

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Sõeru Mets

registrikood: 11815455

tänava/talu nimi, Mirta tn 14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13516

telefon: +372 5091387, +372 56500951

e-posti aadress: soerumets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kapitalirent	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Sõeru Mets põhitegevusteks 2016.aastal oli metsa majandamine ja hooldamine ning kinnisvara arendamine.

Metsanduse valdkonnas keskenduti peamiselt metsa hooldamisele, et pikemas perspektiivis tõsta metsa väärtust. Ettevõtte tegi investeeringu kinnisvarasse ning keskendus selle arendamisele. Realiseeriti üks kinnistu. Järgmisel aastal on osaühingu põhitegevusalaks metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad (EMTAK 02101), kinnisvaraarendus ning konsultatsiooniteenuste pakkumine. Jätkuvalt on eesmärk kinnistute omandamine ja nende arendamine. Osaühingul ei ole panditud vara ega antud muid garantiikohustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 062	3 061
Finantsinvesteeringud	4 313	6 374
Nõuded ja ettemaksed	2 204	14 059
Kokku käibevarad	14 579	23 494
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	8 365	8 365
Nõuded ja ettemaksed	5 619	0
Materiaalsed põhivarad	79 787	15 600
Kokku põhivarad	93 771	23 965
Kokku varad	108 350	47 459
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	64 767	12 061
Võlad ja ettemaksed	7 451	3 550
Kokku lühiajalised kohustised	72 218	15 611
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 189	4 313
Kokku pikaajalised kohustised	2 189	4 313
Kokku kohustised	74 407	19 924
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 723	27 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 408	-2 512
Kokku omakapital	33 943	27 535
Kokku kohustised ja omakapital	108 350	47 459

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	1 181	0
Muud äritulud	23 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-892	-1 026
Mitmesugused tegevuskulud	-1 281	-1 486
Muud ärikulud	-15 600	0
Ärikasum (kahjum)	6 408	-2 512
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 408	-2 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 408	-2 512

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lühendatud 201 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. 2016 aastal ei ole muudetud arvestuspõhimõtteid.

SEB liisinlepingu nr.1409851 alusel on liisitud auto TOYOTA Avensis 478 MHY kapitalirandi tingimustes. Lepingujärgsed maksed 4313€ on raamatupidamise bilansis näitatud lühi- ja pikaajalise kohustusena. Omanikult on saadud lühiajalist laenu mille eest on ostetud põhivara ja müüdnud kinnisasi Rohu tn.96 maksumusega 15600 €

Juhatuse liikmetele ei ole makstud töötasu ega antud muid soodustusi.

Lisa 2 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendinõuded kokku	4 313	2 124	2 189
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendinõuded kokku	6 374	2 061	4 313

Aruandekohustuslane kui rentnik

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed		6 374
Kokku		6 374

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.09.2017

OÜ Sõeru Mets (registrikood: 11815455) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRLE LELLO	Juhatuse liige	28.09.2017
Resolutsioon:	Kinnitada OÜ Sõeru Mets 2016.aasta majandusaasta aruanne.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 408
Kokku	31 131
Jaotamine	
Kokku	31 131

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	1181	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rainer Barjabin	37407090290	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Priit Lello	37409290279		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56500951
Mobiiltelefon	+372 5091387
E-posti aadress	soerumets@gmail.com