

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Kõue mõis OÜ

registrikood: 11246431

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 21

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10141

telefon: +372 5046509

e-posti aadress: accounts@kau.ee, enkross@gmail.com, kau@kau.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

2016. aasta oli Kõue mõisa jaoks väga aktiivne tegevusaasta. Kõue mõis jätkas koostööd kohaliku kogukonnaga ning enda tutvustamist Eestis ja välismaal. Suuremaks välismaiseks sihtturuks individuaalturismi reklaamimise osas kujunes Saksamaa. Kõue mõis arendas välja tugeva koostöö mitmete reisikorraldajatega, tutvustas uut kodulehte ning muutus seeläbi nähatavamaks, kaasaegsemaks ja atraktiivsemaks. Väga suure hüppe ülespoole tegi individuaalmajutujate ja restorani küllastajate number.

Kõue mõis jätkas 2016. aastal Eesti ärituristile mõeldud toodete arendamist. Kõue mõisa eesmärgiks on pakkuda Eesti ärikliendile turul nišitoodet, mis eristub standardsetest koolitusruumide pakkujatest seeläbi, et pakub vajalikke teenuseid uuenduslike ja personaliseeritud lahenduste kaudu.

Kõue mõis on ka jätkanud Kõue mõisa brändi kujundamist läbi sariürituste. 2012. aastal käivitunud Baltisaksa ürituste sari, mis on suunatud Eestis elavatele baltisaksa kultuuri huvilistele, on tänaseks väga edukaks osutunud. Lisaks on mõis käivitanud ka lastele ja peredele suunatud üritusi. Kõue mõis jätkab kindlasti koostööd erinevate teatritega ning muusikaürituste korraldajatega. Erinevate kultuuriürituste korraldamisel on üheks eesmärgiks laiendada mõisa tegevuste ringi ja seeläbi olla kliendile atraktiivsem, aga oluliseks eesmärgiks on ka Eesti kultuuri ja kunsti toetamine.

2016. aastal andis Kõue mõis OÜ tööd keskmiselt 25 töötajale.

2017. aastal on kindlasti plaanis Kõue mõisa aktiivselt välisuristele tutvustada ning seeläbi veelgi suurendada majutuse ja restorani osakaalu ettevõtte käibes. Kindlasti on ka suure tähelepanu all erinevate ürituste korraldamine, vastava sihtgrupi huvi elavdamine mõisa osas. Samuti on plaanis välja töötada koolituste suund.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	23 074	3 822
Nõuded ja ettemaksed	13 005	9 202
Varud	18 076	2 976
Kokku käibevarad	54 155	16 000
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	3 289 781	3 272 142
Immateriaalsed põhivarad	4 558	4 558
Kokku põhivarad	3 294 339	3 276 700
Kokku varad	3 348 494	3 292 700
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	205 651	131 047
Kokku lühiajalised kohustised	205 651	131 047
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 623 159	2 684 385
Võlad ja ettemaksed	616 278	622 330
Kokku pikaajalised kohustised	3 239 437	3 306 715
Kokku kohustised	3 445 088	3 437 762
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 875	2 875
Ülekurss	1 000 000	1 000 000
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	300 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 148 194	-921 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-251 531	-226 979
Kokku omakapital	-96 594	-145 062
Kokku kohustised ja omakapital	3 348 494	3 292 700

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	440 500	470 962
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-113 731	-117 050
Mitmesugused tegevuskulud	-148 564	-140 604
Tööjõukulud	-342 120	-322 526
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-70 100	-72 223
Muud ärikulud	-9 192	-10 452
Ärikasum (kahjum)	-243 207	-191 893
Intressikulud	-8 324	-35 086
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-251 531	-226 979
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-251 531	-226 979

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kõue Mõis 2016. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Kõue Mõis kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Varusid kajastatakse bilansis FIFO meetodil.

FIFO (first-in, first-out) meetodi rakendamisel eeldatakse, et tooteid müüakse (või kasutatakse) nende soetamise järjekorras (st esmalt kantakse kulusse algjääk, seejärel esimesena saabunud partii soetusmaksumus jne). FIFO meetodi rakendamisel kajastatakse varude lõppjääki bilansis viimasena saabunud ja veel müümata (kasutamata) partiide soetusmaksumuses.

Varusid inventeeritakse perioodiliselt, kuid mitte harvemini, kui 1 kord kvartalis.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euroi kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast:

Ehitised ja rajatised 10-25 aastat

Muud masinad ja seadmed 2,5-10 aastat

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 2,5-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Vastavalt RTJ 12-le ei kajastata sihtfinantseerimist tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, ei sihtfinantseerimine leiab aset.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

(IAS 20.12) Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Mittetulundusühing kajastab sihtfinantseerimist bilansis ja kasumiaruandes netomeetodil. Mitterahaline sihtfinantseerimine võetakse bilansis arvele tema õiglases väärtuses ja samas kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	2 580	1 339
Pank	20 494	2 483
Kokku raha	23 074	3 822

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 980	12 980
Ostjatelt laekumata arved	9 925	9 925
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	3 055	3 055
Ettemaksed	25	25
Tulevaste perioodide kulud	25	25
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 005	13 005
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 007	8 007
Ostjatelt laekumata arved	7 125	7 125
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	882	882
Ettemaksed	1 195	1 195
Tulevaste perioodide kulud	1 150	1 150
Muud makstud ettemaksed	45	45
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 202	9 202

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	15 334	7 994
Üksikisiku tulumaks	19 634	5 535
Erisoodustuse tulumaks	27	12
Sotsiaalmaks	40 399	13 598
Kohustuslik kogumispension	1 350	372
Töötuskindlustusmaksed	2 337	460
Maamaks	10	
Intress	1 919	1 041
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	81 010	29 012

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014								
Soetusmaksumus	222 072	2 981 847	14 110	342 454				3 560 483
Akumuleeritud kulum		-158 447	-4 531	-54 367				-217 345
Jääkmaksumus	222 072	2 823 400	9 579	288 087				3 343 138
Ostud ja parendused		1 232		281		2 119	2 119	3 632
Amortisatsioonikulu		-59 628	-1 717	-9 783				-71 128
Müügid			-3 500					-3 500
31.12.2015								
Soetusmaksumus	222 072	2 983 079	10 610	342 735		2 119	2 119	3 560 615
Akumuleeritud kulum		-218 075	-6 248	-64 150				-288 473
Jääkmaksumus	222 072	2 765 004	4 362	278 585		2 119	2 119	3 272 142
Ostud ja parendused			2 700	5 057	79 982		79 982	87 739
Amortisatsioonikulu		-59 628	-2 644	-7 828				-70 100
31.12.2016								
Soetusmaksumus	222 072	2 983 079	13 310	347 792	79 982	2 119	82 101	3 648 354
Akumuleeritud kulum		-277 703	-8 892	-71 978				-358 573
Jääkmaksumus	222 072	2 705 376	4 418	275 814	79 982	2 119	82 101	3 289 781

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Seotud isik	583 680			583 680	
Seotud isik	273 408			273 408	
Seotud isik	235 491			235 491	
Seotud isik	86 235			86 235	
Seotud isik	159 328			159 328	
Seotud isik	2 553			2 553	
Seotud isik	1 400			1 400	
Seotud isik	59 502			59 502	
Blue Oil Ltd	1 101 562			1 101 562	
Lõhmus Holding AS	120 000			120 000	12
Pikaajalised laenud kokku	2 623 159			2 623 159	
Laenukohustised kokku	2 623 159			2 623 159	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Seotud isik	687 761			687 761	2
Seotud isik	347 771			347 771	2
Seotud isik	299 721			299 721	2
Seotud isik	85 689			85 689	2
Seotud isik	159 328			159 328	2
Seotud isik	2 553			2 553	2
Blue Oil Ltd	1 101 562			1 101 562	
Pikaajalised laenud kokku	2 684 385			2 684 385	
Laenukohustised kokku	2 684 385			2 684 385	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
Muud varad	130 000	
Kokku	130 000	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	580 363	56 796	523 567
Võlad töövõtjatele	16 633	16 633	
Maksuvõlad	81 010	81 010	
Muud võlad	129 588	36 877	92 711
Intressivõlad	106 461	13 750	92 711
Muud viitvõlad	23 127	23 127	
Saadud ettemaksed	14 335	14 335	
Tulevaste perioodide tulud	14 335	14 335	
Kokku võlad ja ettemaksed	821 929	205 651	616 278

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	581 673	52 054	529 619
Võlad töövõtjatele	23 606	23 606	
Maksuvõlad	29 012	29 012	
Muud võlad	118 086	25 375	92 711
Intressivõlad	92 711		92 711
Muud viitvõlad	25 375	25 375	
Saadud ettemaksed	1 000	1 000	
Tulevaste perioodide tulud	1 000	1 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	753 377	131 047	622 330

Lisa 8 Müügitulu (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	440 500	470 962
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	440 500	470 962
Kokku müügitulu	440 500	470 962
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutusteenus	163 116	159 089
Tulu toitlustusest	209 573	224 056
Muu tulu	67 811	87 817
Kokku müügitulu	440 500	470 962

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	254 958	240 661
Sotsiaalmaksud	87 162	81 865
Kokku tööjõukulud	342 120	322 526
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	25	25

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	359 643	433 460
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 199 957	1 310 090
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	454 911	459 049

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2017

Kõue mõis OÜ (registrikood: 11246431) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERIK-NIILES KROSS	Juhatuse liige	04.08.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kõue mõis OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Kõue mõis OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Kõue mõis OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Randväli

Vandeaudiitori number 467

CAPELLA CONSULTING OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 267

Pirni tn 12, Tallinn, Harju maakond, 10617

10.08.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Kõue mõis OÜ (registrikood: 11246431) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL RANDVÄLI	Vandeaudiitor	10.08.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 148 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-251 531
Kokku	-1 399 725
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	209573	47.58%	Jah
Hotellid	55101	163116	37.03%	Ei
Muud lõbustus- ja vaba aja tegevused	9329	67811	15.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eerik-Niiles Kross	36709080234	Triigi küla, Kose vald, Harju maakond, Eesti	1022 EUR (Lihtomand)
Mary Kross	46908140062	Eesti	767 EUR (Lihtomand)
Hansamari OÜ	11147143	Tallinn, Harju maakond, Eesti	511 EUR (Lihtomand)
OÜ Trustcorp	10751150		575 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5046509
E-posti aadress	enkross@gmail.com
E-posti aadress	accounts@kau.ee
E-posti aadress	kau@kau.ee