

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing "Estonian Euromanagement Institute"

registrikood: 10512089

tänavanimi, maja number: Emajõe 8,

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51008

telefon: +372 7301100

faks: +372 7441718

e-posti aadress: euroman@euroman.ee

veebilehe aadress: www.euroman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Intressikulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Estonian Euromanagement Institute on asutatud 1998 aastal ning ettevõtte põhitegevusalaks on juhtimiskoolituste korraldamine. Koolitused on suunatud eri tasandi juhtidele ja väikefirma omanikele ning kursused on praktilised, interaktiivsed ja väikestes gruppides. Kursused viiakse läbi hubases ja armsas Emajõe Majas Tartus, Emajõe 8.

Olulised juhtimiskoolitused 2016 aastal:

- juhtimiskursus "Läbirääkimiste tehnoloogia";
- juhtimiskursus "Keerulised ja konfliktid läbirääkimised";
- juhtimiskursus "Juht ja emotsionaalne intelligentsus";
- Negotiation Technology International summer school jpm.

OÜ Estonian Euromanagement Institute aruandeaasta müügitulu oli 100 289 eurot ning majandusaasta kahjumiks kujunes 4 031 eurot.

Järgneval aastal jätkatakse juhtimiskoolituste korraldamisega.

Marju Unt

OÜ Estonian Euromanagement Institute juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 387	3 420	
Nõuded ja ettemaksed	7 991	4 188	2
Kokku käibevarad	10 378	7 608	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	251 304	244 457	4
Materiaalsed põhivarad	295 336	308 667	5
Kokku põhivarad	546 640	553 124	
Kokku varad	557 018	560 732	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	25 603	22 142	6
Võlad ja ettemaksed	6 458	5 056	7
Kokku lühiajalised kohustised	32 061	27 198	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	322 516	327 062	6
Kokku pikaajalised kohustised	322 516	327 062	
Kokku kohustised	354 577	354 260	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 660	54 774	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 031	148 886	
Kokku omakapital	202 441	206 472	
Kokku kohustised ja omakapital	557 018	560 732	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	100 289	90 620	10
Muud äritulud	1 100	158 586	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 116	-36 738	12
Mitmesugused tegevuskulud	-24 591	-14 000	13
Tööjõukulud	-12 631	-23 145	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 525	-16 004	4,5
Muud ärikulud	-150	-3 640	15
Ärikasum (kahjum)	7 376	155 679	
Intressikulud	-10 984	-5 861	16
Muud finantstulud ja -kulud	-423	-932	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 031	148 886	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 031	148 886	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Estonian Euromanagement Institute 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone (või osa hoonest), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Kinnisvarainvesteeringute jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes. Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber juhul, kui toimub muutus tema kasutamise eesmärgis (näiteks kinnisvarainvesteeringust saab ettevõtte poolt kasutatav põhivara või vastupidi). Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu ta ümber klassifitseeritakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	10 aastat
Ehitised	25 aastat

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte põhikirjale moodustatakse peale majandusaruande kinnitamist kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulud teenuste müügist kajastatakse siis, kui teenus on tellijale kättesaadav.

Kulud

Kulu teenuste ja kaupade ostmisel kajastatakse vastavalt kaupade ja teenuste saamise hetkel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende lähedased pereliikmed.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 578	5 578	
Ostjatelt laekumata arved	5 578	5 578	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 089	2 089	3
Ettemaksed	324	324	
Muud makstud ettemaksed	324	324	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 991	7 991	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 005	4 005	
Ostjatelt laekumata arved	4 005	4 005	
Ettemaksed	183	183	
Tulevaste perioodide kulud	170	170	
Muud makstud ettemaksed	13	13	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 188	4 188	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 075	0	766
Üksikisiku tulumaks	0	244	0	464
Sotsiaalmaks	0	526	0	893
Kohustuslik kogumispension	0	1	0	21
Töötuskindlustusmaksed	0	38	0	65
Intress	0	0	0	1
Ettemaksukonto jääk	2 089		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 089	1 884	0	2 210

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	4 515	245 674	250 189
Amortisatsioonikulu	0	-5 732	-5 732
31.12.2015			
Soetusmaksumus	4 515	245 674	250 189
Akumuleeritud kulum	0	-5 732	-5 732
Jääkmaksumus	4 515	239 942	244 457
Ostud ja parendused	0	16 675	16 675
Amortisatsioonikulu	0	-9 828	-9 828
31.12.2016			
Soetusmaksumus	4 515	262 349	266 864
Akumuleeritud kulum	0	-15 560	-15 560
Jääkmaksumus	4 515	246 789	251 304

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	24 247	6 918
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-6 728	-3 445

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	0	0	6 668	6 668	90 709	97 377
Akumuleeritud kulum	0	0	-1 334	-1 334	-22 626	-23 960
Jääkmaksumus	0	0	5 334	5 334	68 083	73 417
Ostud ja parendused	4 515	245 674	0		0	250 189
Amortisatsioonikulu	0	-5 732	-667	-667	-3 873	-10 272
Muud muutused	0	0	-4 667	-4 667	0	-4 667
31.12.2015						
Soetusmaksumus	4 515	245 674	0	0	90 709	340 898
Akumuleeritud kulum	0	-5 732	0	0	-26 499	-32 231
Jääkmaksumus	4 515	239 942	0	0	64 210	308 667
Ostud ja parendused	0	0	0	0	366	366
Amortisatsioonikulu	0	-9 827	0	0	-3 870	-13 697
31.12.2016						
Soetusmaksumus	4 515	245 674	0	0	91 075	341 264
Akumuleeritud kulum	0	-15 559	0	0	-30 369	-45 928
Jääkmaksumus	4 515	230 115	0	0	60 706	295 336

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Pangalaen	20 672	20 672			3,15 %	EUR	31.12.2017	
Arvelduskrediit	3 231	3 231				EUR	31.12.2017	
Saadud laen osanikuga seotud jur.isikult	1 700	1 700				EUR	31.12.2017	17
Lühiajalised laenud kokku	25 603	25 603						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	322 516	0	322 516	0	3,15%	EUR	15.06.2020	
Pikaajalised laenud kokku	322 516	0	322 516	0				
Laenukohustised kokku	348 119	25 603	322 516	0				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Pangalaen	18 995	18 995			3,199	EUR	31.12.2016	
Arvelduskrediit	3 147	3 147						
Lühiajalised laenud kokku	22 142	22 142						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	327 062	0	327 062	0	3,199	EUR	15.06.2020	
Pikaajalised laenud kokku	327 062	0	327 062	0				
Laenukohustised kokku	349 204	22 142	327 062	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	9 030	9 030
Ehitised	476 904	479 883
Kokku	485 934	488 913

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 495	3 495	
Võlad töövõtjatele	504	504	
Maksuvõlad	1 884	1 884	3
Saadud ettemaksed	575	575	
Muud saadud ettemaksed	575	575	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 458	6 458	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 659	1 659	
Võlad töövõtjatele	612	612	
Maksuvõlad	2 210	2 210	3
Saadud ettemaksed	575	575	
Muud saadud ettemaksed	575	575	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 056	5 056	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	159 703	162 928
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	39 926	40 732
Kokku tingimuslikud kohustised	199 629	203 660

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	100 289	90 620	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	100 289	90 620	
Kokku müügitulu	100 289	90 620	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
85599 Koolitus- ja konsultatsiooniteenus	76 042	83 702	
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	24 247	6 918	4
Kokku müügitulu	100 289	90 620	

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Tulu kohtumääruse alusel ühisvara jaotamisest	0	158 586
Saadud toetus Eesti Rakenduslingvistika Ühingult	1 100	0
Kokku muud äritulud	1 100	158 586

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-33 116	-36 738
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 116	-36 738

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	-4 759	-4 227	
Lähetuskulud	-3 191	-3 318	
Koolituskulud	-405	-10	
Majapidamiskulud	-2 926	-420	
Reklaamikulud	-732	-682	
Raamatupidamisteenused	-1 170	-1 170	
Kinnisvaraga seotud kindlustuskulud	-1 183	0	
Kinnisvaraga seotud halduskulud	-6 728	-3 445	4
Ehitus-ja remondikulud	-3 171	0	
Muud	-326	-728	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-24 591	-14 000	

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-9 440	-17 293
Sotsiaalmaksud	-3 191	-5 852
Kokku tööjõukulud	-12 631	-23 145
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Juhatuse liikmele on arvestatud töötasu 5 964 (2015 aastal 5 964) eurot (vt.lisa 18).

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	-37	-7
Kahjum kapitalirendi ennetähtaegsest lõpetamisest	0	-3 231
Vastuvõtukulud	-23	-402
Muud	-90	0
Kokku muud ärikulud	-150	-3 640

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	-10 836	-5 711
Intressikulu kapitalirendilt	0	-6
Intressikulu arvelduskrediidilt	-148	-144
Kokku intressikulud	-10 984	-5 861

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016
	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 700

2016	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Saadud laen lähedase pereliikmega seotud jur.isikult	1 700

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	5 964	5 964

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2017

osaühing "Estonian Euromanagement Institute" (registrikood: 10512089) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARJU UNT	Juhatuse liige	01.08.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 660
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 031
Kokku	199 629

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	76042	75.82%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24247	24.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marju Unt	45901142716	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7301100
Faks	+372 7441718
E-posti aadress	euroman@euroman.ee
Veebilehe aadress	www.euroman.ee