

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Bunratty Investments Estonia OÜ

registrikood: 12600254

tänava/talu nimi, Väike-Karja tn 3/Sauna tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisiltnumber: 10140

e-posti aadress: brian@nrl.nf.net



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Bunratty Investments Estonia on asutatud 2014. aasta jaanuaris, asukohaga Tallinnas, mille põhitegevuseks on finantsinvesteeringute haldamine.

Bunratty Investments Estonia OÜ on sidusettevõttes, OÜ SubLand, 50% osalus.

Osaühingu tulud, kulud ja kasum

Osaühingul aruandeaastal müügitulu ei olnud. Investeeringult sidusettevõttesse saadi kapitaliosaluse meetodil kasumit 638 tuh eurot.

Osaühingu aruandeperioodi kasumiks kujunes 638 tuh eurot.

Personal

Aruandeaastal osaühingul töötajaid ja tööjõukulusid ei olnud. Juhatuse liikmetele aruandeperioodil tasu ei makstud ning nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid

Osaühingu põhieesmärgiks järgneval perioodil on teenida tulu finantsinvesteeringutest.



Raamatupidamise aastaaruanne**Bilanss**

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 259	2 344
Kokku käibevarad	2 259	2 344
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse	2 232 658	1 594 986
Kokku põhivarad	2 232 658	1 594 986
Kokku varad	2 234 917	1 597 330
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 215 400	2 215 400
Kokku pikaajalised kohustised	2 215 400	2 215 400
Kokku kohustised	2 215 400	2 215 400
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-620 820	94 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	637 587	-715 128
Kokku omakapital	19 517	-618 070
Kokku kohustised ja omakapital	2 234 917	1 597 330

Kasumiaruanne
(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused tegevuskulud	-85	-73
Ärikasum (kahjum)	-85	-73
Kasum (kahjum) sidusettevõtjalelt	637 672	-715 055
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	637 587	-715 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	637 587	-715 128

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bunratty Investments Estonia raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning lühiajalisi tähtajalisi pangadeposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ning osad ja muud pikemaajaks perioodiks, kui üks aasta, soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest. Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 (kuni 31.12.2014 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Bunratty Investments Estonia aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

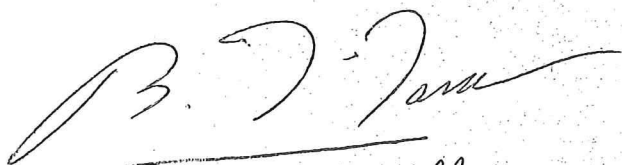
- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi perekliimeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	2 215 400	2 215 400



BRIAN McNAMARA
AUG. 24. 2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-620 820
Aruandeaasta kasum (kahjum)	637 587
Kokku	16 767

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
BUNRATTY INVESTMENTS LIMITED		Kanada	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	brian@nrl.nf.net