

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.02.2016

aruandeaasta lõpp: 31.01.2017

ärinimi: Laastu Talu OÜ

registrikood: 12228458

tänava/talu nimi, Pikk 3-4

maja ja korteri number:

alevik: Kose alevik

vald: Kose vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75101

telefon: +372 55653326

e-posti aadress: mihkelloorits@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Laastu Talu OÜ asutati jaanuaris 2012. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on maasikate kasvatus ja müük (EMTAK-i kood 01251) ja alates 2016. aastast energia tootmine rajatud päikeseelektrijaamas (EMTAK-i kood 35119).

2016.a. tegeles ettevõtte oma põhitegevusaladega ning lisaks osutati ka transporditeenust, konsultatsioone ning korraldati seminare. Viienda majandusaasta käive oli 9309 eurot (2015. aastal 4985 eurot) ning kahjum 8901 eurot seoses suure investeeringuga päikeseelektrijaama rajamiseks (2015. aastal kasum 405 eurot). Maasikaid ja maasikataimi müüdi peamiselt eraisikutele.

2016. majandusaastal investeeriti päikeseelektrijaama rajamisse, valvesüsteemi ja põllutöövahenditesse (traktor, prits). 2017 aastaks suuremaid investeeringuid plaanis pole.

2017.a. on plaanis jätkata põhitegevustega.

Osaühingu juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhtimise eest eraldi ei ole juhatusel tasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.01.2017	31.01.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 658	218	
Nõuded ja ettemaksed	760	296	2
Kokku käibevarad	6 418	514	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	180 122	3 297	3
Kokku põhivarad	180 122	3 297	
Kokku varad	186 540	3 811	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	19 239	0	4
Võlad ja ettemaksed	907	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	20 146	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	76 228	400	4
Sihtfinantseerimine	66 156	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	142 384	400	
Kokku kohustised	162 530	400	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	32 000	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	911	506	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 901	405	
Kokku omakapital	24 010	3 411	
Kokku kohustised ja omakapital	186 540	3 811	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.02.2016 - 31.01.2017	01.02.2015 - 31.01.2016	Lisa nr
Müügitulu	9 309	4 985	8
Muud äritulud	280	480	9
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	-1 436	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 940	-1 276	10
Mitmesugused tegevuskulud	-5 724	-632	11
Tööjõukulud	0	-78	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 410	-1 637	3
Muud ärikulud	-587	-1	
Ärikasum (kahjum)	-6 072	405	
Intressikulud	-2 409	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-420	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 901	405	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 901	405	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Laastu Talu OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Laastu Talu OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamisaruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Finantsvarad

Finantsvarad (raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded - viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

Varud

Tooraine, materjal ja ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse bilansis varasid maksumusega üle 600 euro ning kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtuvalt kasulikust tööeast.

Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-10 aastat
Masinaid ja seadmeid	5-30 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglates väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit alates 01.01.2015 määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või on oluline mõju teise osapool ärilistele otsustele. Laastu Talu OÜ käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda, nimetatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.01.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	56	56	0	0
Ostjatelt laekumata arved	56	56	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	587	587	0	0
Ettemaksed	117	117	0	0
Tulevaste perioodide kulud	117	117	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	760	760	0	0

	31.01.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	0	0	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	294	294	0	0
Ettemaksed	2	2	0	0
Tulevaste perioodide kulud	2	2	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	296	296	0	0

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.01.2015					
Soetusmaksumus	5 145	702	2 338	8 185	8 185
Akumuleeritud kulum	-1 801	-280	-1 170	-3 251	-3 251
Jääkmaksumus	3 344	422	1 168	4 934	4 934
Amortisatsioonikulu	-1 029	-140	-468	-1 637	-1 637
31.01.2016					
Soetusmaksumus	5 145	702	2 338	8 185	8 185
Akumuleeritud kulum	-2 830	-420	-1 638	-4 888	-4 888
Jääkmaksumus	2 315	282	700	3 297	3 297
Ostud ja parendused	12 000	0	171 235	183 235	183 235
Amortisatsioonikulu	-2 129	-142	-4 139	-6 410	-6 410
31.01.2017					
Soetusmaksumus	17 145	702	173 573	191 420	191 420
Akumuleeritud kulum	-4 959	-562	-5 777	-11 298	-11 298
Jääkmaksumus	12 186	140	167 796	180 122	180 122

2016 aastal investeeriti päikeseelektrijaama rajamisse, mida rahastati osaliselt PRIA sihtfinantseerimisega. Vara on kajastatud bilansis bruto soetusmaksumuses.

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.01.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanike laen	12 065	12 065			0%	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	12 065	12 065					
Pikaajalised laenud							
SEB laen päikeseelektrijaama rajamiseks	83 402	7 174	76 228	0	3 kuu EURIBOR + 5% aastast	EUR	2021
Pikaajalised laenud kokku	83 402	7 174	76 228	0			
Laenukohustised kokku	95 467	19 239	76 228	0			
	31.01.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omanike laen	400	0	400	0	0%	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	400	0	400	0			
Laenukohustised kokku	400	0	400	0			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.01.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	634	634	0	0
Maksuvõlad	193	193	0	0
Muud võlad	80	80	0	0
Muud viitvõlad	80	80	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	907	907	0	0
	31.01.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	0	0	0	0
Maksuvõlad	0	0	0	0
Muud võlad	0	0	0	0
Muud viitvõlad	0	0	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0	0	0

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.01.2015	Saadud	Tulu	31.01.2016
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA toetus	0	82	-82	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	82	-82	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	82	-82	0
	31.01.2016	Saadud	Tulu	31.01.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA toetus	0	66 156	0	66 156
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	66 156	0	66 156
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA toetus	0	280	-280	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	280	-280	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	66 436	-280	66 156

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.01.2017	31.01.2016
Osakapital	32 000	2 500
Osade arv (tk)	3	3
Osakapital koosneb kolmest osast suurusega 18 240, 8960 ja 4800 eurot.		
2016 suurendati osakapitali 32 000 euron.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	01.02.2016 - 31.01.2017	01.02.2015 - 31.01.2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 309	4 985
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 309	4 985
Kokku müügitulu	9 309	4 985
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maasikate ja maasikataimede müük	1 835	4 735
Transporditeenus	204	250
Taastuvenergia tootmine ja müük	5 181	0
Seminari korraldus	1 099	0
Projektijuhtimine ja konsultatsioon	990	0
Kokku müügitulu	9 309	4 985

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	01.02.2016 - 31.01.2017	01.02.2015 - 31.01.2016
Tulu sihtfinantseerimisest	280	82
Muud	0	398
Kokku muud äritulud	280	480

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.02.2016 - 31.01.2017	01.02.2015 - 31.01.2016
Tooraine ja materjal	1 811	489
Müügi eesmärgil ostetud teenused	316	0
Energia	743	391
Elektrienergia	23	0
Kütus	720	391
Üür ja rent	70	230
Muud	0	166
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 940	1 276

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.02.2016 - 31.01.2017	01.02.2015 - 31.01.2016
Mitmesugused bürookulud	342	29
Riiklikud ja kohalikud maksud	487	47
Remondikulud	963	33
Kindlustuskulud	700	102
Juriidilised kulud/konsultatsioon	2 465	132
Ostetud teenused	767	289
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 724	632

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.02.2016 - 31.01.2017	01.02.2015 - 31.01.2016
Palgakulu	0	58
Sotsiaalmaksud	0	20
Kokku tööjõukulud	0	78

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.01.2017		31.01.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	12 145	0	400

01.02.2016 - 31.01.2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omanikud	25 615	13 950	0%	EUR	2017

01.02.2015 - 31.01.2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omanikud	0	4 300	0%	EUR	2017

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.07.2017

Laastu Talu OÜ (registrikood: 12228458) 01.02.2016 - 31.01.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL LOORITS	Juhatuse liige	21.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.01.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 901
Kokku	-7 990
Jaotamine	
Kaetakse tuleviku ärituludest	7 990
Kokku	7 990

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.01.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 901
Kokku	-7 990

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	5181	55.66%	Jah
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	1835	19.71%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	1099	11.81%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	990	10.63%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	204	2.19%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erge Loorits	46005160328		8960 EUR (Lihtomand)
Jaanika Palk	48807020289		4800 EUR (Lihtomand)
Mihkel Loorits	38702100229		18240 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55653326
E-posti aadress	mihkelloorits@gmail.com