

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Aktsiaselts Airest

registrikood: 10101647

tänava/talu nimi, Majaka tn 26

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11412

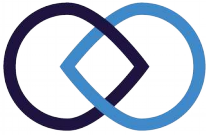
telefon: +372 5027559, +372 6051230

faks: +372 6051256

e-posti aadress: info@airest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Eraldised	15
Lisa 11 Aktsiakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Lisa 17 Tegevuse jätkuvus	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditiitori aruanne	20



AIREST

Tegevusaruanne

AS Airest jätkas oma tegevuses valitud suunal ja lisaks kaupade õhuveole pakuti ka reisijate õhuveo teenust. Eelnevast olenemata tuleneb ettevõtte peamine käive siiski veoteenuste ekspordist maailma suurimate logistikaettevõtete tellimusel.

Möödunud majandusaastal täiendasime oma lennukiparki ühe kaubalennuki võrra. Hetkel käitab ettevõtte üheksat sama tüüpi õhusõidukit Saab 340 A ja meil on viis sertifitseeritud liinihooldusjaama: Tallinna (TLL), Göteborgi (GOT), Baden-Badeni (FKB), Budapesti (BUD) ja Bukaresti (OTP) lennujaamades.

Majandusaasta lõppes ettevõttele kasumiga summas 997 248 EUR ja ettevõtte bilansimaht oli 9 923 066 EUR ning EBITA 1 857 302. Eelneval perioodil olid vastavad näitajad 880 665 EUR, 9 577 244 EUR ja 1 524 560 EUR.

Peamised finantssuhtarvud:	2016	2015
likviidsuskordaja (käibevarad/lühiajalised kohustised, %)	40,09	22,48
sõltumatuse aste (omakapital/kokku kohustised ja omakapital, %)	20,39	16,39
ROA (kasum/varad, %)	10,05	9,20

2016 aastal loodi AS-ist Airest jagunemise teel sõsarettevõtte AS SkyCap Investments, millesse mitterahaliseks sissemakseks viidi üle reisilennuk Saab 340A registreerimistunnusega ES-LSF (opereerimist jätkab AS Airest). Loodud ettevõttega plaanitakse kaasata täiendavat kapitali tulevaste lennukite finantseerimiseks. Loodud ettevõtte omanike struktuur on identne AS-iga Airest.

AS-is Airest on viimase viie aasta jooksul agressiivselt tegeletud teenuste arendamisega, finantseerimisvahendite leidmisega ja ettevõtte laiendamisega. Ettevõtte juhtkond tegi eelmisel aastal otsuse, et edasise arengu tagamiseks ei piisa vaid finantsvahendite planeerimisest ja teenuste arendamisest, vaid ka organisatsiooni sisekeskkond vajab arendamist. Selle tarbeks sõlmiti kokkulepe Empowerment OÜ-ga, kes toetas ettevõtte juhtkonda läbi juhendamise, vajalike küsimustike/uurimuste ja töötubade läbiviimise. Esmaseks ülesandeks seati välja selgitada, kas AS Airest personal on teadlik ettevõtte põhiideoloogiast: missioon (miks), põhiväärtused (kuidas), visioon (mida, kuhu tahetakse jõuda) ning kui selgelt on kommenteeritud ettevõtte jaoks olulisemad prioriteedid. Tulenevalt uuringu tulemustest tuvastati organisatsiooni kitsaskohad. Ettevõtte alustas koheselt tuvastatud probleemide kõrvaldamisega. Nimetatud protsessiga minnakse edasi käesoleval aastal, aga töötajate tagasisidele toetudes saab juba öelda, et tegeletakse õige asjaga.

Täna on AS Airest sõnastanud oma väärtuspakkumise (*Brand Promise*) klientidele järgmiselt: AS Airest on õhuvedude operaator, kes pakub paindlike õhutranspordi lahendusi ajakriitiliste vedude teostamiseks, kas pikkadel distantidel või keerulistesse asukohtadesse. AS Airest on osa oma kliendi ettevõtte põhiprotsessist, tagades selle katkematuse, kiiruse ning vastavuse valdkonna kõrgematele standarditele. AS Airest aitab kinni püüda aja!

Jaanus Ojamets
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 009	180 660	2
Nõuded ja ettemaksed	1 206 191	397 617	3,4
Kokku käibevarad	1 236 200	578 277	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	12	12	
Materiaalsed põhivarad	8 686 854	8 998 955	5
Kokku põhivarad	8 686 866	8 998 967	
Kokku varad	9 923 066	9 577 244	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 138 879	1 491 811	8
Võlad ja ettemaksed	944 649	1 080 335	9
Kokku lühiajalised kohustised	3 083 528	2 572 146	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 392 758	5 151 705	8
Eraldised	423 555	283 764	10
Kokku pikaajalised kohustised	4 816 313	5 435 469	
Kokku kohustised	7 899 841	8 007 615	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	26 000	26 000	11
Kohustuslik reservkapital	21 730	21 730	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	978 247	641 234	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	997 248	880 665	
Kokku omakapital	2 023 225	1 569 629	
Kokku kohustised ja omakapital	9 923 066	9 577 244	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	10 853 659	8 508 514	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 914 012	-5 865 142	13
Mitmesugused tegevuskulud	-463 114	-463 128	14
Tööjõukulud	-614 821	-504 461	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-434 343	-306 269	
Muud ärikulud	-4 410	-151 223	
Äri kasum (kahjum)	1 422 959	1 218 291	
Intressikulud	-417 067	-324 873	
Muud finantstulud ja -kulud	-8 644	-12 753	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	997 248	880 665	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	997 248	880 665	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 422 959	1 218 291
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	434 343	306 269
Muud korrigeerimised	139 791	0
Kokku korrigeerimised	574 134	306 269
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-275 892	200 528
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-135 686	386 233
Kokku rahavood äritegevusest	1 585 515	2 111 321
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 217 120	-1 155 247
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	598	0
Laekunud intressid	23	44
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 216 499	-1 155 203
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 059 306	599 621
Saadud laenude tagasimaksed	-215 184	-417 688
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-956 002	-684 383
Makstud intressid	-401 669	-286 331
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-513 549	-788 781
Kokku rahavood	-144 533	167 337
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	180 660	26 076
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-144 533	167 337
Valuutakursside muutuste mõju	-6 118	-12 753
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 009	180 660

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	26 000	21 730	641 234	688 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)			880 665	880 665
31.12.2015	26 000	21 730	1 521 899	1 569 629
Aruandeaasta kasum (kahjum)			997 248	997 248
Muud muutused omakapitalis			-543 652	-543 652
31.12.2016	26 000	21 730	1 975 495	2 023 225

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Airest 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele FIFO põhimõttel nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Lennukid	20
Seadmed	10
IT seadmed	3-4
Muud seadmed ja inventar	4-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimubkorregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi arvestatakse ja kogutakse lennukite suuremate hooldustööde teostamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

AS Airest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
sularaha kassas	2 165	2 263
raha arvelduskontodel	27 844	178 397
Kokku raha	30 009	180 660

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	491 756	491 756	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60 441	60 441	0
Muud nõuded	653 994	653 994	0
Ettemaksed	12		12
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 206 203	1 206 191	12

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	314 611	314 611	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31 345	31 345	
Muud nõuded	51 661	51 661	0
Ettemaksed	12		12
Kokku nõuded ja ettemaksed	397 629	397 617	12

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		154		92
Käibemaks	60 441	2 153	31 345	
Üksikisiku tulumaks		14 268		11 227
Sotsiaalmaks		27 319		20 872
Kohustuslik kogumispension		1 472		951
Töötuskindlustusmaksed		1 656		1 213
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	60 441	47 022	31 345	34 355

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014					
Soetusmaksumus		31 808	3 578 915	3 610 723	3 610 723
Akumuleeritud kulum		-19 161	-180 845	-200 006	-200 006
Jääkmaksumus		12 647	3 398 070	3 410 717	3 410 717
Ostud ja parendused		8 960	5 885 547	5 894 507	5 894 507
Amortisatsioonikulu		-5 939	-300 330	-306 269	-306 269
31.12.2015					
Soetusmaksumus		40 768	9 464 462	9 505 230	9 505 230
Akumuleeritud kulum		-25 100	-481 175	-506 275	-506 275
Jääkmaksumus		15 668	8 983 287	8 998 955	8 998 955
Ostud ja parendused	12 868	8 738	1 176 971	1 198 577	1 198 577
Amortisatsioonikulu	0	-9 678	-371 870	-381 548	-381 548
Muud muutused			-1 129 130	-1 129 130	-1 129 130
31.12.2016					
Soetusmaksumus	12 868	49 506	9 512 303	9 574 677	9 574 677
Akumuleeritud kulum	0	-34 778	-853 045	-887 823	-887 823
Jääkmaksumus	12 868	14 728	8 659 258	8 686 854	8 686 854

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
kapitalirent 1	5 394	1 855	3 539	2.69%	01.11.2019
kapitalirent 2	199 830	106 490	93 340	5.45%	31.10.2018
kapitalirent 3	316 193	168 501	147 692	5.45%	31.10.2018
Kapitalirendikohustised kokku	521 417	276 846	244 571		

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
kapitalirent 1	300 565	100 735	199 830	5.45%	31.10.2018
kapitalirent 2	475 586	159 393	316 193	5.45%	31.10.2018
kapitalirent 3	602	602		10.5%	23.04.2016
kapitalirent 4	849	849		10.5%	23.09.2016
kapitalirent 5	7 198	1 804	5 394	2.69%	01.11.2019
Kapitalirendikohustised kokku	784 800	263 383	521 417		

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	17 285	43 895
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	6 220	13 842
1-5 aasta jooksul	11 065	30 053

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen 1	99 550	99 550			0%	31.03.2017
Laen 2	80 932	80 932			4%	31.12.2017
Laen 3	100 000	100 000			10%	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	280 482	280 482				
Pikaajalised laenud						
Laen 1	52 878	48 346	4 532		4.5%	20.01.2018
Laen 2	177 000		177 000		20%	
Laen 3	590 109	90 562	499 547		4.34%+6 kuu EURIBOR 0.04%	09.09.2020
Laen 4	815 608	121 198	694 410		5%+6 kuu EURIBOR	15.11.2020
Laen 5	718 065	105 114	612 951		5%+6 kuu EURIBOR	14.12.2020
Laen 6	711 043	104 085	606 958		5%+6 kuu EURIBOR	16.12.2020
Laen 7	711 043	104 085	606 958		5%+6 kuu EURIBOR	16.12.2020
Laen 8	682 000	82 735	599 265		5%+6 kuu EURIBOR	19.12.2021
Laen 9	239 229	119 615	119 614		4%	31.12.2017
Laen 10	499 151	499 151			4.5%	31.03.2017
Laen 11	298 192	298 192			2%	31.03.2017
Laen 12	3 192	2 117	1 075		1.99%	20.06.2018
Laen 13	3 192	2 117	1 075		1.99%	20.06.2018
Laen 14	3 192	2 117	1 075		1.99%	20.06.2018
Laen 15	3 192	2 117	1 075		1.99%	20.06.2018
Laen 16	208 550		208 550		0%	tähtajatu
Laen 17	14 102		14 102		0%	tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	5 729 738	1 581 551	4 148 187			
Kapitalirendikohustised kokku	521 417	276 846	244 571			
Laenukohustised kokku	6 531 637	2 138 879	4 392 758			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen 1	3 379	3 379			0%	23.03.2016
Laen 2	100 000	100 000			4.5%	20.01.2016
Lühiajalised laenud kokku	103 379	103 379				
Pikaajalised laenud						
Laen 1	145 614	72 808	72 806		4%	12.12.2017
Laen 2	177 000		177 000		20%	31.12.2017
Laen 3	200 000	100 000	100 000		10%	04.11.2017
Laen 4	38 345		38 345		0%	tähtajatu
Laen 5	50 000		50 000		0%	tähtajatu
Laen 6	90 000		90 000		7%	tähtajatu
Laen 7	7 000		7 000		7%	tähtajatu
Laen 8	14 102		14 102		0%	tähtajatu
Laen 9	678 499	88 382	590 117		4.3%+6 kuu EURIBOR 0.04%	09.09.2020
Laen 10	930 981	115 165	815 816		5%+6 kuu EURIBOR	15.11.2020
Laen 11	818 000	99 852	718 148		5%+6 kuu EURIBOR	14.12.2020
Laen 12	810 000	98 876	711 124		5%+6 kuu EURIBOR	16.12.2020
Laen 13	810 000	98 876	711 124		5%+6 kuu EURIBOR	16.12.2020
Laen 14	638 090	139 318	498 772		4.5%	31.03.2017
Laen 15	347 706	311 772	35 934		2.0%	31.03.2017
Pikaajalised laenud kokku	5 755 337	1 125 049	4 630 288			
Kapitalirendikohustised kokku	784 800	263 383	521 417			
Laenukohustised kokku	6 643 516	1 491 811	5 151 705			

Laenuleping nr. 564-15-J tagatised:

- a) Kommertspant kogu vallasvarale summas 130 000EUR
- b) Nõukogu liikme käendus 30 000EUR
- c) Sihtasutuse KredEx käendus summas 75 000EUR

Laenulepingud nr 606-15-J, 623-15-J tagatised:

- a) Sihtasutuse KredEx käendus summas 525 000EUR ja 705 000EUR
- b) Panga kasuks seatav registerpant lennukile SAAB 340A seeria nr. 055 ja 007.

Laenulepingud nr 624-15-j, 625-15-J, 626-15-J tagatised:

- a) Panga kasuks seatud registerpant lennukile SAA 340A seeria nr. 011
- b) Panga kasuks seatud registerpant lennukile SAA 340A seeria nr. 007
- c) Panga kasuks seatud registerpant lennukile SAA 340A seeria nr. 080
- d) Panga kasuks seatud registerpant lennukile SAA 340A seeria nr. 132
- e) Sihtasutuse KredEx käendused vastavalt 613 500EUR, 607 500EUR, 607 500EUR.

Laenuleping 682-16-J tagatised:

- a) Panga kasuks seatav registerpant lennukile SAAB 340A Cargo MSN064 ES-LSC
 b) Panga kasuks seatav registerpant lennukile SAAB 340A Cargo MSN064 ES-LSI
 c) Sihtasutuse KredEx käendus summas 1 135 500EUR

Laen nr 1 Tagatiseks on 11 000 AS LHV Grupp aktsiat.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	792 685	792 685
Võlad töövõtjatele	46 845	46 845
Maksuvõlad	47 022	47 022
Muud võlad	58 097	58 097
Intressivõlad	58 097	58 097
Kokku võlad ja ettemaksed	944 649	944 649
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	973 328	973 328
Võlad töövõtjatele	36 263	36 263
Maksuvõlad	34 355	34 355
Muud võlad	36 389	36 389
Intressivõlad	36 389	36 389
Kokku võlad ja ettemaksed	1 080 335	1 080 335

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2014	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2015
Lennukite reserveraldised	193 882	89 882	0	283 764
Kokku eraldised	193 882	89 882	0	283 764
	31.12.2015	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2016
Lennukite reserveraldised	283 764	139 791	0	423 555
Kokku eraldised	283 764	139 791	0	423 555

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	26 000	26 000
Aktsiate arv (tk)	2 000	2 000
Aktsiate nimiväärtus	13	13

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	4 359 919	4 337 916
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 021 229	2 780 904
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 381 148	7 118 820
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ameerika Ühendriigid	3 472 511	1 389 694
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 472 511	1 389 694
Kokku müügitulu	10 853 659	8 508 514
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba ja posti ohuvedu	10 839 765	8 279 478
Renditud kinnisvara üürileandmine	6 334	5 053
Müügiks ostetud kauba edasimüük	0	223 000
Vahendatud teenused	7 560	983
Kokku müügitulu	10 853 659	8 508 514

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Lendamisega seotud otsekulud	2 441 191	1 879 037
Lennuki opereerimiskulud	570 753	292 006
Lenduritega seotud kulud	1 296 318	978 524
Salongiperosnali kulud	11 163	2 770
Lennukite hoolduskulud	1 359 681	1 640 927
Lennukite liinihoolduskulud	818 010	477 981
Lendude planeerimiskulud	150 405	110 740
Reserveraldised	1 053 530	292 703
Erakorraline kulu	212 961	190 454
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 914 012	5 865 142

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	37 125	18 469
Mitmesugused bürookulud	40 934	38 030
Lähetuskulud	35 820	26 076
Koolituskulud	16 437	13 986
Lepingutasud ja riigilõivud	208 663	252 609
Panga ja raamatupidamise kulud	10 443	21 081
Sidekulud	11 516	13 923
Muud üldkulud	102 176	78 954
Kokku mitmesugused tegevuskulud	463 114	463 128

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	456 931	376 067
Sotsiaalmaksud	157 890	125 540
Kokku tööjõukulud	614 821	501 607
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	20

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	532 682			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 308	499 202	3 058	413 316

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 110	16 767

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	22 624	22 624

Lisa 17 Tegevuse jätkuvus

2016 aastal jätkus ettevõtte kiire kasv:

-Müügitulu kasv 2 345 145 € ehk 28%

-Puhaskasumi kasv 116 583 € ehk 13%

-EBITDA kasv 332 742 € ehk 22%

Möödunud majandusaastal osteti üks lennuk ja teise ostetud lennuki ost viidi lõpuni käesoleva aasta esimeses kvartalis. Tehti suuri investeeringuid lennukitesse, eelkõige nende parendamisse. Möödunud aasta lõpus lõpetati koostöölepingud DHL liinidel BUD-TSR-BUD ja BUD-CLJ-BUD seoses sellega, et Airest AS poolt opereeritavad lennukid SAAB 340AF jäid suurenenud kaubamahule väikseks. Juuni 2016 käivitati uus kaupade õhuveo liin OTP-KIV-OTP koostöös logistikaettevõttega Bridges Worldwide ja alustati uut reisijate veo projekti "Flyest" lendudega Rootsi reisijateveo lennuettevõttele Next Jet AB. Investeeringud tehti pangalaenu ja ettevõtte käibevahendite arvelt. Käibevahendite kaasamine investeeringuteks tõi kaasa ettevõtte lühiajaliste nõuete tõusu.

Kinnitame, et vaatamata asjaolule, et seisuga 31.12.2016 ületavad lühiajalised kohutused käibevara 1.847.328 EUR (möödunud aastal 1.993.869 EUR) võrra on majandusüksus jätkuvalt tegutsev ja hästi toimiv. Ettevõtte kiirest kasvust halvenenud likviidsusnäitajate negatiivse mõju ärahoidmiseks ja ettevõtte lühiajalise võlgnevuse kattekordaja normi piiridesse viimiseks on meie tegevused järgmised:

1. Käesoleva aasta teises kvartalis viidi läbi AS Airest suunatud aktsiaemissioon mahus 1.500.000 EUR ja AS SkyCap Investments suunatud aktsiaemissioon mahus 500.000 EUR Osuühingule Unmuzzled, mille tulemusena on Unmuzzled OÜ AS Airest ja AS SkyCap Investments aktsiate 20% omanik. Aktsiaemissiooni lahutamatuks kokkuleppeks on uue omaniku Unmuzzled OÜ allutatud, tagatiseta ja intressita laenu andmise kohustus summas 800.000EUR.
2. Mõne olulise varuosatarnijaga on kokku lepitud tavapärasemast pikemad maksetähtajad, mille täitmist hoolikalt jälgitakse.
3. Koostöös logistikaettevõttega Luftahansa Cargo Time:Matters oleme käesoleva aasta teises kvartalis käivitanud uue kaupade õhuveo liini FKB-BHX-DUB-FKB.
4. Uue suurema lennukitüübiga oleme käesoleval aastal käivitamas uut kaupade õhuveoprojekti.
5. Peame läbirääkimisi mitme uue kaupade õhuveo projekti käivitamiseks veel käesoleval aastal.

. Käesoleva majandusaasta käibeks, vastavalt eelarvele, planeerime 12.500.000 EUR, EBITDA 1.875.000 EUR ja puhaskasum 1.250.000 EUR.

Hindame nende plaanide teostatavust tõenäoliseks.

Jaanus Ojamets

AS Airest juhatuse liige

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.07.2017

Aktsiaselts Airest (registrikood: 10101647) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS OJAMETS	Juhatuse liige	24.07.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Airest aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Airest (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtettest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Tegevuse jätkuvusega seotud oluline ebakindlus

Juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale 17, mille kohaselt seisuga 31.12.2016 ületavad AS Airest lühiajalised kohustised käibevara summas 1 847 328 eurot. Nagu lisas 17 märgitud, annavad need tingimused märku olulise ebakindluse esinemisest, mis võib tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Lisas 17 on esitatud 2017 rakendatavad meetmed eelnimetatud tingimuste parandamiseks. Meie arvamus ei ole märkusega seoses selle asjaoluga.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar Heinaste

Vandeauditori number 143

Grow Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

24.07.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Airest (registrikood: 10101647) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HEINASTE	Vandeaudiitor	24.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	978 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	997 248
Kokku	1 975 495
Jaotamine	
varasemate perioodide kahjumi katteks	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kauba õhutransport	51211	10853659	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6051230
Faks	+372 6051256
Mobiiltelefon	+372 5027559
E-posti aadress	info@airest.ee