

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: ANLE Ehitus OÜ

registrikood: 10709923

tänava/talu nimi, J. Kunderi tn 30/1-8a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10121

telefon: +372 56630699

e-posti aadress: anle.ehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Laenukohustised	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Anle Ehitus alustas oma tegevust sama nime all 2009 aastast.

OÜ Anle Ehitus OÜ käive 2016 majandusaastal oli 850014 eurot. 2016 majandusaasta tulemuseks oli kahjum 58030 eurot.

2010.a alguseni tegutsesime põhiliselt üldehitustöödega ja klientideks olid ettevõtted ja eraisikud Järvamaalt.

2010.a alguses alustasime metsaraie-ja väljaveoteenuse pakkumist, investeeriti põhivarasse 19750 eurot, mille eest osteti metsaveotraktor ja metsa ülestöötlemisseadmeid.

Alustati ka Türi valda ostetud maaüksusele saekaatri ja puidukuivati ehituse ettevalmistustöödega.

2011.a jätkasime puidutööstuse valdkonna arendamist ja keskendusime põhiliselt ehitusvaldkonna kasumlikuse tõstmisele.

2012.a tegutseme ehitusvaldkonnas, põhiliselt tegeleme tööstus ventilatsioonisüsteemide ning protsessiventilatsiooni süsteemide ehitamisega. Samas alustasime ka aspiratsiooni, värvimis, filtreerimisseadmete paigalduse ning hooldusega.

2014.a alustasime oma toodete väljatöötamist nagu puistematerjali silod, kraabid jne.

2015.a alustasime oma toodete müüki Eesti turul ja jätkasime tööstusventilatsiooni- ja protsessiventilatsiooni süsteemide ehitamist. 2016.a jätkasime oma toodete ja teenuste jõulist müüki Eesti turul.

Firmas oli aasta lõpuks 6 töötajat.

Anle Ehitus OÜ juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatuse liikmele on makstud töötasu 21163 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	29 759	30 466
Nõuded ja ettemaksed	33 945	73 881
Kokku käibevarad	63 704	104 347
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	40 351	37 020
Kokku põhivarad	40 351	37 020
Kokku varad	104 055	141 367
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 610	5 408
Võlad ja ettemaksed	70 804	43 756
Kokku lühiajalised kohustised	76 414	49 164
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	277	5 869
Kokku pikaajalised kohustised	277	5 869
Kokku kohustised	76 691	55 033
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 647	4 647
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 747	86 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 030	-5 045
Kokku omakapital	27 364	86 334
Kokku kohustised ja omakapital	104 055	141 367

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	850 014	471 381
Muud äritulud	385	2 366
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-713 359	-374 599
Mitmesugused tegevuskulud	-51 026	-27 550
Tööjõukulud	-131 438	-65 762
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 669	-9 924
Muud ärikulud	-1 260	-442
Ärikasum (kahjum)	-57 353	-4 530
Intressikulud	-677	-515
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-58 030	-5 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 030	-5 045

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-57 353	-4 530
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	10 669	9 924
Kokku korrigeerimised	10 669	9 924
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	39 936	-4 993
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	27 048	18 778
Kokku rahavood äritegevusest	20 300	19 179
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-14 000	-2 708
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-14 000	-2 708
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-5 390	-5 188
Makstud intressid	-677	-515
Muud laekumised finantseerimistegevusest	-940	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 007	-5 703
Kokku rahavood	-707	10 768
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 466	19 698
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-707	10 768
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 759	30 466

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	4 647	86 732	91 379
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-5 045	-5 045
31.12.2015	4 647	81 687	86 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-58 030	-58 030
Muutused muudest väljamaksetest omanikele		-940	-940
31.12.2016	4 647	22 717	27 364

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2016 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhised.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kasumiaruanne on koostatud skeemi number 1 alusel.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahaekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäolisest laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäolisi kanti kuluks 368 €.

Lootused nõuded aruande perioodil ei ole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja varaväärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse põhimõttel lähtuvalt kajastatakse bilansis need varaobjektid, mille soetusmaksumuse ületab 1000 eurot ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumuse või lühema kasuliku eluea varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kulusse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara objektile määratakse amortisatsiooni norm lähtuvalt tema kasulikust elueast.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooni norm vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolud, mis võivad oluliselt muuta põhivara eluiga. Kui vara jääkväärtus ületab tema bilansilise väärtuse, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit 20/80 netodividendidena väljamakstavat summat. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud ja millal dividendid välja makstakse. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisades.

Tulud

Osaühingu tuluks on ehitustegevus. Müük kajastatakse tekkepõhiselt, kusjuures periodiseerimise aluseks on aktid tehtud tööde kohta.

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on ettevõtte omanikud ja nende lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted.

Seotud osapooltega ostu-müügi tehinguid tehtud ei ole.

Bilansi järgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2013 ja aruande koostamise vahel, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingitega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 676	16 676
Ostjatelt laekumata arved	16 676	16 676
Nõuded seotud osapoolte vastu	10 262	10 262
Ettemaksed	7 007	7 007
Muud makstud ettemaksed	7 007	7 007
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 945	33 945
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 023	15 023
Ostjatelt laekumata arved	15 023	15 023
Nõuded seotud osapoolte vastu	56 000	56 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 693	1 693
Ettemaksed	1 165	1 165
Tulevaste perioodide kulud	1 165	1 165
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 881	73 881

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2014					
Soetusmaksumus	4 000	47 417	11 952	59 369	63 369
Akumuleeritud kulum		-7 649	-11 484	-19 133	-19 133
Jääkmaksumus	4 000	39 768	468	40 236	44 236
Ostud ja parendused		2 708		2 708	2 708
Muud ostud ja parendused		2 708		2 708	2 708
Amortisatsioonikulu		-9 456	-468	-9 924	-9 924
31.12.2015					
Soetusmaksumus	4 000	50 125	11 952	62 077	66 077
Akumuleeritud kulum		-17 105	-11 952	-29 057	-29 057
Jääkmaksumus	4 000	33 020	0	33 020	37 020
Ostud ja parendused		14 000		14 000	14 000
Muud ostud ja parendused		14 000		14 000	14 000
Amortisatsioonikulu		-10 669		-10 669	-10 669
31.12.2016					
Soetusmaksumus	4 000	64 125	0	64 125	68 125
Akumuleeritud kulum		-27 774	0	-27 774	-27 774
Jääkmaksumus	4 000	36 351	0	36 351	40 351

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	5 887	5 610	277	
Laenukohustised kokku	5 887	5 610	277	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	11 277	5 408	5 869	
Laenukohustised kokku	11 277	5 408	5 869	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	56 061	56 061
Võlad töövõtjatele	5 193	5 193
Maksuvõlad	9 550	9 550
Kokku võlad ja ettemaksed	70 804	70 804

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	35 885	35 885
Maksuvõlad	7 871	7 871
Kokku võlad ja ettemaksed	43 756	43 756

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	850 014	471 381
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	850 014	471 381
Kokku müügitulu	850 014	471 381
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	850 014	471 381
Kokku müügitulu	850 014	471 381

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	98 563	49 280
Sotsiaalmaksud	32 875	16 482
Kokku tööjõukulud	131 438	65 762
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 261	56 000

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	362 770	189 896

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	21 163	25 549

Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva

Peale bilansipäeva ei ole toimunud midagi, mis mõjutaks käesoleva aruande õigsust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

ANLE Ehitus OÜ (registrikood: 10709923) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEHO LUKAS	Juhatuse liige	13.09.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 747
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 030
Kokku	22 717

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	850014	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leho Lukas	37901184915	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	4647 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56630699
E-posti aadress	anle.ehitus@gmail.com