

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Viimsburks OÜ

registrikood: 12671389

tänav a nimi ja maja number: Uusaru tn 3

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76505

telefon: +372 5107335

e-posti aadress: jaanap@jaanap.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Viimsburks OÜ on asutatud juunis 2014. Põhitegevus on toitlustamine "Hesburger" kaubamärgi all.

Viimsburks OÜ kuulub konserni, mille peategevõtja on Hes-Pro Finland OY Soomes ja emaettevõtte on Hesburger AS.

Majandusaasta ühtib emaettevõtte majandusaastaga.

Tulud, kulud ja majandustulemus

Viimsburks OÜ alustas oma majandustegevust augustis 2015. Viimsburks OÜ müügitulu 2016. aastal oli 378,2 tuhat EUR. Müügitulust moodustas 100% omatoodangu müük. Majandusaasta lõpetati kasumiga 17,2 tuhat EUR.

Eesmärgid järgmisel majandusaastal

Viimsburks OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on "Hesburger" toodete täiustamine, sortimendi laiendamine ja pidev reklaamimine kohalikul turul. Pideva arendamise tulemusel loodetakse 2017 majandusaastal suurendada müüki 10%.

Põhilised majandussuhtarvud

		2016	2015
Maksevõime üldine tase	Current Ratio	0,15	0,18
Likviidsuskordaja	Quick Ratio	0,09	0,13
Varade tootlus	Total Assets Turnover	4,79	1,50
Põhivarade tootlus	Fixed Assets Turnover	5,48	1,85
Varude ringlusvälde (päevades)	Inventory conversion period	11,28	35,71
Võõrkapitali osatähtsus	Debt Ratio	0,84	1,04
Omakapitali kordaja	Equity Multiplier	5,12	-23,29
Tegevustulukus	Profit Margin	0,05	-0,05
Varade tulukus	ROA	0,22	-0,07
Omakapitali tulukus	ROE	1,33	1,59

Majandustegevuse iseloomustamiseks on välja toodud klassikalised suhtarvud.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja = raha+nõuded / lühiajalised kohustused

Varade tootlus = realiseerimise netokäive / koguvara

Põhivarade tootlus = realiseerimise netokäive / põhivara

Varude ringlusvälde päevades = varud / (kauba ja teenuste kulu / 360)

Võõrkapitali osatähtsus = kohustused / koguvara

Omakapitali kordaja = kohustused / omakapital

Tegevustulukus = puhaskasum / realiseerimise netokäive

Varade tulukus = puhaskasum / koguvara

Omakapitali tulukus = puhaskasum / omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	400	7 062	
Nõuded ja ettemaksed	5 536	6 026	2
Varud	4 047	4 878	
Kokku käibevarad	9 983	17 966	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	9 646	9 646	2
Materiaalsed põhivarad	59 400	67 155	4
Kokku põhivarad	69 046	76 801	
Kokku varad	79 029	94 767	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	66 125	99 018	5
Kokku lühiajalised kohustised	66 125	99 018	
Kokku kohustised	66 125	99 018	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 751	1	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 155	-6 752	
Kokku omakapital	12 904	-4 251	
Kokku kohustised ja omakapital	79 029	94 767	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	378 197	142 411	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-129 127	-49 178	
Mitmesugused tegevuskulud	-118 553	-56 740	
Tööjõukulud	-104 746	-40 893	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 615	-2 353	4
Muud ärikulud	-1	0	
Ärikasum (kahjum)	17 155	-6 753	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 155	-6 752	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 155	-6 752	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	17 155	-6 753	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	8 615	2 353	4
Kokku korrigeerimised	8 615	2 353	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	490	-15 672	
Varude muutus	831	-4 878	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-43 299	99 018	
Kokku rahavood äritegevusest	-16 208	74 068	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-860	-69 508	4
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-860	-69 507	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	10 406	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 406	0	
Kokku rahavood	-6 662	4 561	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 062	2 501	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 662	4 561	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	400	7 062	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 500	1	2 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-6 752	-6 752
31.12.2015	2 500	-6 751	-4 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	17 155	17 155
31.12.2016	2 500	10 404	12 904

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Viimsburks OÜ 2016.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Viimsburks OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (minus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Varude bilansilise väärtuse kajastatakse viimasena saabunud partiide soetusmaksumuses.

Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulused varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materjale hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodetehinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, materjal ja teenused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 800 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määraates neile eraldi amortisatsiooni-normid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	4-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	4-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande

kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse kohustusena bilansis ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapool on:

- * ematettevõtte (ning ematettevõtte omanikud);
- * tütar - ja sidusettevõtted;
- * teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustel. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 743	1 743	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 743	1 743	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	372	372	0	0	3
Ettemaksed	13 067	3 421	0	9 646	
Tulevaste perioodide kulud	13 067	3 421	0	9 646	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 182	5 536	0	9 646	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 718	2 718	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 718	2 718	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3	3	0	0	8
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	160	160	0	0	3
Ettemaksed	12 791	3 145	0	9 646	
Tulevaste perioodide kulud	12 791	3 145	0	9 646	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 672	6 026	0	9 646	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	325	0	70	0
Erisoodustuse tulumaks	0	49	0	58
Sotsiaalmaks	0	80	0	95
Ettemaksukonto jääk	47		90	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	372	129	160	153

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	69 508	69 508
Akumuleeritud kulum	-2 353	-2 353
Jääkmaksumus	67 155	67 155
Ostud ja parendused	860	860
Muud ostud ja parendused	860	860
Amortisatsioonikulu	-8 615	-8 615
31.12.2016		
Soetusmaksumus	70 368	70 368
Akumuleeritud kulum	-10 968	-10 968
Jääkmaksumus	59 400	59 400

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 988	1 988	
Maksuvõlad	129	129	3
Muud võlad	257	257	
Muud viitvõlad	257	257	
Võlad seotud isikute vastu	63 751	63 751	8
Kokku võlad ja ettemaksed	66 125	66 125	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 805	6 805	
Maksuvõlad	153	153	3
Muud võlad	221	221	
Muud viitvõlad	221	221	
Võlad seotud isikute vastu	91 839	91 839	8
Kokku võlad ja ettemaksed	99 018	99 018	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	378 197	142 411
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	378 197	142 411
Kokku müügitulu	378 197	142 411
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restoranid jm toitlustuskohad	378 197	142 411
Kokku müügitulu	378 197	142 411

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Renditööjõukulud	104 746	40 893
Kokku tööjõukulud	104 746	40 893

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Hesburger AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Hes-Pro Finland OY
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	41 135	0	81 447
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	21 592	3	9 689
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 024	0	703

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	177 416	0	95 303	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	104 706	0	41 293	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 516	0	1 278	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Viimsburks OÜ (registrikood: 12671389) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANA PAKKAS	Juhatuse liige	27.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 751
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 155
Kokku	10 404
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 404
Kokku	10 404

Juhatus tegi ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	378197	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS HESBURGER	10312806	Saue linn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5107335
E-posti aadress	jaanap@jaanap.ee