

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing LINDFORS

registrikood: 10846301

tänava/talu nimi, Lauri tee 33-10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11912

telefon: +372 6606304

faks: +372 6606297

e-posti aadress: lindfors@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Müügitulu	6
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühing Lindfors alustas majandustegevust 2002.a. märtsis.

Osaühingu põhitegevusalaks on kaubanduspindade allrendile andmine.

2016 a. majandustegevuse laiendamist ei toimunud.

Osaühingus puuduvad töötajad.

Juhatuse liikmele ei ole makstud töötasu.

Osaühing lõpetas majandusaasta kahjumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 317	830
Kokku käibevarad	1 317	830
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	2 250	2 250
Materiaalsed põhivarad	363 987	363 987
Kokku põhivarad	366 237	366 237
Kokku varad	367 554	367 067
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	19 757	19 753
Kokku lühiajalised kohustised	19 757	19 753
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	321 979	321 979
Kokku pikaajalised kohustised	321 979	321 979
Kokku kohustised	341 736	341 732
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 523	24 549
Aruandeaasta kasum (kahjum)	483	-2 026
Kokku omakapital	25 818	25 335
Kokku kohustised ja omakapital	367 554	367 067

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	2 341	3 124
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-3 254
Mitmesugused tegevuskulud	0	-50
Muud ärikulud	-1 858	-1 846
Ärikasum (kahjum)	483	-2 026
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	483	-2 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	483	-2 026

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ LINDFORS 2016.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vaabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses on muudetud bilansi esitusviisi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 640 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku eluaega või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutade sisemise intressimäära meetodit.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	186	186
SEB	1 131	644
Kokku raha	1 317	830

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 341	3 124
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 341	3 124
Kokku müügitulu	2 341	3 124
Müügitulu tegevusalade lõikes		
renditulu Eestis	2 341	3 124
Kokku müügitulu	2 341	3 124

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal tööjõukulud puudusid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 500	3 500

2016.a. Lindfors OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.07.2017

Osaühing LINDFORS (registrikood: 10846301) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI POLIŠTŠUK	Juhatuse liige	14.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	483
Kokku	23 006

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2341	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valentina Mitina	45003200263	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6606304
Faks	+372 6606297
E-posti aadress	lindfors@bk.ru