

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: VinCom OÜ

registrikood: 12437794

tänavatalu nimi, Olustvere tee 5A

küla: Kõidama küla

vald: Suure-Jaani vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71504

telefon: +372 4367822

e-posti aadress: info@vincom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Laenukohustised	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

TEGEVUSARUANNE

Vincom OÜ põhitegevuseks männist erineva kvaliteediga liistu-, akna- ja uksekomponentide tootmine.

2016. aastal oli ettevõtte müügitulu 12,3 milj. eurot (2015.aastal 11,4 milj.eurot) ja kasum 911 730 eurot (2015. aastal 838 291 eurot). Põhiliseks müügituruks 2016. aastal oli Vincom OÜ-le Eesti. Eesti sisene müük moodustas kogu müügist 79%.

Ettevõtte andis seisuga 31.12.2016 tööd 59-le töötajale (31.12.2015 oli töötajate arv 62).

2017. aasta eesmärgiks on läbi investeeringute ja efektiivsuse kasvu toomismahu suurendamine võrreldes 2016. aastaga.

FINANTSNÄITAJAD

Tulususe suhtarvud (%)	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Käibe ärirentaablus	8,4	7,6
Käibe puhasrentaablus	7,4	7,3
Varade puhasrentaablus (ROA)	31,2	41,8
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	71,5	82,2
Likviidsussuhtarvud		
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,3	1,3

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Käibe ärirentaablus (%):	Ärikasum/Müügitulud*100
Käibe puhasrentaablus (%):	Puhaskasum/Müügitulud*100
Varade puhasrentaablus (%):	Puhaskasum/Keskmine vara*100
Omakapitali puhasrentaablus (%):	Puhaskasum/Keskmine omakapital*100
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja:	Käibevara/Lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	174 751	239 188	2
Nõuded ja ettemaksed	861 488	439 809	3
Varud	368 400	607 488	4
Kokku käibevarad	1 404 639	1 286 485	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 030 717	1 124 229	6
Kokku põhivarad	2 030 717	1 124 229	
Kokku varad	3 435 356	2 410 714	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	310 033	213 192	8
Võlad ja ettemaksed	812 072	750 944	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 122 105	964 136	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	781 592	426 649	8
Kokku pikaajalised kohustised	781 592	426 649	
Kokku kohustised	1 903 697	1 390 785	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	617 429	179 138	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	911 730	838 291	
Kokku omakapital	1 531 659	1 019 929	
Kokku kohustised ja omakapital	3 435 356	2 410 714	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	12 312 233	11 433 606	12
Muud äritulud	13 124	1 935	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-378 112	114 980	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 818 870	-8 953 187	13
Mitmesugused tegevuskulud	-552 975	-367 146	14
Tööjõukulud	-1 268 281	-1 234 805	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-263 087	-126 803	6
Muud ärikulud	-4 013	-446	
Ärikasum (kahjum)	1 040 019	868 134	
Intressitulud	24	0	
Intressikulud	-26 527	-28 070	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 786	-1 773	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 011 730	838 291	
Tulumaks	-100 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	911 730	838 291	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 040 019	868 134	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	263 087	126 803	6
Kokku korrigeerimised	263 087	126 803	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-421 679	-2 959	
Varude muutus	239 088	-179 249	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	57 550	80 915	
Kokku rahavood äritegevusest	1 178 065	893 644	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-310 669	-274 627	
Laekunud intressid	24	21	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-310 645	-274 606	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	140 000	150 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-190 000	-337 500	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-458 908	-176 301	
Makstud intressid	-22 949	-45 357	
Makstud dividendid	-400 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-931 857	-409 158	
Kokku rahavood	-64 437	209 880	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	239 188	29 308	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-64 437	209 880	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	174 751	239 188	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 500	179 138	181 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	838 291	838 291
31.12.2015	2 500	1 017 429	1 019 929
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	911 730	911 730
Väljakuulutatud dividendid	0	-400 000	-400 000
31.12.2016	2 500	1 529 159	1 531 659

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vincom raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Raamatupidamise seadusest (edaspidi RPS) ja heast raamatupidamise tavast ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuvõltsid, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadava tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Laekumata nõudeid hinnatakse individuaalselt, iga arve laekumise tõenäosust käsitletakse eraldi. Nõude hindamisel võetakse arvesse nii bilansipäevaks teadaolevaid kui ka bilansipäevajärgseid, kuni aruande koostamiseni selgunud asjaolusid, mis võivad mõjutada nõude laekumise tõenäosust. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine.

Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuded kantakse kuludesse. Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuet kajastatakse kuni laekumiseni või lootusetuks tunnistamiseni ja bilansist mahakandamiseni ostjalt laekumata nõuete registris.

Kui selgub, et nõude laekumine on ebareaalne, tunnistatakse nõue lootusetuks ning kantakse bilansist välja. Nõue loetakse lootusetuks, kui ettevõtte puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks (võlgnik on likvideeritud või pankrotis ning pankrotipesas olevatest varadest ei piisa nõude tasumiseks jms) või kui selle tagasinõudmiseks tehtavad kulutused ületavad hinnanguliselt laekumisest saadavat tulu.

Kui ebatõenäoliseks arvatud nõue hiljem siiski laekub, kajastatakse see varem kajastatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä periodis, mil see laekus.

Faktooring

Faktooring on nõuete üleandmine (müük), kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Juhul, kui nõude müüjal säilib nõude tagasiostukohustus, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (st. nõude tagatisel võetud laenu), mitte kui müüki. Nõuet ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see kajastatakse bilansis seni, kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele laenukohustustele.

Juhul, kui tagasiostukohustust ei ole ning kontroll nõude ja temaga seotud riskide ja tulude üle läheb üle ostjale, kajastatakse tehingut nõude

müügina. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna (analoogiliselt intressikulule) või nõuete allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas faktooringtehting tehti rahavoogude juhtimise või krediidiriski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Toodangu omahinna arvestamisel kasutatakse plaanilist omahinda, mida korrigeeritakse arvestusperioodi lõpul lähtudes tegelikust keskmisest omahinnast ning neto realiseerimismaksumusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0 %
- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Transpordivahendid 10-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida firma saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügi kulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes. Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede

nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "intressikulud", Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui ettevõtte on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu

kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 01.01.2015a.a on tulumaksumäär 20/80 maksustatavast summast. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

(a) ettevõtte, millel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle;

(b) ettevõtte või punktis (a) loetletud ettevõtete juhtkond ja ettevõtte eraisikutest omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtte

Sündmused pärast bilansipäeva

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	174 751	239 188
Kokku raha	174 751	239 188

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	682 177	682 177	
Ostjatelt laekumata arved	682 177	682 177	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	137 497	137 497	5
Muud nõuded	5 180	5 180	
Viitlaekumised	5 180	5 180	
Ettemaksed	36 634	36 634	
Tulevaste perioodide kulud	36 634	36 634	
Kokku nõuded ja ettemaksed	861 488	861 488	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	297 640	297 640	
Ostjatelt laekumata arved	297 640	297 640	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	93 089	93 089	5
Muud nõuded	2 756	2 756	
Viitlaekumised	2 756	2 756	
Ettemaksed	46 324	46 324	
Tulevaste perioodide kulud	46 324	46 324	
Kokku nõuded ja ettemaksed	439 809	439 809	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	123 961	242 910
Valmistoodang	244 439	364 578
Valmistoodang	207 198	324 506
Kaubad teel	37 241	40 072
Kokku varud	368 400	607 488

Kirjel, "Kaubad teel", kajastatakse ostjale lähetatud kaubad, mille omandiga seonduvad riskid ja hüved ei ole bilansipäevaks ostjale üle läinud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	100 000	0	0
Käibemaks	137 497	0	93 089	0
Üksikisiku tulumaks	0	22 476	0	25 709
Erisoodustuse tulumaks	0	147	0	478
Sotsiaalmaks	0	44 042	0	48 809
Kohustuslik kogumispension	0	2 525	0	2 755
Töötuskindlustusmaksed	0	2 907	0	3 265
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	137 497	172 097	93 089	81 016

Maksude ettemaksed on kajastatud bilansireal "Nõuded ja ettemaksed" (lisa 3). Maksuvõlad on kajastatud bilansireal "Võlad ja ettemaksed" (lisa9)

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014							
Soetusmaksumus	0	484 315	0	226 041	0	226 041	710 356
Akumuleeritud kulum	0	-7 433	0	0	0		-7 433
Jääkmaksumus	0	476 882	0	226 041	0	226 041	702 923
Ostud ja parendused	44 887	478 082	15 639	512	8 989	9 501	548 109
Amortisatsioonikulu	-7 051	-118 710	-1 042	0	0	0	-126 803
Ümberklassifitseerimised	226 041	0	0	-226 041	0	-226 041	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	226 041	0	0	-226 041	0	-226 041	0
31.12.2015							
Soetusmaksumus	270 928	962 397	15 639	512	8 989	9 501	1 258 465
Akumuleeritud kulum	-7 051	-126 143	-1 042	0	0	0	-134 236
Jääkmaksumus	263 877	836 254	14 597	512	8 989	9 501	1 124 229
Ostud ja parendused	6 760	1 140 329	1 990	0	20 495	20 495	1 169 574
Amortisatsioonikulu	-27 093	-232 676	-3 317	0	0	0	-263 086
Ümberklassifitseerimised		9 501	0	-512	-8 989	-9 501	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		8 989	0	0	-8 989	-8 989	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		512	0	-512	0	-512	0
31.12.2016							
Soetusmaksumus	277 688	2 112 227	17 629	0	20 495	20 495	2 428 039
Akumuleeritud kulum	-34 144	-358 819	-4 359	0	0	0	-397 322
Jääkmaksumus	243 544	1 753 408	13 270	0	20 495	20 495	2 030 717

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015
Kasutusrenditulu	93 520	60 898
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		

	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	101 539	60 898
1-5 aasta jooksul	78 748	106 581

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	600 106	527 713
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	600 106	527 713
1-5 aasta jooksul	88 840	688 946

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	62 500	50 000	12 500	0	2,5	EUR	12.03.2018
Pikaajalised laenud kokku	62 500	50 000	12 500	0			
Kapitalirendikohustised kokku	1 029 125	260 033	769 092	0			
Laenukohustised kokku	1 091 625	310 033	781 592	0			
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	112 500	50 000	62 500	0	2,5	EUR	12.03.2018
Pikaajalised laenud kokku	112 500	50 000	62 500	0			
Kapitalirendikohustised kokku	527 341	163 192	364 149	0			
Laenukohustised kokku	639 841	213 192	426 649	0			

2016.a. on sõlmitud kaheksa uut kapitalirendilepingut.

Kapitalirendilepingute alusvaluuta on Euro ja intressimäär lepingutes 1,0% - 2,0%.

Tagasimaksete lõpptähtaeg 30. august 2021. Kapitalirendi tingimustel renditud varade bilansiline jääkmaksumus seisuga 31. detsember 2016.a. on 1 418 934 eurot, seisuga 31. detsember 2015.a. 643 942 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	584 726	584 726	
Võlad töövõtjatele	51 670	51 670	
Maksuvõlad	172 097	172 097	5
Muud võlad	3 579	3 579	
Kokku võlad ja ettemaksed	812 072	812 072	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	618 616	618 616	
Võlad töövõtjatele	51 312	51 312	
Maksuvõlad	81 016	81 016	5
Kokku võlad ja ettemaksed	750 944	750 944	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 223 327	813 943
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	305 832	203 486
Kokku tingimuslikud kohustised	1 529 159	1 017 429

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	4	2
Osakapital koosneb 4 osast (2 osa suurusega 1 125 eurot ja 2 osa suurusega 125 eurot).		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 726 584	9 902 244
Saksamaa	67 048	130 309
Portugal	368 664	40 879
Soome	434 674	378 172
Taani	1 028 563	635 138
Prantsusmaa	200 182	115 793
Rootsi	457 298	231 071
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	29 220	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 312 233	11 433 606
Kokku müügitulu	12 312 233	11 433 606
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puitkomponentide müük	11 694 549	10 812 885
Kõrvaltoodangu müük	469 973	545 724
Renditulu	93 520	60 898
Muud tulud	54 191	14 099
Kokku müügitulu	12 312 233	11 433 606

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	7 371 106	7 565 563
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	66 697	115 265
Energia	182 966	184 503
Elektrienergia	181 822	183 519
Kütus	1 144	984
Üür ja rent	606 748	631 801
Splittimisteenus	19 000	19 939
Tootmisvahendite hooldus	239 122	154 102
Tootmiskulud materjalid	267 723	213 297
Ostetud teenused	45 968	51 925
Muud	19 540	16 792
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 818 870	8 953 187

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Energia	13 947	11 459
Kütus	13 947	11 459
Mitmesugused bürookulud	8 986	14 405
Lähetuskulud	12 058	3 218
Turustuskulud	360 977	211 775
Muud tegevuskulud	78 650	55 963
Ostetud teenused	46 755	49 179
Kindlustuskulud	31 602	21 147
Kokku mitmesugused tegevuskulud	552 975	367 146

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	949 436	923 953
Sotsiaalmaksud	318 845	310 852
Kokku tööjõukulud	1 268 281	1 234 805
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	63	69

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	162 356	355 988	131 907	328 766

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 858 133	2 159 065	7 014 850	2 103 144

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015

Arvestatud tasu	89 848	82 152
-----------------	--------	--------

Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikele ning nende valitseva või olulise mõju all olevatele ettevõtetele on müüdud kaupu 2016. a. 2 054 104 (2015: 2 033 621) euro eest ja teenuseid 2016. a. 104 962 (2015: 69523) euro eest.

Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikelt ning nende valitseva või olulise mõju all olevatelt ettevõtetelt on ostetud kaupu 2016. a. 5 221 341 (2015: 6 355 890) euro eest ja teenuseid 2016.a. 636 792 (2015: 658 960) euro eest.

Müük seotud osapooltele 2016. aastal summas 2 159 065 eurot (2015: 2 103 144 eurot) on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Müügitulu".

Ostud seotud osapooltelt 2016. aastal summas 5 858 133 eurot (2015: 7 014 850 eurot) on kajastatud kasumiaruandes kirjetel "Kaubad, toore, materjal ja teenused", "Mitmesugused tegevuskulud".

Nõuded seotud osapoolte vastu 31.12.2016 seisuga summas 162 356 eurot (31.12.2015: 131 907 eurot) on kajastatud bilansis kirjel "Nõuded ja ettemaksed".

Kohustused seotud osapooltele 31.12.2016 seisuga summas 355 988 eurot (31.12.2015:328 766 eurot) on kajastatud bilansis kirjetel "Võlad ja ettemaksed".

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2017

VinCom OÜ (registrikood: 12437794) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS HEILE	Juhatuse liige	04.05.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

VinCom OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud kaasnevat VinCom OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustavat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/

Laile Kaasik

Vandeauditor, litsents nr 511

BDO Eesti AS

Tegevusluba nr 1

A. H. Tammsaare tee 47, 11316 Tallinn

4. mai 2017

Audiitorite digitaalallkirjad

VinCom OÜ (registrikood: 12437794) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAILE KAASIK	Vandeaudiitor	04.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	617 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	911 730
Kokku	1 529 159
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 529 159
Kokku	1 529 159

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	11697742	95.01%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	469973	3.82%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4367822
E-posti aadress	info@vincom.ee