

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2016

aruandeaasta lõpp: 31.03.2017

ärinimi: GK Ehitus Osühing

registrikood: 11234971

tänava/talu nimi, Tehase 1a
maja ja korteri number:

alevik: Aseri alevik

vald: Aseri vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 43401

telefon: +372 3364670, +372 56216452

faks: +372 3364677, +372 3364670

e-posti aadress: info@gkehitus.ee

veebilehe aadress: gkehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevusalaks on ehitus (elamute ja mitteeluhoonete ehitus 41201).

2016/2017. majandusaastal moodustas OÜ GK Ehitus müügitulu 275 966 eurot.

Põhivarasse investeeriti 1000 eurot.

OÜ GK Ehitus lõpetas majandusaasta 79 778 euro suuruse kasumiga.

Osaühingu eesmärgiks on 2017/2018. majandusaastal jätkata ettevõtte arendamist ning kinnistada majandustegevust samas valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2017	31.03.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 960	59 611	
Nõuded ja ettemaksed	264 794	72 443	
Kokku käibevarad	282 754	132 054	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	226 687	225 437	
Materiaalsed põhivarad	2 242	2 586	3
Immateriaalsed põhivarad	1 278	1 278	
Kokku põhivarad	230 207	229 301	
Kokku varad	512 961	361 355	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	171 188	179 360	
Kokku lühiajalised kohustised	171 188	179 360	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	80 250	250	
Kokku pikaajalised kohustised	80 250	250	
Kokku kohustised	251 438	179 610	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	537	537	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	178 652	169 087	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 778	9 565	
Kokku omakapital	261 523	181 745	
Kokku kohustised ja omakapital	512 961	361 355	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2016 - 31.03.2017	01.04.2015 - 31.03.2016	Lisa nr
Müügitulu	275 966	78 515	
Muud äritulud	10 025	10 222	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-95 207	-15 784	
Mitmesugused tegevuskulud	-70 665	-42 332	
Tööjõukulud	-36 645	-19 471	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 344	-1 505	
Muud ärikulud	-3 142	-87	
Ärikasum (kahjum)	78 988	9 558	
Muud finantstulud ja -kulud	790	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	79 778	9 565	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 778	9 565	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ GK Ehitus 2016/2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Finantsaruandluse Standarditele (International Financial Reporting Standards).

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Majandusaasta algab 01.04 ja lõpeb 31.03.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas, pangas ja pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. märts 2017 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb soetusmaksumusest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara parendusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad hooldus-ja remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Seotud osapooled

OÜ GK Ehitus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke
2. tegev-ja kõrgemat juhtkonda
3. eespool loetud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.03.2017		31.03.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	8 734	0	0
Käibemaks	0	0	1 791	0
Üksikisiku tulumaks	0	214	0	50
Sotsiaalmaks	0	632	0	272
Kohustuslik kogumispension	0	30	0	9
Töötuskindlustusmaksed	0	36	0	10
Intress	0	21	0	0
Ettemaksukonto jääk	2 304		1 162	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 304	9 667	2 953	341

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.03.2015					
Soetusmaksumus	111 873	4 238	114 143	230 254	230 254
Akumuleeritud kulum	-108 093	-3 927	-114 143	-226 163	-226 163
Jääkmaksumus	3 780	311	0	4 091	4 091
Amortisatsioonikulu	-1 194	-311	0	-1 505	-1 505
31.03.2016					
Soetusmaksumus	111 873	4 238	114 143	230 254	230 254
Akumuleeritud kulum	-109 287	-4 238	-114 143	-227 668	-227 668
Jääkmaksumus	2 586	0	0	2 586	2 586
Ostud ja parendused	1 000	0	0	1 000	1 000
Amortisatsioonikulu	-1 344	0	0	-1 344	-1 344
31.03.2017					
Soetusmaksumus	112 873	0	0	112 873	112 873
Akumuleeritud kulum	-110 631	0	0	-110 631	-110 631
Jääkmaksumus	2 242	0	0	2 242	2 242

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.04.2016 - 31.03.2017	01.04.2015 - 31.03.2016
Palgakulu	26 868	14 577
Sotsiaalmaksud	9 777	4 894
Kokku tööjõukulud	36 645	19 471
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	GK Finantseeringud OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.03.2017		31.03.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	105 323	0	140 323

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.04.2016 - 31.03.2017	01.04.2015 - 31.03.2016
Arvestatud tasu	16 428	3 587

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2017

GK Ehitus Osaühing (registrikood: 11234971) 01.04.2016 - 31.03.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GAIDO KENTEM	Juhatuse liige	01.10.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	178 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 778
Kokku	258 430
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	258 430
Kokku	258 430

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.03.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	178 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 778
Kokku	258 430
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	258 430
Kokku	258 430

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	275966	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ GK Finantseeringud	11190742		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3364670
Faks	+372 3364670
Faks	+372 3364677
Mobiiltelefon	+372 56216452
E-posti aadress	info@gkehitus.ee
Veebilehe aadress	gkehitus.ee