

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Sargvere Nooruse 3

registrikood: 80181702

tänava/talu nimi, Nooruse 3

maja ja korteri number:

küla: Sargvere küla

vald: Paide vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72602

telefon: +372 5041806, +372 5259344, +372 5083179

e-posti aadress: jaanuspullinen@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Annetused ja toetused	9
Lisa 4 Jagatud annetused ja toetused	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KÜ Sargvere Nooruse 3 on mittetulundusühing, mille eesmärgiks on korteriomandite esemeks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

2014. a 18. veebruaril läks Sargvere Nooruse 3 maja katus põlema. Põleng sai alguse ühest korterist, kus korteris elav mees süütas riidekapi. Tulekahjus hävis terve katus ning 3. korruse korterid said suitsu- ja veekahjustusi. Paljud teise ja esimese korruse korterid said veekahjustusi. Maja ei olnud kindlustatud, samuti ei olnud kindlustatud korterid. Uue katuse ehituseks saadi abi vallalt, maavalitsuselt ja riigilt. Samuti algatati annetustfond katuse taastamiseks. Annetatud rahade eest aidati taastada ka kahju saanud korterite põrandad. Täna on Nooruse 3 elamu kindlustatud.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus töö korraldab juhatus esimees.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 183	941	
Nõuded ja ettemaksed	3 158	2 448	2
Kokku käibevarad	7 341	3 389	
Kokku varad	7 341	3 389	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	676	774	
Eraldised	5 010	0	
Kokku lühiajalised kohustised	5 686	774	
Kokku kohustised	5 686	774	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	767	767	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 848	6 055	
Aruandeaasta tulem	-960	-4 207	
Kokku netovara	1 655	2 615	
Kokku kohustised ja netovara	7 341	3 389	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	541	2 800	
Annetused ja toetused	0	18 973	3
Muud tulud	0	1	
Kokku tulud	541	21 774	
Kulud			
Jagatud annetused ja toetused	-57	-24 334	4
Mitmesugused tegevuskulud	-1 444	-1 647	5
Kokku kulud	-1 501	-25 981	
Põhitegevuse tulem	-960	-4 207	
Aruandeaasta tulem	-960	-4 207	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	2 553	11 159
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 501	-27 166
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	4 553	18 973
Muud rahavood põhitegevusest	-2 363	-9 941
Kokku rahavood põhitegevusest	3 242	-6 975
Kokku rahavood	3 242	-6 975
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	941	7 916
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 242	-6 975
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 183	941

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	767	6 055	6 822
Aruandeaasta tulem	0	-4 207	-4 207
31.12.2015	767	1 848	2 615
Aruandeaasta tulem	0	-960	-960
31.12.2016	767	888	1 655

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Sargvere Nooruse 3 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

KÜ Sargvere Nooruse 3 tulemiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeem nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest otsesel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse samuti otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmete tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvate tõenäoliste laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse liikme laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni liikmete maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad summad") ja lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude arvestust peetakse vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr.7 "Raamatupidamise aastaaruande kasumiaruande kirjete sisu". Kulud kajastatakse põhiliste kululiikide lõikes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 978	1 978
Ostjatelt laekumata arved	1 978	1 978
Ettemaksed	1 180	1 180
Tulevaste perioodide kulud	1 180	1 180
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 158	3 158
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 438	1 438
Ostjatelt laekumata arved	1 438	1 438
Ettemaksed	1 010	1 010
Tulevaste perioodide kulud	1 010	1 010
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 448	2 448

Lisa 3 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2016	2015
Annetused põlengust kahjustatud elamu remonttöödeks		18 973
Kokku annetused ja toetused		18 973

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2016	2015
Rahaline annetus		18 973
Kokku annetused ja toetused		18 973

Lisa 4 Jagatud annetused ja toetused

(eurodes)

	2016	2015
Põlengust kahjustatud elamu remonttööd	57	24 334
Kokku jagatud annetused ja toetused	57	24 334

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	677	194
Riiklikud ja kohalikud maksud	267	400
Halduskulud	500	945
Muud	0	108
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 444	1 647

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	21	22
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Raamatupidamiskohustlane ei ole tegev - ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2017

Sargvere Nooruse 3 (registrikood: 80181702) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS PULLINEN	Juhatuseliige	30.06.2017
URMAS MARTMA	Juhatuseliige	03.07.2017
VAIDO MERISALU	Juhatuseliige	25.07.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5041806
Mobiiltelefon	+372 5259344
Mobiiltelefon	+372 5083179
E-posti aadress	jaanuspullinen@hotmail.ee