

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Elamu Teenused Partner OÜ

registrikood: 12666141

tänavatalu nimi, Tallinna mnt 18-41

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20304

telefon: +372 55554375

e-posti aadress: tatjana.popova@elamuteenused.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

ELAMU TEENUSED PARTNER OÜ peamiseks tegevusalaks on Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) Raamatupidamine, maksualane nõustamine.

2016. aastal moodustas ELAMU TEENUSED PARTNER OÜ müügitulu 15920 euro ja kulud olid 2749euro.

Müügitulust moodustas 100% Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) Raamatupidamine, maksualane nõustamine ELAMU TEENUSED PARTNER OÜ annab tööd keskmiselt 1 töötajatele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	32 530	17 971
Nõuded ja ettemaksed	5 373	5 444
Kokku käibevarad	37 903	23 415
Kokku varad	37 903	23 415
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 377	60
Kokku lühiajalised kohustised	1 377	60
Kokku kohustised	1 377	60
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 855	10 071
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 171	10 784
Kokku omakapital	36 526	23 355
Kokku kohustised ja omakapital	37 903	23 415

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	15 920	15 196
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 987	-2 484
Tööjõukulud	-762	-1 928
Ärikasum (kahjum)	13 171	10 784
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 171	10 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 171	10 784

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-i Elamu Teenused Partner 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhend

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel.

Tulud

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	570	1 440
Sotsiaalmaksud	192	487
Kokku tööjõukulud	762	1 927
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Elamu Teenused Partner OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	EESTI

Aruandeperioodil ei olnud juhatus tasu saanud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Elamu Teenused Partner OÜ (registrikood: 12666141) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA POPOVA	Juhatuse liige	24.08.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 855
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 171
Kokku	34 026

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 855
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 171
Kokku	34 026
Jaotamine	
Dividendideks	4 000
Kokku	4 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	15920	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tatjana Popova	46501233724	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55554375
E-posti aadress	tatjana.popova@elamuteenused.ee