

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Kalakasvatajate Ühistu Ecofarm

**registrikood:** 11928277

**tänava/talu nimi,** Eesti

**maja ja korteri number:**

**küla:** Lemmetsa küla

**vald:** Audru vald

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihnumber:** 88311

**e-posti aadress:** juhatus@ecofarm.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

## Tegevusaruanne

Kalakasvatajate ühistu Ecofarm TO 2016 aasta kujunes ühistule tegusaks aastaks. Toimusid muutused juhatuses ja ühistu juhtimises. Lisandusid uued liikmed (Kalatalu Härjanurmes ja Piscor OÜ) kes on motiveeritud meie võetud arengusuunda jätkama.

Olime esindatud Toiduliiduga koostöös ühisstendis Tallinna Food Festil Oktoobris, kus esitlesime oma uusi tooteid sarjast Ready to Cook ja Ready to Eat.

Tooted on turul hästi vastu võetud ja ühistu suund on ka edaspidi väärindada ühistu liikmete kala ja kujundada Eesti vesiviljeluse positiivset mainet.

Käive on kasvus aga eelnevate perioodide kahjumi katmine võtab veel aega, omanikud on teinud täiendavaid sissemaksid omakapitali ja juhatus tegeleb igapäevase ühistu tegevusega ja töötab välja erinevaid mudeleid kuidas ja milliste võtetega ühistu kahjumist välja tuua.

Ühistu suund on saada tugevaks ja usaldusväärseks partneriks oma lepingupartneritele ja aasta 2016 näitas et meie valikud on õiged.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 477	16 483	
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>324 683</b>	<b>51 644</b>	
Nõuded ostjate vastu	54 194	49 619	
Nõuded seotud osapoolte vastu	212 000	66	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	364	827	2
Muud nõuded	57 431	0	
Ettemaksed	694	1 132	
<b>Kokku varud</b>	<b>115 043</b>	<b>59 398</b>	
Tooraine ja materjal	105 308	39 640	
Lõpetamata toodang	1 536	1 362	
Valmistoodang	8 056	18 129	
Ettemaksed varude eest	143	267	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>444 203</b>	<b>127 525</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	930 624	976 136	3
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>930 624</b>	<b>976 136</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>1 374 827</b>	<b>1 103 661</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	515 644	390 013	5
<b>Võlad ja ettemaksed</b>	<b>207 023</b>	<b>100 448</b>	
Võlad tarnijatele	170 139	67 106	
Võlad töövõtjatele	12 847	20 388	
Maksuvõlad	15 259	8 553	
Muud võlad	8 561	4 391	
Tulevaste perioodide tulud	217	10	
<b>Eraldised</b>	<b>8 297</b>	<b>0</b>	
Muud eraldised	8 297	0	
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>730 964</b>	<b>490 461</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	620 027	582 039	
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>620 027</b>	<b>582 039</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>1 350 991</b>	<b>1 072 500</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	16 640	4 474	
Registreerimata osakapital	0	14 080	

Muud reservid	212 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 607	523 594	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-217 411	-510 987	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>23 836</b>	<b>31 161</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>1 374 827</b>	<b>1 103 661</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	559 551	485 369	6
Muud äritulud	57 841	586	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-9 289	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-448 119	-565 182	
Mitmesugused tegevuskulud	-88 832	-119 580	
Tööjõukulud	-196 027	-213 867	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 828	-70 970	
Muud ärikulud	-1 593	-9 182	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-155 296</b>	<b>-492 826</b>	
Intressikulud	-51 363	-18 168	
Muud finantstulud ja -kulud	-10 752	7	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-217 411</b>	<b>-510 987</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-217 411</b>	<b>-510 987</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Kalakasvatajate Ühistu Ecofarm (edaspidi: ettevõtte) 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti heast raamatupidamistavast lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		12		
Käibemaks		4 426	0	386
Üksikisiku tulumaks		3 228	0	2 582
Erisoodustuse tulumaks			0	20
Sotsiaalmaks		6 734	0	4 967
Kohustuslik kogumispension		380	0	245
Töötuskindlustusmaksed		478	0	353
Ettemaksukonto jääk	364		827	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>364</b>	<b>15 258</b>	<b>827</b>	<b>8 553</b>



## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
<b>31.12.2014</b>								
Soetusmaksumus	744 847	64 944	116 875	181 819	951	693 036	693 036	1 620 653
Akumuleeritud kulum	-7 448	-4 330	-7 759	-12 089	-59	-693 036	-693 036	-712 632
<b>Jääkmaksumus</b>	737 399	60 614	109 116	169 730	892	0	0	908 021
Ostud ja parendused	0	8 333	130 752	139 085	0	0	0	139 085
Amortisatsioonikulu	-22 346	-14 551	-33 883	-48 434	-190	0	0	-70 970
<b>31.12.2015</b>								
Soetusmaksumus	744 847	73 277	247 627	320 904	951	0	0	1 066 702
Akumuleeritud kulum	-29 794	-18 881	-41 642	-60 523	-249	0	0	-90 566
<b>Jääkmaksumus</b>	715 053	54 396	205 985	260 381	702	0	0	976 136
Ostud ja parendused		3 000	27 549	30 549				30 549
Muud ostud ja parendused		3 000	27 549	30 549				30 549
Amortisatsioonikulu	-9 276	-8 139	-6 439	-14 578	-207			-24 061
Müügid			-52 000	-52 000				-52 000
<b>31.12.2016</b>								
Soetusmaksumus	744 847	76 278	223 176	299 454	951			1 045 252
Akumuleeritud kulum	-39 070	-27 021	-48 081	-75 102	-456			-114 628
<b>Jääkmaksumus</b>	705 777	49 257	175 095	224 352	495			930 624

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2016	2015
Masinad ja seadmed	50 000	
Muud masinad ja seadmed	50 000	
<b>Kokku</b>	<b>50 000</b>	

## Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia AS	3 918	1 045	2 873				
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	3 918	1 045	2 873				

  

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia AS	4 737	922	3 815	0	EURIBOR+2,10%	EUR	31.03.2019
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	4 737	922	3 815	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	5 000	6 771
<b>Kokku</b>	<b>5 000</b>	<b>6 771</b>

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Teine juriidiline isik	134 000	134 000				EUR	
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	134 000	134 000					
Pikaajalised laenud							
Nordea Bank AB Eesti filiaal	78 224	24 240	53 984			EUR	
Nordea Bank AB Eesti filiaal	344 529	344 529				EUR	
MES 5KF16	75 000	11 830	63 170			EUR	
MES 124310712	208 000	0	128 184	79 816	3,9%	EUR	31.10.2023
MES 3L15	196 000	0	77 115	118 885	3,41%	EUR	31.01.2025
MES 69L15	96 000	0	26 407	69 593	3,82%	EUR	01.07.2025
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	997 753	380 599	348 860	268 294			
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	3 918	1 045	2 873				
<b>Laenukohustised kokku</b>	1 135 671	515 644	351 733	268 294			
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Ösel Harvest OÜ	6 000	6 000				EUR	
Nordea Bank AB Eesti filiaal	365 315	365 315				EUR	
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	371 315	371 315					
Pikaajalised laenud							
Nordea Bank AB Eesti filiaal	96 000	17 776	78 224			EUR	
MES	208 000	0	0	208 000		EUR	31.10.2023
MES	196 000	0	38 557	157 443		EUR	31.01.2025
MES	96 000	0	26 407	69 593		EUR	01.07.2025
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	596 000	17 776	143 188	435 036			
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	4 737	922	3 815	0			
<b>Laenukohustised kokku</b>	972 052	390 013	147 003	435 036			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

31.12.2016

31.12.2015

Ehitised	705 777	715 053
Masinad ja seadmed	175 095	260 381
<b>Kokku</b>	<b>880 872</b>	<b>975 434</b>

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	492 084	415 262
Soome	44 997	22 727
Läti	22 470	47 380
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>559 551</b>	<b>485 369</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>559 551</b>	<b>485 369</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kala müük	546 997	485 369
Muu müük	12 554	0
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>559 551</b>	<b>485 369</b>

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	147 095	161 792
Sotsiaalmaksud	48 933	52 075
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>196 028</b>	<b>213 867</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	14

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	212 000			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	194	132 359	1 607	35 001

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Õsel Harvest	38 700	4 700

**Ostud ja müügid**

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	347 771	2 044	425 717	106 873

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2016	2015
Arvestatud tasu	0	31 317

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.08.2017

**Kalakasvatajate Ühistu Ecofarm (registrikood: 11928277) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENRY OTS	Juhatuse liige	20.09.2017

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 607
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-217 411
<b>Kokku</b>	<b>-204 804</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 607
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-217 411
<b>Kokku</b>	<b>-204 804</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Magevee-vesiviljelus	03221	546997	97.76%	Jah

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	juhatus@ecofarm.ee