

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Arhitektuuribüroo Studio Paralleel

registrikood: 10413648

tänava/talu nimi, Supeluse 19-2

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80014

telefon: +372 5112501, +372 4440316, +372 6777243

e-posti aadress: paralleel@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Arhitektuurbüroo Studio Paralleel tegeleb arhitektuur-ehitusliku projekteerimise- ja projekteerimise projektijuhtimisega.

2016.majandusaasta oli võrreldes 2015.a edukam

Aasta algus (I-kv) kulus põhiliselt 2015.a. alustatud tööde ja objektide lõpetamiseks

2015.aasta netokäive oli 41 665 €, kahjum 6329 €.

2016.aasta netokäive oli 90262 €, kasum 381 €

Olulisemad 2016 aastal jätkunud tööd:

- Harju MK, Tallinn, Kristiine LO, Mureli tn. 3 Logistikeskuse ehitusprojekt (peatöövõtt)

Olulisemad 2016.a. alustatud uued tööd:

- * Harju MK, Tallinn, Nõmme LO, Idakaare tn.14 elamuehitusprojekt
- * Viljandi MK, Kolga-Jaani vald, Vaibla rannahoone eskiisprojekt
- * Harju MK, Tallinn, Kesklinna LO, Saku tn.9 korterelamu õueala projekt
- * Hiiu MK, Hiiu vald, Kärkla, Pargi tn.3 tugikodu eskiisprojekt
- * Lääne MK, Hanila vald, Kiska küla, Altrehe elamu ümberehitusprojekt
- * Harju MK, Tallinn, Kesklinna LO, A.Weizenbergi tn.17 elamu ümberehitusprojekt (peatöövõtt)
- * SA Eesti Draamateater osaline ümberehitusprojekt (peatöövõtt)

	2016	2015	2014
Müügitulu	90262	41665	35 490
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	381	-6329	-8 356

Osaühingu juhatuse koosneb ühest liikmest, kellele aruande aastal juhatuse liikmetasu ei ole makstud.

Aruandeaastal oli osaühingus tööl kaks palgalist töötajat.

Nende brutopalk koos sotsiaalmaksudega oli kokku 16 586 eurot.

Puhkusetasusid ei ole makstud.

Jaak Huimerind

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	34 563	32 963	
Nõuded ja ettemaksed	4 781	1 509	2,3
Kokku käibevarad	39 344	34 472	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 410	1 323	4
Materiaalsed põhivarad	10 215	13 756	5
Kokku põhivarad	11 625	15 079	
Kokku varad	50 969	49 551	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	600	
Võlad ja ettemaksed	6 809	5 172	6
Kokku lühiajalised kohustised	6 809	5 772	
Kokku kohustised	6 809	5 772	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Kohustuslik reservkapital	336	336	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 943	47 272	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	381	-6 329	
Kokku omakapital	44 160	43 779	
Kokku kohustised ja omakapital	50 969	49 551	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	90 262	41 665	8
Muud äritulud	2 022	114	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-55 490	-16 930	9
Mitmesugused tegevuskulud	-14 955	-16 293	10
Tööjõukulud	-16 586	-13 978	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 909	-1 217	5
Muud ärikulud	-173	-9	
Ärikasum (kahjum)	171	-6 648	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	210	312	12
Muud finantstulud ja -kulud	0	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	381	-6 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	381	-6 329	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Arhitektuuribüroo Studio Paralleel 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, esitusviise ja aruandeskeeme.

Järjepidevus arvestuspõhimõtete, esitusviisi ja aruandeskeemide osas on vajalik selleks, et võimaldada ettevõtte finantsnäitajate objektiivset võrdlust läbi aastate.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveldukontode jääke, tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühi-ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit.

Lühi-ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (näiteks nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi-ja pikaajalised nõuded) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Ettemakstud tulevaste perioodide kuludena näidatakse bilansipäevaks tehtud järgmise aruandeperioodi kulude ettemaksed (näiteks maksude ettemaksed, kindlustusmaksed, perioodika jne.).

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 €.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt seotud kulutustest, mis on vajalik vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimääraks oli 2016.aastal 20%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi-ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglates väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud (majandusliku kasu suurenemised), millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Tulu põhiliseks tunnuseks on asjaolu, et nad suurendavad ettevõtte netovara, ilma, et ettevõtte omanikud oleksid teinud täiendavaid sissemaksed.

Tulusid kajastatakse tekkepõhiselt - see tähendab sellel hetkel, kui leiab aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale, kui leiavad aset tehinguga seotud rahavood.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine ja kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulude põhiliseks tunnuseks on asjaolu, et nad vähendavad ettevõtte netovara, ilma, et ettevõtte omanikele oleks teostatud ettevõttest väljamakseid.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majandusliku kasu.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on näiteks sidusettevõtted, tegev-ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele, viimati kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 015	3 015
Ostjatelt laekumata arved	3 015	3 015
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	258	258
Ettemaksed	1 508	1 508
Muud makstud ettemaksed	1 508	1 508
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 781	4 781
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Ettemaksed	1 509	1 509
Muud makstud ettemaksed	1 509	1 509
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 509	1 509

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		1 661	-72
Üksikisiku tulumaks		130	89
Sotsiaalmaks		340	257
Kohustuslik kogumispension		21	16
Töötuskindlustusmaksed		25	19
Ettemaksukonto jääk	258		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	258	2 177	309

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	1 042	1 042
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	281	281
31.12.2015	1 323	1 323
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	1 323	1 323
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	87	87
31.12.2016	1 410	1 410

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku		
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad
31.12.2014			
Soetusmaksumus	3 385	3 385	22 177
Akumuleeritud kulum	-845	-845	-9 744
Jääkmaksumus	2 540	2 540	12 433
Amortisatsioonikulu	-169	-169	-1 048
31.12.2015			
Soetusmaksumus	3 385	3 385	22 177
Akumuleeritud kulum	-1 014	-1 014	-10 792
Jääkmaksumus	2 371	2 371	11 385
Ostud ja parendused			1 368
Amortisatsioonikulu	-678	-678	-4 231
31.12.2016			
Soetusmaksumus	3 385	3 385	21 829
Akumuleeritud kulum	-1 692	-1 692	-13 307
Jääkmaksumus	1 693	1 693	8 522

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 863	1 863
Võlad töövõtjatele	2 257	2 257
Maksuvõlad	2 177	2 177
Muud võlad	512	512
Muud viitvõlad	512	512
Kokku võlad ja ettemaksed	6 809	6 809
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	620	620
Võlad töövõtjatele	1 963	1 963
Maksuvõlad	309	309
Muud võlad	374	374
Muud viitvõlad	374	374
Saadud ettemaksed	1 906	1 906
Tulevaste perioodide tulud	1 906	1 906
Kokku võlad ja ettemaksed	5 172	5 172

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	100	100

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	90 262	41 665
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	90 262	41 665
Kokku müügitulu	90 262	41 665
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimistööd	90 262	41 665
Kokku müügitulu	90 262	41 665

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	1 841	4 250
Alltöövõtutööd	53 649	12 680
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	55 490	16 930

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	2 991	3 031
Energia	862	1 898
Elektrienergia	331	323
Kütus	531	1 575
Mitmesugused bürookulud	5 855	5 066
Lähetuskulud	114	1 536
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	99
Kommunaalkulud	0	527
Muud transpordikulud	4 913	1 685
Ruumide remondikulud	220	2 448
Muud	0	3
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 955	16 293

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	10 863	9 360
Sotsiaalmaksud	3 672	3 164
Koolitus	1 928	820
Puhkuse reserv ja sotsmaks	123	634
Kokku tööjõukulud	16 586	13 978
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0

Lisa 12 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2016	2015
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	210	312
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	210	312

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015
	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	600

2015	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Supelsaksad OÜ	600

Ostud ja müügid

	2016
	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 112

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	6 750	5 448
Koolitus	1 928	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.07.2017

Osaühing Arhitektuuribüroo Studio Paralleel (registrikood: 10413648) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK HUIMERIND	Juhatuse liige	26.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	381
Kokku	41 324
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	31 324
Kokku	41 324

Ettepanek: Maksta 2017.a. dividende 10000 €

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	381
Kokku	41 324
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	31 324
Kokku	41 324

Otsustas:

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	90262	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Põime	35708100232	Tallinn, Harju maakond, Eesti	225 EUR (Lihtomand)
Jaak Huimerind	35705040359		2275 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6777243
Telefon	+372 4440316
Mobiiltelefon	+372 5112501
E-posti aadress	paralleel@hot.ee