

# KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** OÜ Indrek Sepp Konsultatsioonid

**registrikood:** 10948266

**tänavanimi, maja number:** P. Kerese tn 34

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 11212

**telefon:** +372 5046835

**e-posti aadress:** [inderks@pristis.ee](mailto:inderks@pristis.ee)

## Sisukord

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                          | 4  |
| Konsolideeritud bilanss                               | 4  |
| Konsolideeritud kasumiaruanne                         | 5  |
| Konsolideeritud rahavoogude aruanne                   | 6  |
| Konsolideeritud koondkasumiaruanne                    | 7  |
| Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne          | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 9  |
| Lisa 2 Raha                                           | 12 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                           | 12 |
| Lisa 4 Varud                                          | 13 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad               | 13 |
| Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad               | 13 |
| Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud             | 14 |
| Lisa 8 Materiaalsed põhivarad                         | 15 |
| Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad                       | 16 |
| Lisa 10 Kapitalirent                                  | 16 |
| Lisa 11 Kasutusrent                                   | 17 |
| Lisa 12 Laenukohustised                               | 18 |
| Lisa 13 Võlad ja ettemaksed                           | 20 |
| Lisa 14 Eraldised                                     | 21 |
| Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad             | 21 |
| Lisa 16 Osakapital                                    | 21 |
| Lisa 17 Müügitulu                                     | 22 |
| Lisa 18 Muud äritulud                                 | 22 |
| Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused           | 22 |
| Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud                     | 23 |
| Lisa 21 Tööjõukulud                                   | 23 |
| Lisa 22 Muud ärikulud                                 | 23 |
| Lisa 23 Intressikulud                                 | 23 |
| Lisa 24 Intressitulud                                 | 24 |
| Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud                   | 24 |
| Lisa 26 Tulumaks                                      | 24 |
| Lisa 27 Seotud osapooled                              | 24 |
| Lisa 28 Konsolideerimata bilanss                      | 26 |
| Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne                | 27 |
| Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne          | 27 |
| Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne | 28 |
| Aruande allkirjad                                     | 29 |
| Vandeaudiitori aruanne                                | 30 |

## Tegevusaruanne

Emaettevõtte tegevuseks oli laenudelt intressitulu saamine (EMTAK 64991).

Indrek Sepp Konsultatsioonid OÜ kontserni 2016. aasta konsolideeritud aruanne kajastab järgmiste ettevõtete majandustulemusi:

|    | Ettevõtte nimi   | Staatus                         | Osalus | Põhitegevus                                     |
|----|------------------|---------------------------------|--------|-------------------------------------------------|
| 1. | Pristis AS       | Tütarettevõtte                  | 78%    | Turva- ja nõrkvoolusüsteemide müük ja paigaldus |
| 2. | Ecomet Invest AS | Pikaajaline finantsinvesteering | 13%    | Investeeringutegevus                            |
| 3. | SIA Pristis      | Pristis AS tütarettevõtte       | 100%   | Turva- ja nõrkvoolusüsteemide müük ja paigaldus |
| 4. | UAB Pristis      | Pristis AS tütarettevõtte       | 100%   | Turva- ja nõrkvoolusüsteemide müük ja paigaldus |

Konsolideerimisgrupi ettevõtete töötajate keskmine arv 2016. aastal oli 131 töötajat ja konsolideerimisgrupi töötasusid arvestati kokku 2 889 521 eurot. Emaettevõttel töötajaid ei olnud, konsolideerimisgrupi juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestati tasusid 18 084 eurot.

Emaettevõtte põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on investeeringute laiendamine väljapoole Eesti riiki ja turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

| Finantssuhtarvud                                | 2016       | 2015       |
|-------------------------------------------------|------------|------------|
| Müügitulu (eurodes)                             | 12 877 285 | 15 401 962 |
| Käibe kasv (protsentides)                       | -16%       | -8%        |
| Puhaskasum, -kahjum (eurodes)                   | 171 080    | -3 154 771 |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) | 1,29       | 0,83       |

| Valemid                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------|
| Käibe kasv = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015) / müügitulu 2015 x 100      |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

|                                                                          | 31.12.2016       | 31.12.2015       | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                                                    |                  |                  |         |
| Käibevarad                                                               |                  |                  |         |
| Raha                                                                     | 215 202          | 188 100          | 2       |
| Finantsinvesteeringud                                                    | 421              | 421              |         |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 2 577 429        | 2 754 597        | 3       |
| Varud                                                                    | 2 816 166        | 2 742 297        | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                                                  | <b>5 609 218</b> | <b>5 685 415</b> |         |
| Põhivarad                                                                |                  |                  |         |
| Finantsinvesteeringud                                                    | 824 875          | 824 874          | 7       |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 766 515          | 765 775          | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                                                   | 529 709          | 864 580          | 8       |
| Immateriaalsed põhivarad                                                 | 2 426            | 5 134            | 9       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                                                   | <b>2 123 525</b> | <b>2 460 363</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                                                       | <b>7 732 743</b> | <b>8 145 778</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                                                 |                  |                  |         |
| Kohustised                                                               |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                                                  |                  |                  |         |
| Laenukohustised                                                          | 2 272 257        | 4 545 668        | 12      |
| Võlad ja ettemaksed                                                      | 2 049 078        | 1 958 614        | 13      |
| Eraldised                                                                | 25 044           | 372 603          | 14      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>                                     | <b>4 346 379</b> | <b>6 876 885</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                                                  |                  |                  |         |
| Laenukohustised                                                          | 2 209 257        | 410 143          | 12      |
| Võlad ja ettemaksed                                                      | 25 078           | 37 524           | 13      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>                                     | <b>2 234 335</b> | <b>447 667</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                                                  | <b>6 580 714</b> | <b>7 324 552</b> |         |
| Omakapital                                                               |                  |                  |         |
| Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital              |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                                                 | 2 556            | 2 556            | 16      |
| Kohustuslik reservkapital                                                | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                             | 946 564          | 3 747 209        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                              | 127 394          | -2 932 845       |         |
| <b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b> | <b>1 076 770</b> | <b>817 176</b>   |         |
| Vähemusosalus                                                            | 75 259           | 4 050            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                                                  | <b>1 152 029</b> | <b>821 226</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>                                    | <b>7 732 743</b> | <b>8 145 778</b> |         |

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                                    | 2016           | 2015              | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|---------|
| Müügitulu                                                          | 12 877 285     | 15 401 962        | 17      |
| Muud äritulud                                                      | 21 858         | 28 555            | 18      |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus               | 82 289         | -152 263          |         |
| Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel | 0              | 7 604             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                                | -7 914 584     | -11 525 746       | 19      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                          | -1 429 143     | -1 576 228        | 20      |
| Tööjõukulud                                                        | -2 907 605     | -2 862 846        | 21      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                                | -415 614       | -393 561          | 8,9     |
| Muud ärikulud                                                      | -29 616        | -8 133            | 22      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                                           | <b>284 870</b> | <b>-1 080 656</b> |         |
| Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt                                  | 0              | -1 943 225        |         |
| Intressitulud                                                      | 116 384        | 33 049            | 24      |
| Intressikulud                                                      | -218 571       | -111 302          | 23      |
| Muud finantstulud ja -kulud                                        | -6 514         | -50 300           | 25      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>                        | <b>176 169</b> | <b>-3 152 434</b> |         |
| Tulumaks                                                           | -5 089         | -2 337            | 26      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                                 | <b>171 080</b> | <b>-3 154 771</b> |         |
| Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)           | 127 394        | -2 932 845        |         |
| Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)                            | 43 686         | -221 926          |         |

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                 | 2016            | 2015            | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                          |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                               | 284 870         | -1 080 656      |         |
| Korrigeerimised                                                 |                 |                 |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                             | 415 614         | 393 561         | 8,9     |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                               | 23 075          | 63 319          |         |
| Muud korrigeerimised                                            | 79 813          | -65 027         |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                    | <b>518 502</b>  | <b>391 853</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | 220 714         | 922 760         | 3       |
| Varude muutus                                                   | -73 869         | 667 794         | 4       |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | -269 542        | -1 297 493      | 13      |
| Makstud intressid                                               | -205 615        | -98 322         | 23      |
| Makstud ettevõtte tulumaks                                      | -5 089          | -2 337          | 26      |
| Laekunud dividendid                                             | 26              | 33              | 25      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                             | <b>469 997</b>  | <b>-496 368</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                |                 |                 |         |
| Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -124 187        | -182 891        | 8,9     |
| Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 23 075          | 55 268          | 8       |
| Laekunud sidusettevõtjate müügist                               | 0               | 600 000         |         |
| Antud laenud                                                    | -172 000        | -23 500         | 3       |
| Antud laenude tagasimaksed                                      | 172 737         | 149 044         | 3       |
| Laekunud intressid                                              | 0               | 8 957           |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                   | <b>-100 375</b> | <b>606 878</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                               |                 |                 |         |
| Saadud laenud                                                   | 6 684 328       | 7 339 957       | 12      |
| Saadud laenude tagasimaksed                                     | -6 344 841      | -6 628 076      | 12      |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                                   | -795 636        | -856 149        | 12      |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                              | -33 165         | -23 284         | 10      |
| Makstud intressid                                               | -12 956         | -12 980         | 23      |
| Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest                      | 159 750         | 0               |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                  | <b>-342 520</b> | <b>-180 532</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                           | <b>27 102</b>   | <b>-70 022</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                      | 188 100         | 258 122         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>27 102</b>   | <b>-70 022</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                        | 215 202         | 188 100         | 2       |

## Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(eurodes)

|                                                                   | 2016           | 2015              |
|-------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                       | 171 080        | -3 154 771        |
| <b>Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)</b>                          | <b>171 080</b> | <b>-3 154 771</b> |
| sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa koondkasumist (-kahjumist) | 127 394        | -2 932 845        |
| sh vähemusosaluse osa koondkasumist (-kahjumist)                  | 43 686         | -221 926          |

## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                                                             |                              |                             |               | Kokku      |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------------|------------|
|                                | Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital |                              |                             | Vähemusosalus |            |
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses                                 | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |               |            |
| 31.12.2014                     | 2 556                                                       | 256                          | 3 747 209                   | 225 977       | 3 975 998  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                                                             |                              | -2 932 845                  | -221 927      | -3 154 772 |
| 31.12.2015                     | 2 556                                                       | 256                          | 814 364                     | 4 050         | 821 226    |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                                                             |                              | 127 394                     | 43 686        | 171 080    |
| Muud muutused<br>omakapitalis  |                                                             |                              | 132 200                     | 27 523        | 159 723    |
| 31.12.2016                     | 2 556                                                       | 256                          | 1 073 958                   | 75 259        | 1 152 029  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Indrek Sepp Konsultatsioonid OÜ 2016. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Indrek Sepp Konsultatsioonid OÜ konsolideeritud kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2016. aasta konsolideeritud raamatupidamisaruandes kajastuvad Indrek Sepp Konsultatsioonid OÜ ja tema tütarettevõtte Pristis AS finantsnäitajad.

### Konsolideeritud aruande koostamine

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise konsolideeritud aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena. 2016. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Indrek Sepp Konsultatsioonid(emaettevõtte) ning tema 78% tütarettevõtte AS Pristis finantsnäitajad. Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. Välismaiste majandusüksuste kasumiaruannete ja rahavoogude konverteerimisel eurodesse kasutatakse aasta keskmist välisvaluuta kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber eurodesse 31. detsembril kehtinud Euroopa Keskpanka ametliku noteeringu alusel. Aruannete ümberarvestusest tulenevad kursivahed kajastatakse omakapitalis. Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2016 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Investeeringud tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele. Seotud osapoolte vahelistes äriühendustes on kasutatud korrigeeritud ostumeetodit. Omandatud osalus ettevõtetes on kajastatud omandatud

netovara bilansilises väärtuses. Vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel on kajastatud omakapitali vastavalt kas suurenemise või vähenemisenä.

Investeeringud sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Valmistoodang ning lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 319 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Erandiks on valvelepingute varaobjektid, mis võetakse arvele soetusmaksumuses, mis ületab 64 eurot. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Valvelepingute amortiseerimisel lähtutakse lepingu pikkusest:

Lepingu pikkus/Amortisatsiooninorm

1 aasta 100%

2 aastat 50%

3 aastat 33%

4 aastat 25%

5 aastat 20%

tähtajatu 40%

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 319 eurot

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### **Finantskohustised**

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

#### **Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

#### **Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimisel.

Alates 01.01.2016 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstava kasumiosa netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

#### **Seotud osapooled**

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaetevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaetevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist, kui emaetevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaetevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamuse tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiastest või osakapitalist.

#### **Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

#### **Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2016 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016     | 31.12.2015     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 252            | 280            |
| Arvelduskontod    | 214 950        | 187 820        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>215 202</b> | <b>188 100</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2016       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 2 211 198        | 2 211 198                         |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 2 211 198        | 2 211 198                         |                     |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 23 737           | 23 737                            |                     | 5       |
| Muud nõuded                        | 1 060 788        | 305 086                           | 755 702             |         |
| Laenunõuded                        | 164 500          |                                   | 164 500             |         |
| Intressinõuded                     | 131 066          | 77 499                            | 53 567              |         |
| Viitlaekumised                     | 765 222          | 227 587                           | 537 635             |         |
| Ettemaksed                         | 48 221           | 37 408                            | 10 813              |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 48 221           | 37 408                            | 10 813              |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 343 944</b> | <b>2 577 429</b>                  | <b>766 515</b>      |         |

  

|                                    | 31.12.2015       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 2 248 689        | 2 248 689                         |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 2 248 689        | 2 248 689                         |                     |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 80 404           | 80 404                            |                     | 5       |
| Muud nõuded                        | 1 145 015        | 387 816                           | 757 199             |         |
| Laenunõuded                        | 164 500          |                                   | 164 500             |         |
| Intressinõuded                     | 9 280            |                                   | 9 280               |         |
| Viitlaekumised                     | 971 235          | 387 816                           | 583 419             |         |
| Ettemaksed                         | 46 264           | 37 688                            | 8 576               |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 46 264           | 37 688                            | 8 576               |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 520 372</b> | <b>2 754 597</b>                  | <b>765 775</b>      |         |

Real Viitlaekumised on suuremad kajastatud nõuded:

- Nõue AS Ecomet Invest vastu summas 500 000 EUR. Nõude lõpptähtaeg on 29.09.2019, intress 12% aastas;

- Nõue OÜ Infotech Service vastu summas 37 635 EUR. Nõude lõpptähtaeg on 10.06.2018, intress 6.5%+6 kuu EURIBOR aastas.

Real Intressinõuded on kogunenud intressid eelpool mainitud nõuetelt.

Real Laenunõuded on kajastatud:

- Ecomet Invest AS Lep. nr 20.11.2014 summas 100 000 EUR. Lõpptähtaeg 31.10.2019, intress 12% aastas.
- Ecomet Invest AS Lep. nr 16.12.2014 summas 50 000 EUR. Lõpptähtaeg 31.10.2019, intress 12% aastas.
- Ecomet Invest AS Lep. nr 26.11.2015 summas 7 500 EUR. Lõpptähtaeg 31.12.2019, intress 12% aastas.
- Ecomet Invest AS Lep. nr 28.12.2015 summas 7 000 EUR. Lõpptähtaeg 31.12.2019, intress 12% aastas.

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|------------------------|------------|------------|
| Tooraine ja materjal   | 867 077    | 858 422    |
| Lõpetamata toodang     | 1 924 574  | 1 842 285  |
| Ettemaksed varude eest | 24 515     | 41 590     |
| Kokku varud            | 2 816 166  | 2 742 297  |

Varude allahindlusi ja mahakandmisi tehti aruandeaastal summas 1 037 EUR ja 2015. a summas 14 844 EUR.

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2016    |                | 31.12.2015    |                |
|-----------------------------------------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg      | Ettemaks      | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            | 20 143        | 13 341         | 45 525        | 9 632          |
| Käibemaks                                     | 1 592         | 147 557        | 33 155        | 76 383         |
| Üksikisiku tulumaks                           |               | 59 742         |               | 42 841         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |               | 1 189          |               |                |
| Sotsiaalmaks                                  |               | 113 623        |               | 86 023         |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 4 448          |               | 3 162          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 5 587          |               | 4 211          |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |               | 11             |               | 174            |
| Ettemaksukonto jääk                           | 2 002         |                | 1 724         |                |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>23 737</b> | <b>345 498</b> | <b>80 404</b> | <b>222 426</b> |

## Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                                 |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|-------------------------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                                  | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                                 | 31.12.2015       | 31.12.2016 |
| 10004826                                               | Pristis AS             | Eesti      | Turva- ja nõrkvoolusüsteemide müük ja paigaldus | 93               | 78         |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon              |                  |                 |                  |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                | 31.12.2015       | Muud muutused   | 31.12.2016       |
| Pristis AS                                                            | 1 585 250        | -255 685        | 1 329 565        |
| <b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b> | <b>1 585 250</b> | <b>-255 685</b> | <b>1 329 565</b> |

2016. a vähendati kahjumi katmiseks Pristis AS aktsiakapitali.

## Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                           |                 | Kokku          |
|-------------------------------------------|-----------------|----------------|
|                                           | Aktsiad ja osad |                |
| <b>31.12.2014</b>                         | 824 875         | 824 875        |
| <b>31.12.2015</b>                         | <b>824 875</b>  | <b>824 875</b> |
| Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses | 824 875         | 824 875        |
|                                           |                 | Kokku          |
|                                           | Aktsiad ja osad |                |
| <b>31.12.2015</b>                         | 824 875         | 824 875        |
| <b>31.12.2016</b>                         | <b>824 875</b>  | <b>824 875</b> |
| Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses | 824 875         | 824 875        |

Indrek Sepp Konsultatsioonid OÜ pikaajalised finantsinvesteeringud:

- Ecomet Invest AS aktsiad (osalus 13%).

## Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                      |                         |                    |                             |            |                                    | Kokku      |
|--------------------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|------------|------------------------------------|------------|
|                                      | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Ettemaksed | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |            |
| <b>31.12.2014</b>                    |                         |                    |                             |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                       | 200 206                 | 200 206            | 2 349 480                   | 16 583     | 16 583                             | 2 566 269  |
| Akumuleeritud kulum                  | -37 968                 | -37 968            | -1 367 010                  |            |                                    | -1 404 978 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 162 238                 | 162 238            | 982 470                     | 16 583     | 16 583                             | 1 161 291  |
|                                      |                         |                    |                             |            |                                    |            |
| Ostud ja parendused                  | 10 340                  | 10 340             | 153 038                     | 2 300      | 2 300                              | 165 678    |
| Amortisatsioonikulu                  | -42 660                 | -42 660            | -341 657                    |            |                                    | -384 317   |
| Müügid                               | -10 353                 | -10 353            | -50 650                     |            |                                    | -61 003    |
| Muud muutused                        |                         |                    | -486                        | -16 583    | -16 583                            | -17 069    |
|                                      |                         |                    |                             |            |                                    |            |
| <b>31.12.2015</b>                    |                         |                    |                             |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                       | 188 419                 | 188 419            | 2 191 760                   | 2 300      | 2 300                              | 2 382 479  |
| Akumuleeritud kulum                  | -68 854                 | -68 854            | -1 449 045                  |            |                                    | -1 517 899 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 119 565                 | 119 565            | 742 715                     | 2 300      | 2 300                              | 864 580    |
|                                      |                         |                    |                             |            |                                    |            |
| Ostud ja parendused                  | 57 270                  | 57 270             | 67 897                      |            |                                    | 125 167    |
| Amortisatsioonikulu                  | -44 600                 | -44 600            | -299 835                    |            |                                    | -344 435   |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu |                         |                    | -90 229                     |            |                                    | -90 229    |
| Müügid                               | -23 074                 | -23 074            |                             |            |                                    | -23 074    |
| Muud muutused                        |                         |                    |                             | -2 300     | -2 300                             | -2 300     |
|                                      |                         |                    |                             |            |                                    |            |
| <b>31.12.2016</b>                    |                         |                    |                             |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                       | 207 722                 | 207 722            | 1 374 195                   | 0          | 0                                  | 1 581 917  |
| Akumuleeritud kulum                  | -98 561                 | -98 561            | -953 647                    | 0          | 0                                  | -1 052 208 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 109 161                 | 109 161            | 420 548                     | 0          | 0                                  | 529 709    |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

|                             | 2016          | 2015          |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Masinad ja seadmed          | 23 075        | 10 389        |
| Transpordivahendid          | 22 466        | 10 061        |
| Arvutid ja arvutisüsteemid  | 609           | 328           |
| Muud materiaalsed põhivarad |               | 44 879        |
| <b>Kokku</b>                | <b>23 075</b> | <b>55 268</b> |

## Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Muud immateriaalsed põhivarad | Kokku   |
|---------------------|-------------------------------|---------|
|                     |                               |         |
| <b>31.12.2014</b>   |                               |         |
| Soetusmaksumus      | 41 795                        | 41 795  |
| Akumuleeritud kulum | -35 412                       | -35 412 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 6 383                         | 6 383   |
|                     |                               |         |
| Ostud ja parendused | 8 036                         | 8 036   |
| Amortisatsioonikulu | -9 244                        | -9 244  |
| Muud muutused       | -41                           | -41     |
|                     |                               |         |
| <b>31.12.2015</b>   |                               |         |
| Soetusmaksumus      | 31 695                        | 31 695  |
| Akumuleeritud kulum | -26 561                       | -26 561 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 134                         | 5 134   |
|                     |                               |         |
| Ostud ja parendused | 1 320                         | 1 320   |
| Amortisatsioonikulu | -4 024                        | -4 024  |
| Muud muutused       | -4                            | -4      |
|                     |                               |         |
| <b>31.12.2016</b>   |                               |         |
| Soetusmaksumus      | 21 658                        | 21 658  |
| Akumuleeritud kulum | -19 232                       | -19 232 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 426                         | 2 426   |

## Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                               | 31.12.2016 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Materiaalse põhivara grupp    | 119 321    | 30 064                            | 89 257              | 12      |
| Kapitalirendikohustised kokku | 119 321    | 30 064                            | 89 257              |         |
|                               |            |                                   |                     |         |

|                               | 31.12.2015 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Materiaalse põhivara grupp    | 137 469    | 27 326                           | 110 143             | 12      |
| Kapitalirendikohustised kokku | 137 469    | 27 326                           | 110 143             |         |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                          | 31.12.2016     | 31.12.2015     |
| Masinad ja seadmed                       | 79 091         | 92 682         |
| Muud materiaalsed põhivarad              | 134 571        | 247 669        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>213 662</b> | <b>340 351</b> |

## KAPITALIRENDID

| Firma         | Lep nr.   | Intress            | Tähtaeg | Alusvaluuta |
|---------------|-----------|--------------------|---------|-------------|
| Honda liising | 201421062 | 6k euribor + 0,8%  | 2019    | EUR         |
| Danske Bank   | 341027PR  | 6k euribor + 1,65% | 2019    | EUR         |

## Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

## Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                                                         | 2016       | 2015       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrenditulu                                                        | 296 085    | 382 343    |
| Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 2 117      | 6 223      |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 13 788     | 26 234     |

## Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2016    | 2015    |
|------------------|---------|---------|
| Kasutusrendikulu | 112 526 | 146 614 |

## Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2016       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär         | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr   |
|--------------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|----------------------|-------------|-------------|-----------|
|                                      |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                      |             |             |           |
| Lühiajalised laenud                  |                  |                                  |                     |             |                      |             |             |           |
| Juhatuselise liikme laen             | 2 000            | 2 000                            |                     |             |                      | EUR         | 31.12.2017  |           |
| Arvelduskrediit Danske Bank          | 1 199 930        | 1 199 930                        |                     |             | EONIA + 3,5%         | EUR         | 09.04.2017  |           |
| Faktooring Danske Bank               | 380 263          | 380 263                          |                     |             | EONIA + 3,5%         | EUR         | 09.04.2017  |           |
| Laen Danske Bank                     | 360 000          | 360 000                          |                     |             | 6 kuu EURIBOR + 3,8% | EUR         | 04.04.2018  |           |
| Laen Barrington OÜ                   | 100 000          | 100 000                          |                     |             | 10%                  | EUR         | 30.09.2017  |           |
| Laen Kasperwiki Laevaomanikud OÜ     | 50 000           | 50 000                           |                     |             | 6%                   | EUR         | 30.06.2017  |           |
| Indrek Sepp                          | 150 000          | 150 000                          |                     |             | 12%                  | EUR         | 30.07.2017  |           |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>2 242 193</b> | <b>2 242 193</b>                 |                     |             |                      |             |             |           |
| Pikaajalised laenud                  |                  |                                  |                     |             |                      |             |             |           |
| Laen Danske Bank                     | 2 120 000        |                                  | 2 120 000           |             | 6 kuu EURIBOR + 3,8% | EUR         | 04.04.2018  |           |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>2 120 000</b> |                                  | <b>2 120 000</b>    |             |                      |             |             |           |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>119 321</b>   | <b>30 064</b>                    | <b>89 257</b>       |             |                      |             |             | <b>10</b> |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>4 481 514</b> | <b>2 272 257</b>                 | <b>2 209 257</b>    |             |                      |             |             |           |

|                                      | 31.12.2015       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär                       | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr   |
|--------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|------------------------------------|-------------|-------------|-----------|
|                                      |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                                    |             |             |           |
| Lühiajalised laenud                  |                  |                                   |                     |             |                                    |             |             |           |
| Juhatuse liikme laen                 | 2 000            | 2 000                             |                     |             |                                    | EUR         | 31.12.2016  |           |
| Arvelduskrediit Danske Bank          | 1 995 566        | 1 995 566                         |                     |             | Danske Bank EUR Prime Eesti + 0,8% | EUR         |             |           |
| Faktooring Danske Bank               | 340 205          | 340 205                           |                     |             | Danske Bank EUR Prime Eesti + 1,6% | EUR         |             |           |
| Laen Danske Bank                     | 2 180 571        | 2 180 571                         |                     |             | 6 kuu EURIBOR + 1,8                | EUR         | 04.04.2018  |           |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | <b>4 518 342</b> | <b>4 518 342</b>                  |                     |             |                                    |             |             |           |
| Pikaajalised laenud                  |                  |                                   |                     |             |                                    |             |             |           |
| Laen Barrington OÜ                   | 100 000          |                                   | 100 000             |             | 10%                                | EUR         | 30.09.2017  |           |
| Laen Kasperwiki Laevaomanikud OÜ     | 50 000           |                                   | 50 000              |             | 6%                                 | EUR         | 30.06.2017  |           |
| Indrek Sepp                          | 150 000          |                                   | 150 000             |             | 12%                                | EUR         | 30.07.2017  |           |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>300 000</b>   |                                   | <b>300 000</b>      |             |                                    |             |             |           |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>137 469</b>   | <b>27 326</b>                     | <b>110 143</b>      |             |                                    |             |             | <b>10</b> |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>4 955 811</b> | <b>4 545 668</b>                  | <b>410 143</b>      |             |                                    |             |             |           |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                  |                  |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                       | 31.12.2016       | 31.12.2015       |
| Muud varad                                            | 4 500 000        | 4 500 000        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>4 500 000</b> | <b>4 500 000</b> |

Arvelduskrediidi ja faktooringu tähtaega on pikendatud 2017. a kuni 09.04.2018.

Arvelduskrediit on tagatud 900 000 EUR ulatuses sihtasutuse KredEx käendusega, 100% AS Pristis aktsiatega ja kommertspandiga suuruses 4 500 000 EUR.

Pikaajaline laen on tagatud 1 100 000 EUR ulatuses sihtasutuse KredEx käendusega, 100% AS Pristis aktsiatega ja kommertspandiga suuruses 4 500 000 EUR, 269 000 EUR ulatuses AS Pristis omanike käendusega. Laenaja poolset kovenandid puuduvad.

## Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Võlad tarnijatele                | 1 235 111        | 1 235 111                         |                     |         |
| Võlad töövõtjatele               | 293 014          | 293 014                           |                     |         |
| Maksuvõlad                       | 345 498          | 345 498                           |                     | 5       |
| Muud võlad                       | 141 588          | 130 298                           | 11 290              |         |
| Intressivõlad                    | 18 050           | 18 050                            |                     |         |
| Dividendivõlad                   | 70 000           | 70 000                            |                     |         |
| Muud viitvõlad                   | 53 538           | 42 248                            | 11 290              |         |
| Saadud ettemaksed                | 58 945           | 45 157                            | 13 788              |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 15 905           | 2 117                             | 13 788              |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 43 040           | 43 040                            |                     |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 074 156</b> | <b>2 049 078</b>                  | <b>25 078</b>       |         |

  

|                                  | 31.12.2015       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Võlad tarnijatele                | 1 171 063        | 1 171 063                         |                     |         |
| Võlad töövõtjatele               | 285 666          | 285 666                           |                     |         |
| Maksuvõlad                       | 222 426          | 222 426                           |                     | 5       |
| Muud võlad                       | 200 970          | 189 680                           | 11 290              |         |
| Intressivõlad                    | 5 824            | 5 824                             |                     |         |
| Dividendivõlad                   | 70 000           | 70 000                            |                     |         |
| Muud viitvõlad                   | 125 146          | 113 856                           | 11 290              |         |
| Saadud ettemaksed                | 116 013          | 89 779                            | 26 234              |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 32 457           | 6 223                             | 26 234              |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 83 556           | 83 556                            |                     |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 996 138</b> | <b>1 958 614</b>                  | <b>37 524</b>       |         |

## Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015     | Moodustamine/korrigeerimine | Kasutamine      | 31.12.2016     |
|-----------------------------------------------|----------------|-----------------------------|-----------------|----------------|
| Garantiieraldis                               | 22 044         |                             |                 | 22 044         |
| Kahjumiga lõppevate projektide reserv         | 350 559        |                             | -350 559        | 0              |
| Kaupade mahakandmise- ja ümberhindluse reserv |                | 3 000                       |                 | 3 000          |
| <b>Kokku eraldised</b>                        | <b>372 603</b> | <b>3 000</b>                | <b>-350 559</b> | <b>25 044</b>  |
|                                               |                |                             |                 |                |
|                                               | 31.12.2014     | Moodustamine/korrigeerimine | Kasutamine      | 31.12.2015     |
| Garantiieraldis                               | 22 044         |                             |                 | 22 044         |
| Kahjumiga lõppevate projektide reserv         |                | 350 559                     |                 | 350 559        |
| Juhtkonna boonuste eraldis                    | 5 541          |                             | -5 541          |                |
| Leppetrahvide eraldis                         | 119 880        |                             | -119 880        |                |
| <b>Kokku eraldised</b>                        | <b>147 465</b> | <b>350 559</b>              | <b>-125 421</b> | <b>372 603</b> |

Lühiajaline garantiieraldis

Ettevõtte annab oma kaupadele ja töödele garantii. Tuginedes varasematele kogemustele on juhatus hinnanud garantiieraldise suuruseks 31.12.2016 seisuga 22 044 eurot. Bilansis on garantiieraldis summas 22 044 eurot kajastatud lühiajalise eraldisena.

2015. a oli kajastatud kahjumiga lõppevate projektide reserv lühiajalisena eraldisena 350 559 eurot.

## Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2016       | 31.12.2015     |
|---------------------------------------------|------------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                |
| Võimalikud dividendid                       | 859 166          | 651 491        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 214 792          | 162 873        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>1 073 958</b> | <b>814 364</b> |

## Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

|                                                              | 2016              | 2015              |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                  |                   |                   |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                 |                   |                   |
| Eesti                                                        | 7 655 520         | 8 156 600         |
| Läti                                                         | 2 604 396         | 3 805 648         |
| Leedu                                                        | 2 191 839         | 2 970 983         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                           | 425 530           | 468 731           |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                   | <b>12 877 285</b> | <b>15 401 962</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                       | <b>12 877 285</b> | <b>15 401 962</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                |                   |                   |
| Turvasüsteemide käitus                                       | 2 414 369         | 10 188 199        |
| Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus          | 2 371 871         | 1 911 338         |
| Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus | 7 883 059         | 2 911 914         |
| Muud                                                         | 207 986           | 390 511           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                       | <b>12 877 285</b> | <b>15 401 962</b> |

## Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

|                                        | 2016          | 2015          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist | 0             | 786           |
| Trahvid, viivised ja hüvitised         | 3 197         | 6 921         |
| Rendi- ja üüritulu                     | 16 973        | 13 020        |
| Muud                                   | 1 688         | 7 828         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>             | <b>21 858</b> | <b>28 555</b> |

## Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2016              | 2015               |
|--------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | -5 295 708        | -7 120 847         |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | -2 505 953        | -4 204 613         |
| Transpordikulud                                  | -89 321           | -160 179           |
| Üür ja rent                                      | 0                 | -15 965            |
| Muud                                             | -23 602           | -24 142            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-7 914 584</b> | <b>-11 525 746</b> |

## Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2016              | 2015              |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Üür ja rent                               | -157 373          | -179 086          |
| Mitmesugused bürookulud                   | -36 080           | -60 425           |
| Lähetuskulud                              | -23 448           | -17 374           |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | -22 200           | -10 168           |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | -39 298           | -32 940           |
| Transpordikulud                           | -131 482          | -114 425          |
| Seadmete rent ja hooldus                  | -83 019           | -100 800          |
| Kindlustuskulud                           | -34 867           | -32 528           |
| Reklaamikulud                             | -22 805           | -15 470           |
| Ostetud müügiteenused                     | -194 681          | -373 986          |
| Muud                                      | -683 890          | -639 026          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>-1 429 143</b> | <b>-1 576 228</b> |

## Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2016              | 2015              |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Palgakulu                                            | -2 215 589        | -2 194 486        |
| Sotsiaalmaksud                                       | -692 016          | -668 360          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>-2 907 605</b> | <b>-2 862 846</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 135               | 161               |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                   |                   |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 131               | 160               |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 4                 | 1                 |

## Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2016           | 2015          |
|--------------------------------|----------------|---------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | -15 431        | -5 526        |
| Muud                           | -14 185        | -2 607        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>-29 616</b> | <b>-8 133</b> |

## Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2016            | 2015            |
|----------------------------|-----------------|-----------------|
| Intressikulu laenudelt     | -218 571        | -111 302        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>-218 571</b> | <b>-111 302</b> |

## Lisa 24 Intressitulud

(eurodes)

|                            | 2016           | 2015          |
|----------------------------|----------------|---------------|
| Intressitulu laenudelt     | 116 384        | 33 049        |
| <b>Kokku intressitulud</b> | <b>116 384</b> | <b>33 049</b> |

## Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2016          | 2015           |
|------------------------------------------|---------------|----------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | -4 614        | -48 524        |
| Muud finantstulud ja -kulud              | -1 900        | -1 776         |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>-6 514</b> | <b>-50 300</b> |

## Lisa 26 Tulumaks

(eurodes)

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud Lätis, Leedus asuvate tütarettevõtete kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaks ja edasilükkunud tulumaksukulu või -tulu summas 5 089 eurot (2015.aastal 2 337 eurot).

Kontserni kuuluvad Läti ja Leedu juriidilised isikud arvutavad maksustamisele kuuluvat tulu ja tulumaksu vastavalt Läti Vabariigi ja Leedu Vabariigi seadusandlusele. Läti ja Leedu Vabariigis maksustatakse ettevõtte kasum kohaliku (15%) tulumaksumääraga.

## Lisa 27 Seotud osapooled

(eurodes)

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

|                                                                                                                                  | 31.12.2016 |            | 31.12.2015 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  |            |            | 437        | 474        |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 718 568    | 181 766    | 675 812    | 172 554    |

| 2015                                                                                                                             | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |               |                             |              |             |             |
| Juhatuse liige                                                                                                                   |              | 5 000                      | 502 000       | 350 000                     |              | EUR         |             |
| Brendon Invest OÜ                                                                                                                | 9 000        | 9 000                      |               |                             |              | EUR         |             |
| Ecomet Invest AS                                                                                                                 | 14 500       |                            |               |                             | 12%          | EUR         | 31.12.2019  |

**Ostud ja müügid**

|                                                                                                                                  | 2016    |        | 2015    |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------|--------|
|                                                                                                                                  | Ostud   | Müügid | Ostud   | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 150 022 | 5 428  | 266 610 | 13 801 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|------|
|                                                                               | 2016   | 2015 |
| Arvestatud tasu                                                               | 18 084 | 0    |

Ettevõtte loeb osapooli seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

## Lisa 28 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016       | 31.12.2015       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevarad                                   |                  |                  |
| Raha                                         | 5 134            | 3 519            |
| Finantsinvesteeringud                        | 421              | 421              |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 150 923          | 923              |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>156 478</b>   | <b>4 863</b>     |
| Põhivarad                                    |                  |                  |
| Finantsinvesteeringud                        | 2 154 440        | 2 410 124        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 218 067          | 323 780          |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>2 372 507</b> | <b>2 733 904</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 528 985</b> | <b>2 738 767</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustised                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |
| Laenukohustised                              | 302 000          | 2 000            |
| Võlad ja ettemaksed                          | 88 775           | 88 149           |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>390 775</b>   | <b>90 149</b>    |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |
| Laenukohustised                              | 0                | 300 000          |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>0</b>         | <b>300 000</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>390 775</b>   | <b>390 149</b>   |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 345 806        | 2 330 187        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -210 408         | 15 619           |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 138 210</b> | <b>2 348 618</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 528 985</b> | <b>2 738 767</b> |

## Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

|                                             | 2016            | 2015          |
|---------------------------------------------|-----------------|---------------|
| Muud äritulud                               | 16 973          | 13 020        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 053          | -2 690        |
| Muud ärikulud                               | 0               | -1            |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>13 920</b>   | <b>10 329</b> |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | -255 685        | 0             |
| Intressitulud                               | 44 287          | 18 237        |
| Intressikulud                               | -12 956         | -12 980       |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 26              | 33            |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-210 408</b> | <b>15 619</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-210 408</b> | <b>15 619</b> |

## Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

|                                                       | 2016           | 2015            |
|-------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| Rahavood äritegevusest                                |                |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 13 920         | 10 329          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 0              | 25              |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus | 625            | -428            |
| Laekunud dividendid                                   | 26             | 33              |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>14 571</b>  | <b>9 959</b>    |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |                |                 |
| Antud laenud                                          | 0              | -23 500         |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 0              | 364 000         |
| Laekunud intressid                                    | 0              | 8 957           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>0</b>       | <b>349 457</b>  |
| Rahavood finantseerimistegevusest                     |                |                 |
| Saadud laenud                                         | 0              | 2 000           |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | 0              | -350 000        |
| Makstud intressid                                     | -12 956        | -12 980         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-12 956</b> | <b>-360 980</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>1 615</b>   | <b>-1 564</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 3 519          | 5 083           |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>1 615</b>   | <b>-1 564</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 5 134          | 3 519           |

## Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

|                                                                                                      |                             |                              |                             | Kokku            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------|
|                                                                                                      | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |                  |
| <b>31.12.2014</b>                                                                                    | 2 556                       | 256                          | 2 330 187                   | 2 332 999        |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)                                                                       |                             |                              | 15 619                      | 15 619           |
| <b>31.12.2015</b>                                                                                    | 2 556                       | 256                          | 2 345 806                   | 2 348 618        |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>bilansiline väärtus                             |                             |                              |                             | -1 585 250       |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>väärtus arvestatuna<br>kapitaliosaluse meetodil |                             |                              |                             | 53 808           |
| <b>Korrigeeritud<br/>konsolideerimata<br/>omakapital 31.12.2015</b>                                  |                             |                              |                             | <b>817 176</b>   |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)                                                                       |                             |                              | -210 408                    | -210 408         |
| <b>31.12.2016</b>                                                                                    | 2 556                       | 256                          | 2 135 398                   | 2 138 210        |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>bilansiline väärtus                             |                             |                              |                             | -1 329 565       |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>väärtus arvestatuna<br>kapitaliosaluse meetodil |                             |                              |                             | 268 125          |
| <b>Korrigeeritud<br/>konsolideerimata<br/>omakapital 31.12.2016</b>                                  |                             |                              |                             | <b>1 076 770</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.08.2017

**OÜ Indrek Sepp Konsultatsioonid (registrikood: 10948266) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| INDREK SEPP        | Juhatuse liige     | 16.08.2017           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Indrek Sepp Konsultatsioonid osanikule

### Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Indrek Sepp Konsultatsioonid konsolideerimisgrupi (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2016 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ punktis 1 ja punktis 2 kirjeldatud asjaolude võimalik mõju, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte konsolideeritud finantss seisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

### Märkusega arvamuse alus

1) Konsolideeritud bilansis on pikaajalise nõudena kajastatud laenu- ja intressinõue seotud osapoolle vastu summas 798 tuhat eurot (võrreldaval perioodil 673,8 tuhat eurot). Meie hinnangul on selle nõude väärtus langenud, kuid auditi käigus ei saanud me piisavat tõendusmaterjali hindamaks vajaliku allahindluse ulatust. Allahindlus avaldaks mõju varadele ja omakapitalile seisuga 31. detsember 2016. Meie eelmise aasta aruanne sisaldas sarnast märkust.

2) Konsolideeritud bilansis on kajastatud soetusmaksumuses finantsinvesteering summas 824,9 tuhat eurot. Meie hinnangul on selle investeeringu väärtus langenud, kuid auditi käigus ei saanud me piisavat tõendusmaterjali hindamaks vajaliku allahindluse ulatust. Allahindlus avaldaks mõju varadele ja omakapitalile seisuga 31. detsember 2016. Meie eelmise aasta aruanne sisaldas sarnast märkust.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) (ISA (EE)). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditi kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas Kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditi aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma tegevusaruannet ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda tegevusaruannet ja kaaluda seda tehes, kas tegevusaruandes sisalduv informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et tegevusaruanne on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamuse alus“, vajaksid ettevõtte varad allahindlust ning seetõttu väärkajastatud ka tegevusaruandes esitatud tulem ja suhtarvud.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeauditi kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditi aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas ISA (EE)-dega läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt ISA (EE)-dega kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infot või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/  
Mati Nõmmiste

Vandeauditor nr 178  
Grant Thornton Baltic OÜ  
Tegevusluba nr 3  
Ahtri 6a, 10151 Tallinn  
16. august 2017

## Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Indrek Sepp Konsultatsioonid (registrikood: 10948266) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MATI NÕMMISTE      | Vandeaudiitor      | 16.08.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 946 564          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 127 394          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 073 958</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 073 958        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 073 958</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 946 564          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 127 394          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 073 958</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 073 958        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 073 958</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Indrek Sepp    | 37104272748                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5046835       |
| E-posti aadress | inderks@pristis.ee |