

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Lestnev

registrikood: 11125762

tänava/talu nimi, Hallikivi tee 42

maja ja korteri number:

küla: Tammneeme küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 56215173

e-posti aadress: lestnev@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2005. aastal asutati Lestnev OÜ ja firma alustas samal aastal ka äritegevust. 2015 aastal on jätkanud firma tegevus ehitus ja remonditööde valdkonnas.

Tulud, kulud ja kasum

2015 . aastal moodustas Lestnev OÜ müügitulu 802 680 (2014 .a. 386 333) eurot.

Lestnev OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Lestnev OÜ ärikasumiks kujunes 113 740 (2014 .a. 88 118) eurot. Tegevuskulud olid 28 606 (2014 .a. 21 739) eurot.

Ettevõtte 2015. aasta puhaskasum moodustas 113 726 (2014 .a. 87 617) eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 85 983 (2014 .a.27 300) eurot.

Uurimis- ja arendustegevuse projekte majandusaastal ei esinenud ja neid ei ole ette näha ka

järgnevakts majandusaastaks.

Personal

Ettevõtte juhatus liige töötab firmas töölepingu alusel. Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 6

Tööjõukulu kokku moodustas 52 409 (2014 .a. 48 418) eurot. Juhatus liikmele tema lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta ja talle ei ole väljastatud mingeid garantiisid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Lestnev OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine antud tegevusvaldkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	87 955	230 652	2
Nõuded ja ettemaksed	4 983	15 785	3
Varud	136 237	3 043	4
Kokku käibevarad	229 175	249 480	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	372 416	240 083	
Materiaalsed põhivarad	76 689	105 094	6
Kokku põhivarad	449 105	345 177	
Kokku varad	678 280	594 657	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	300 463	263 376	
Võlad ja ettemaksed	99 622	48 524	7
Kokku lühiajalised kohustised	400 085	311 900	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	60 909	71 913	
Kokku pikaajalised kohustised	60 909	71 913	
Kokku kohustised	460 994	383 813	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	208 031	94 306	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 443	113 726	
Kokku omakapital	217 286	210 844	
Kokku kohustised ja omakapital	678 280	594 657	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	585 416	802 680	
Muud äritulud	0	60	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-431 305	-602 279	
Mitmesugused tegevuskulud	-37 502	-28 606	
Tööjõukulud	-60 558	-52 409	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-29 369	-5 706	
Muud ärikulud	-19 115	0	
Ärikasum (kahjum)	7 567	113 740	
Intressikulud	-1 133	-19	
Muud finantstulud ja -kulud	9	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 443	113 726	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 443	113 726	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lestnev OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Lestnev OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2 000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühivõlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	220	73
Arvelduskontod	87 735	230 579
Kokku raha	87 955	230 652

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	331	331
Ostjatelt laekumata arved	331	331
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 652	4 652
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 983	4 983
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	331	331
Ostjatelt laekumata arved	331	331
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 454	15 454
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 785	15 785

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Lõpetamata toodang	120 013	0
Ettemaksed varude eest	16 224	3 043
Kokku varud	136 237	3 043

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks				27 067
Üksikisiku tulumaks		520		469
Sotsiaalmaks		1 231		1 112
Kohustuslik kogumispension		51		46
Töötuskindlustusmaksed		60		81
Ettemaksukonto jääk	4 652		15 454	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 652	1 862	15 454	28 775

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2014				
Soetusmaksumus	72 881		72 881	72 881
Akumuleeritud kulum	-48 064		-48 064	-48 064
Jääkmaksumus	24 817		24 817	24 817
Ostud ja parendused	85 983		85 983	85 983
Muud ostud ja parendused	85 983		85 983	85 983
Amortisatsioonikulu	-5 706		-5 706	-5 706
31.12.2015				
Soetusmaksumus	158 864		158 864	158 864
Akumuleeritud kulum	-53 770		-53 770	-53 770
Jääkmaksumus	105 094		105 094	105 094
Ostud ja parendused	17 950	2 125	20 075	20 075
Muud ostud ja parendused	17 950	2 125	20 075	20 075
Amortisatsioonikulu	-28 661	-708	-29 369	-29 369
Müügid	-19 111		-19 111	-19 111
31.12.2016				
Soetusmaksumus	103 933	2 125	106 058	106 058
Akumuleeritud kulum	-28 661	-708	-29 369	-29 369
Jääkmaksumus	75 272	1 417	76 689	76 689

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	82 009	82 009
Võlad töövõtjatele	4 324	4 324
Maksuvõlad	1 862	1 862
Muud võlad	1 427	1 427
Muud viitvõlad	1 427	1 427
Saadud ettemaksed	10 000	10 000
Muud saadud ettemaksed	10 000	10 000
Kokku võlad ja ettemaksed	99 622	99 622
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 274	15 274
Võlad töövõtjatele	3 345	3 345
Maksuvõlad	28 775	28 775
Muud võlad	1 130	1 130
Muud viitvõlad	1 130	1 130
Kokku võlad ja ettemaksed	48 524	48 524

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	45 260	39 170
Sotsiaalmaksud	15 298	13 239
Kokku tööjõukulud	60 558	52 409
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	300 463	201 552

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2016	2015
Arvestatud tasu	8 613	8 079

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.07.2017

OÜ Lestnev (registrikood: 11125762) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS VENTSEL	Juhatuse liige	29.08.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	208 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 443
Kokku	214 474

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	208 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 443
Kokku	214 474

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	581249	99.29%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Ventsel	36803290302	Tammneeme küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56215173
E-posti aadress	lestnev@hotmail.ee