

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2016

aruandeaasta lõpp: 31.03.2017

nimi: MTÜ Korterühistu Kooli 19

registrikood: 80363716

tänava/talu nimi, Kooli tn 19

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80019

e-posti aadress: kooli19@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Kü tegutseb põhikirja ja majanduskava alusel. Juhatuse tööd ei tasustata. Juhatus on kolmeliikmeline.

2017 aasta algusest võeti tööle raamaupidaja.

Järgnevatel perioodidel jätkab korteriühistu elamu majandamist majanduskava alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2017	31.03.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 616	736
Nõuded ja ettemaksed	770	12 281
Kokku käibevarad	3 386	13 017
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	10 294	0
Kokku põhivarad	10 294	0
Kokku varad	13 680	13 017
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 400	1 433
Võlad ja ettemaksed	1 485	91
Kokku lühiajalised kohustised	2 885	1 524
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	8 894	11 635
Võlad ja ettemaksed	1 285	0
Kokku pikaajalised kohustised	10 179	11 635
Kokku kohustised	13 064	13 159
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	800	800
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-942	1 813
Aruandeaasta tulem	758	-2 755
Kokku netovara	616	-142
Kokku kohustised ja netovara	13 680	13 017

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.04.2016 - 31.03.2017	01.04.2015 - 31.03.2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 517	5 184
Kokku tulud	6 517	5 184
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-331	-533
Mitmesugused tegevuskulud	-4 223	-7 406
Tööjõukulud	-1 205	0
Kokku kulud	-5 759	-7 939
Põhitegevuse tulem	758	-2 755
Aruandeaasta tulem	758	-2 755

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.04.2016 - 31.03.2017	01.04.2015 - 31.03.2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	758	-2 755
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 217	2 839
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 361	-49
Kokku rahavood põhitegevusest	3 336	35
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 456	-1 433
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 456	-1 433
Kokku rahavood	1 880	-1 398
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	736	2 134
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 880	-1 398
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 616	736

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.03.2015	800	1 813	2 613
Aruandeaasta tulem		-2 755	-2 755
31.03.2016	800	-942	-142
Aruandeaasta tulem		758	758
31.03.2017	800	-184	616

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Koostatud raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitusviis kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Vigade korrigeerimine

Aktiva , käibevara lahtris lühiajalised nõuded-toodud korteriomanike järgmise aasta laenumaksete kohustus ning põhivara lahtris pikaajalised laenunõuded- toodud laenunõuded alates ülejäämisest aastast kuni laenuperioodi lõpuni.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.03.2017	31.03.2016
Pank	2 616	736
Kokku raha	2 616	736

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.03.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
AS SEB Pank	1 400	1 400			2,699	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	1 400	1 400				
Pikaajalised laenud						
AS SEB Pank	8 894			8 894		
Pikaajalised laenud kokku	8 894			8 894		
Laenukohustised kokku	10 294	1 400		8 894		

	31.03.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SEB Pank AS	1 433	1 433			2,699	31.03.2017
Lühiajalised laenud kokku	1 433	1 433				
Pikaajalised laenud						
SEB pank AS	11 635			11 635		
Pikaajalised laenud kokku	11 635			11 635		
Laenukohustised kokku	13 068	1 433		11 635		

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.04.2016 - 31.03.2017	01.04.2015 - 31.03.2016
Palgakulu	300	0
Sotsiaalmaksud	99	0
Muud	2	0
Kokku tööjõukulud	401	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.03.2017	31.03.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	10
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2017

MTÜ Korterühistu Kooli 19 (registrikood: 80363716) 01.04.2016 - 31.03.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGE OINUS	Juhatuse liige	01.10.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kooli19@hotmail.ee