

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Green21

registrikood: 12451280

tänava/talu nimi, Vabriku tn 2-29
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10411

telefon: +372 56492622

e-posti aadress: raul.potisepp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Green21 OÜ tegeleb kinnisvara ostu-müügi ning välja üürimisega. Green21 OÜ jaoks on oluline jalajälg, mille ettevõtte endast maha jätab ning seega kasutab kinnisvara renoveerimisel võimalikult ökoloogilisi ning kodumaiseid ehitusmaterjale. 2015. aastal jätkas Green21 ettevõtte keskkonnasõbralike korterite renoveerimist ning välja rentimist. Lisaks alustas Green21 OÜ uue tegevusalaga, milleks on erinevatel energeetika ning keskkonnateemadel ettekannete andmine ning grupitööde läbiviimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 972	388
Nõuded ja ettemaksed	4 499	1 000
Kokku käibevarad	6 471	1 388
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	63 000	60 000
Kokku põhivarad	63 000	60 000
Kokku varad	69 471	61 388
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	40 500	35 500
Võlad ja ettemaksed	971	1 112
Kokku lühiajalised kohustised	41 471	36 612
Kokku kohustised	41 471	36 612
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 276	22 271
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 224	5
Kokku omakapital	28 000	24 776
Kokku kohustised ja omakapital	69 471	61 388

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	3 978	1 200
Muud äritulud	3 000	16 900
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-820	-13 188
Mitmesugused tegevuskulud	-1 556	-3 040
Muud ärikulud	-1 378	0
Ärikasum (kahjum)	3 224	1 872
Intressikulud	0	-1 867
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 224	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 224	5

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 224	1 872
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-3 000	0
Kokku korrigeerimised	-3 000	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 499	-300
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-141	1 112
Makstud intressid	0	-1 867
Kokku rahavood äritegevusest	-3 416	817
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-60 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-60 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 000	61 200
Saadud laenude tagasimaksed	0	-25 700
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 000	38 000
Kokku rahavood	1 584	-21 183
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	388	21 571
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 584	-21 183
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 972	388

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	-2 500	22 271	22 271
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5	5
Muutused muudest omanike sissemaksetest		2 500		2 500
31.12.2014	2 500	0	22 276	24 776
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 224	3 224
31.12.2015	2 500		25 500	28 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Green21 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Green21 kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapool on juhatuse liige. Lisaks on seotud osapoolteks juhatuse liikme lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	5 000	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 500	3 500

2015	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond	5 000

2014	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna lähedased pereliikmed	3 500

Ettevõtte ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.08.2017

OÜ Green21 (registrikood: 12451280) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL POTISEPP	Juhatuse liige	28.08.2017
Resolutsioon:	Mina, Raul Potisepp, Green21 OÜ juhatuse liige, allkirjastan 2015. aasta majandusaasta aruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 224
Kokku	25 500
Jaotamine	
Kokku	25 500

Jätta aruandeaasta kasum välja jaotamata (nii ettepanek kui otsus).

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 224
Kokku	25 500
Jaotamine	
Kokku	25 500

Jätta aruandeaasta kasum välja jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2800	70.39%	Jah
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	1178	29.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Potisepp	38612210233	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56492622
E-posti aadress	raul.potisepp@gmail.com