

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Teatrihaldus OÜ

registrikood: 12068641

tänavaja talu nimi, Tornimäe tn 7-131

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 56200024

e-posti aadress: platontinn@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte loodi 2011.a.. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on renditud kinnisvara haldamine. Tegevuse käivitamine õnnestus edukalt. Käive 2016.a. jooksul oli 82521 eurot. Töötajaid ettevõttes ei olnud ja juhatuse liikmetele tasusid ei makstud. Samasugust tegevust plaanitakse jätkata ka 2017.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	714	313
Nõuded ja ettemaksed	136 050	128 738
Kokku käibevarad	136 764	129 051
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	70 674	85 557
Kokku põhivarad	70 674	85 557
Kokku varad	207 438	214 608
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	131 933	140 000
Võlad ja ettemaksed	17 278	17 032
Kokku lühiajalised kohustised	149 211	157 032
Kokku kohustised	149 211	157 032
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 076	48 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	651	6 883
Kokku omakapital	58 227	57 576
Kokku kohustised ja omakapital	207 438	214 608

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	82 521	164 902
Muud äritulud	7 772	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 844	-82 800
Mitmesugused tegevuskulud	-19 915	-25 574
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 883	-46 845
Ärikasum (kahjum)	651	9 683
Intressikulud	0	-2 800
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	651	6 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)	651	6 883

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad alla-hindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	5

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intrissitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära.

Kulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intrissitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	714	313

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Muud nõuded	134 799	134 799
Laenunõuded	134 799	134 799
Ettemaksed	1 250	1 250
Tulevaste perioodide kulud	1 250	1 250
Kokku nõuded ja ettemaksed	136 050	136 050
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 383	1 383
Ostjatelt laekumata arved	1 383	1 383
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	741	741
Muud nõuded	126 614	126 614
Laenunõuded	126 614	126 614
Kokku nõuded ja ettemaksed	128 738	128 738

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		275	741
Ettemaksukonto jääk	1		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	275	741

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	234 227	234 227
Akumuleeritud kulum	-101 825	-101 825
Jääkmaksumus	132 402	132 402
Amortisatsioonikulu	-46 845	-46 845
31.12.2015		
Soetusmaksumus	234 227	234 227
Akumuleeritud kulum	-148 670	-148 670
Jääkmaksumus	85 557	85 557
Amortisatsioonikulu	-14 883	-14 883
31.12.2016		
Soetusmaksumus	234 227	234 227
Akumuleeritud kulum	-163 553	-163 553
Jääkmaksumus	70 674	70 674

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen firmast	131 933	131 933		
Lühiajalised laenud kokku	131 933	131 933		
Laenukohustised kokku	131 933	131 933		

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen firmalt	140 000	140 000		
Lühiajalised laenud kokku	140 000	140 000		
Laenukohustised kokku	140 000	140 000		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 003	17 003
Maksuvõlad	275	275
Kokku võlad ja ettemaksed	17 278	17 278

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 432	11 432
Muud võlad	5 600	5 600
Intressivõlad	5 600	5 600
Kokku võlad ja ettemaksed	17 032	17 032

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	82 521	164 902
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	82 521	164 902
Kokku müügitulu	82 521	164 902
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rendile antud kinnisvara haldamine	82 521	164 902
Kokku müügitulu	82 521	164 902

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Teatrihaldus OÜ (registrikood: 12068641) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PLATON TINN	Juhatuse liige	21.08.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	651
Kokku	55 727
Jaotamine	
Kokku	55 727

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	651
Kokku	55 727
Jaotamine	
Kokku	55 727

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	82521	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Platon Tinn	38404130263		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56200024
E-posti aadress	platontinn@hotmail.com