

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 08.03.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Genero

registrikood: 14009476

tänava/talu nimi, Uus tn 69-49

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50606

e-posti aadress: martin.rebane@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Genero asutati 2016. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on kinnisvaraarendus.

Majandusaasta 2016 käive oli 2 497 eurot ning puhaskasum 1 454 eurot.

Töötajaid 2016 aastal ei olnud. Juhatuse liikme tasu ei makstud.

Kinnisvarainvesteeringuks investeeriti majandusaastal 278 681.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	08.03.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	70 157	0
Nõuded ja ettemaksed	2 616	0
Kokku käibevarad	72 773	0
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	278 681	0
Kokku põhivarad	278 681	0
Kokku varad	351 454	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	350 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	350 000	0
Kokku kohustised	350 000	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 454	0
Kokku omakapital	1 454	0
Kokku kohustised ja omakapital	351 454	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	08.03.2016 - 31.12.2016	08.03.2016 - 08.03.2016
Müügitulu	2 497	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 049	0
Ärikasum (kahjum)	1 448	0
Intressitulud	6	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 454	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 454	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Genero 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Genero seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	350 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.07.2017

OÜ Genero (registrikood: 14009476) 08.03.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN REBANE	Juhatuse liige	17.08.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 454
Kokku	1 454
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 454
Kokku	1 454

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 454
Kokku	1 454
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 454
Kokku	1 454

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2497	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Rebane	38804052723	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	martin.rebane@hotmail.com