

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2016

aruandeaasta lõpp: 31.03.2017

ärinimi: Hooneühistu Ülemiste L32

registrikood: 80028828

tänavatalu nimi, Peterburi tee 32

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber:

e-posti aadress: eini.lepa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

HÜ Ülemiste põhitegevuseks on vajalike tingimuste loomine oma liikmete sõiduautode ohutuks garazeerimiseks asukohaga Tallinnas Petetburi tee 32.

Ühistusse kuulub 10 liiget. Ühistu juhatus on üheliikmeline. Ühistu juhataja töötab ilma töötasuta. Kooskõlas 2007.aastal kinnitatud põhikirjaga kogutakse vajalikud liikmemaksud ühistu kasutuses olevate kinnisasjaosade korrashoidmiseks.(sh. maamaks ja kommunaalteenuste eest).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2017	31.03.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	884	814
Kokku käibevarad	884	814
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 530	2 530
Kokku põhivarad	2 530	2 530
Kokku varad	3 414	3 344
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 530	2 530
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	814	609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70	205
Kokku omakapital	3 414	3 344
Kokku kohustised ja omakapital	3 414	3 344

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2016 - 31.03.2017	01.04.2015 - 31.03.2016
Muud äritulud	280	430
Mitmesugused tegevuskulud	-210	-225
Ärikasum (kahjum)	70	205
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	70	205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70	205

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ühistu Ülemiste L32 moodunud 2015/2016 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Raamatupidamise seaduse nõuetega.
Aruanne on esitatud eurodes.

Raha

Ühistu sularaha asub SEB pangas arvestuskontol.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.03.2017	31.03.2016
Kokku raha	884	814

HÜ Ülemiste L32 kogu raha asub SEB pangas ühistu arvestuskontol.

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalisi töötajaid pole. Senini vajalikud hooldustööd on tehtud hooneühistu liikmete endi poolt ühiskondlikel alustel.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.04.2016 - 31.03.2017	01.04.2015 - 31.03.2016
Juhatusel soodustusi pole	0	0

Ühistu kontserni ei kuulu ning puudub ka emaettevõte. Kooskõlas Ühistu Ülemiste L32 põhikirjaga on juhatus üheliikmeline ja ilma töötasuta. Ühistu põhitegevuseks on vajalike tingimuste loomine oma liikmete sõiduautode ohutuks ja mugavaks garažeerimiseks ning territooriumi aastarinseks korrashoidmiseks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.08.2017

Hooneühistu Ülemiste L32 (registrikood: 80028828) 01.04.2016 - 31.03.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINI LEPA	Juhatuse liige	03.08.2017

Hooneühistu Ülemiste L32 revisjoniaruanne

07.05.2017 a.

Revisjoni käigus kontrollisin Ühistu 2016/2017 a. Majandusaasta aruannet, majandusaasta bilansii ja nende vastavust raamatupidamise dokumentidele ning heale raamatupidamistavadele.

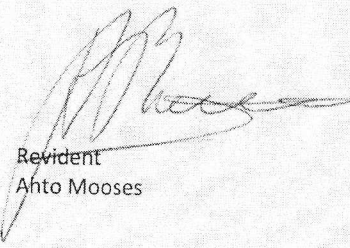
Ühistusse kuulub 10 liiget, kes on garaažibokside ainuomanikud.

Juhtdokumentide revisjoni käigus kontrollisin ka ühistu üldkoosoleku otsuste täitmist ja ühistu majandus- ja muude kulude sihipärasust.

Revisjoni tulemusena tegin kindlaks, et ühistu juhtimine, asjaajamine ja raamatupidamine vastavad Eesti Vabariigi kehtivatele seadustele ning heale raamatupidamistavadele.

Kokkuvõtteks:

Revisjoni tulemusel leia, et ühistu Ülemiste L32 juhatus on teinud head tööd ühistu juhtimisel



Revident
Anto Mooses

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	814
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70
Kokku	884
Jaotamine	
garaažihoone remondifondi suureneminendamine	

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	eini.lepa@gmail.com