

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ VESTENMIX

registrikood: 11375967

tänavatalu nimi, Nisu 32

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50407

telefon: +372 56925801, +372 56925803

e-posti aadress: maksim.vestenmix@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Vestenmix tegevusaruanne on koostatud 31.detsembril 2016a. lõppenud majandusaasta kohta. Majandusaasta pikkus on 12 kuud.

OÜ Vestenmix põhitegevuseks on elamute ja mitteelamute ehitus.

OÜ Vestenmix aruandeperioodi netokäive oli ca 358 tuhat eurot, mis on ca 7,8% võrra vähem kui eelmisel aastal. Bilansimaht oli 2016. aasta lõpu seisuga ca 269 tuhat eurot. Majandusaasta lõppes kahjumiga 40 297 eurot.

Personal

Keskmine töötajate arv 2016 aastal oli 9 inimest. Töötajate palgakulu oli 104 967 eurot ja sotsiaalmaksud 36 939 eurot. Juhatuse liikmele oli arvestatud tasu summas 10 715 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Vestenmix eesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt edasi tegutseda ja parandada majanduslikke näitajaid ning suurendada ettevõtte turuosa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	38 089	72 077	2
Nõuded ja ettemaksed	66 193	155 467	3
Varud	5 825	60 717	4
Kokku käibevarad	110 107	288 261	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	158 908	148 397	6
Kokku põhivarad	158 908	148 397	
Kokku varad	269 015	436 658	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 652	41 096	7
Võlad ja ettemaksed	33 468	145 338	8
Kokku lühiajalised kohustised	55 120	186 434	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	117 382	113 414	7
Kokku pikaajalised kohustised	117 382	113 414	
Kokku kohustised	172 502	299 848	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 570	2 570	9
Sissemaksmata osakapital	-1	-1	
Kohustuslik reservkapital	257	257	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 984	94 936	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 297	39 048	
Kokku omakapital	96 513	136 810	
Kokku kohustised ja omakapital	269 015	436 658	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	357 972	388 465	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-190 480	-156 104	
Brutokasum (-kahjum)	167 492	232 361	
Turustuskulud	-64 685	-38 576	
Üldhalduskulud	-141 912	-145 143	
Muud äritulud	1 727	297	
Muud ärikulud	-404	-8 123	
Ärikasum (kahjum)	-37 782	40 816	
Intressitulud	1	0	
Intressikulud	-2 516	-1 768	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-40 297	39 048	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 297	39 048	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vestenmix OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke ning deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi lõpus kuludesse.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on kuni 640 eurot kantakse kuludesse (väheolulise maksumusega inventar).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langust tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-6 aastat
Muu materiaalne põhivara	5-20 aastat
Inventar	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nõudisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ja -liisingud, viitvõlad jmt.) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseseltkaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Finantskohustus liigitakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- omanikud;
- osaühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada mõju ettevõtte äriiliste otsustele;
- eelnevalt loetletud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha kassas ja arveldusarvel	36 469	70 457
Garantii	1 620	1 620
Kokku raha	38 089	72 077

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	65 122	65 122
Ostjatelt laekumata arved	65 122	65 122
Muud nõuded	221	221
Viitlaekumised	221	221
Ettemaksed	850	850
Tulevaste perioodide kulud	850	850
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 193	66 193
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	49 175	49 175
Ostjatelt laekumata arved	49 175	49 175
Nõuded seotud osapoolte vastu	105 878	105 878
Ettemaksed	315	315
Tulevaste perioodide kulud	315	315
Muud lühiajalised nõuded	99	99
Kokku nõuded ja ettemaksed	155 467	155 467

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	0	57 653
Ettemaksed varude eest	5 825	3 064
Kokku varud	5 825	60 717

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	237	1 851
Üksikisiku tulumaks	804	1 791
Erisoodustuse tulumaks	64	64
Sotsiaalmaks	1 697	3 484
Kohustuslik kogumispension	90	204
Töötuskindlustusmaksed	81	224
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 973	7 618

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	28 347	1 001	1 065	30 413		30 413
Akumuleeritud kulum	-9 621	-333	-1 065	-11 019		-11 019
Jääkmaksumus	18 726	668	0	19 394		19 394
Ostud ja parendused		779		779	145 261	146 040
Amortisatsioonikulu	-5 986	-459		-6 445	-10 592	-17 037
31.12.2015						
Soetusmaksumus	28 347	1 780	1 065	31 192	145 261	176 453
Akumuleeritud kulum	-15 607	-792	-1 065	-17 464	-10 592	-28 056
Jääkmaksumus	12 740	988	0	13 728	134 669	148 397
Ostud ja parendused	26 400			26 400		26 400
Muud ostud ja parendused	26 400			26 400		26 400
Amortisatsioonikulu	-4 263	-460		-4 723	-11 166	-15 889
31.12.2016						
Soetusmaksumus	54 747	1 780	1 065	57 592	145 261	202 853
Akumuleeritud kulum	-19 870	-1 252	-1 065	-22 187	-21 758	-43 945
Jääkmaksumus	34 877	528	0	35 405	123 503	158 908

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	2 500	
Transpordivahendid	2 500	
Kokku	2 500	

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	139 034	21 652	117 382
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	132 713	19 299	113 414

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Muud materiaalsed põhivarad	158 382	147 409
Kokku	158 382	147 409

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 023	13 023
Maksuvõlad	2 973	2 973
Muud võlad	17 472	17 472
Muud viitvõlad	17 472	17 472
Kokku võlad ja ettemaksed	33 468	33 468
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	114 448	114 448
Võlad töövõtjatele	16 900	16 900
Maksuvõlad	7 618	7 618
Muud võlad	6 372	6 372
Muud viitvõlad	6 372	6 372
Kokku võlad ja ettemaksed	145 338	145 338

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 570	2 570
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	353 161	388 465
Iirimaa	508	0
Leedu	4 303	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	357 972	388 465
Kokku müügitulu	357 972	388 465
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus /projektitööd/	333 607	388 465
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine	24 365	0
Kokku müügitulu	357 972	388 465

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	104 967	90 670
Sotsiaalmaksud	36 939	30 561
Kokku tööjõukulud	141 906	121 231
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	5
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	253		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	3 298	105 878	21 798

2016	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	
Lühiajaline laen	18 500

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	2 775	231 482	1 286	268 562

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	10 715	10 715

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.08.2017

OÜ VESTENMIX (registrikood: 11375967) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAKSIM ALEKSANDROV	Juhatuse liige	30.08.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 297
Kokku	93 687
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	93 687
Kokku	93 687

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	333607	93.19%	Jah
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tösteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	24365	6.81%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raido Peedomaa	38611226511		1285 EUR (Lihtomand)
Maksim Aleksandrov	38705192715		1285 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58230940
Mobiiltelefon	+372 5145493
Mobiiltelefon	+372 5141362
E-posti aadress	maksim.vestenmix@mail.ee