsioonikulu		-9 091	-1 140	-10 231	-1 382	-11 613
Müügid		-40 623		-40 623		-40 623
31.12.2016						
Soetusmaksumus	4 500	68 073	11 089	79 162	13 253	96 915
Akumuleeritud kulum	0	-10 213	-3 549	-13 762	-6 079	-19 841
Jääkmaksumus	4 500	57 860	7 540	65 400	7 174	77 074

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	42 600	0
Transpordivahendid	42 600	0
Kokku	42 600	0

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping L15102920	16 338	4 683	11 655	3,8%+ 6 kuu euribor	euro	04.2020
Leping L15108037	3 722	2 080	1 642	5,8%+6 kuu euribor	euro	09.2018
Leping L16110333	20 786	3 293	17 493	1,99%+ 6 kuu euribor	euro	12.2020
Kapitalirendikohustised kokku	40 846	10 056	30 790			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping L13105586	3 575	1 386	2 189	3,8%+ 6 kuu euribor	euro	06.2018
Leping L15102920	20 843	4 505	16 338	3,8%+ 6 kuu euribor	euro	04.2020
Leping L15108037	5 681	1 960	3 721	5,8%+6 kuu euribor	euro	09.2018
Kapitalirendikohustised kokku	30 099	7 851	22 248			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	55 562	39 822
Kokku	55 562	39 822

Lisa 4 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
EAS, starikapital	7 000	7 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	7 000	7 000
Kokku sihtfinantseerimine	7 000	7 000

	31.12.2015	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
EAS, starikapital	7 000	7 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	7 000	7 000
Kokku sihtfinantseerimine	7 000	7 000

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	158 620	110 717
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	158 620	110 717
Kokku müügitulu	158 620	110 717
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sauna rent	0	0
Tänavakivi paigaldus jms	158 620	110 717
Kokku müügitulu	158 620	110 717

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	62 066	42 648
Alltöövõtutööd	50 016	38 686
Transpordikulud	26 489	15 412
Üür ja rent	4 435	4 751
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	143 006	101 497

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	10 030	5 181
Sotsiaalmaksud	3 161	2 102
Kokku tööjõukulud	13 191	7 283
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 485	10 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	4 224	3 886

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

Solar Projekt OÜ (registrikood: 12247579) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEBE-KAI KANN	Juhatuse liige	03.10.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 503
Kokku	14 804
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 804
Kokku	14 804

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 503
Kokku	14 804
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 804
Kokku	14 804

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	158620	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hebe-Kai Kann	48304254715		1250 EUR (Lihtomand)
Kaspar Kibuspuu	38709140325		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56618812
E-posti aadress	hebekai@gmail.com
E-posti aadress	solarprojekt123@gmail.com