

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Aiandusühistu Kristall Rapla

registrikood: 80056888

tänavatalu nimi, Kristalli üldmaa
maja ja korteri number:

alevik: Aespa alevik

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79705

e-posti aadress: kristall.rapla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Aiandusühistu Kristall Rapla

Majandusaasta aruanne 2016

Tegevusaruanne

Aiandusühistu Kristall Rapla kohta on avatud :
mittetulundusühingu registrikaart Pärnu Maakohtu registriosakonnas, millele on tehtud järgmised kanded:

Harju Maakohtu registriosakonnas:

1. kanne kinnitatud 12.11.1998
2. kanne kinnitatud 02.01.2006 (Senises registriosakonnas registrikaardi sulgemise märkus)

Pärnu Maakohtu registriosakonnas:

1. kanne kinnitatud 02.01.2006 (Uue asukoha järgses registriosakonnas registrikaardi avamise kanne)
2. kanne kinnitatud 04.05.2006 (Muutmiskanne)
3. kanne kinnitatud 21.09.2009 (Muutmiskanne)
4. kanne kinnitatud 12.09.2011 (Muutmiskanne)
5. kanne kinnitatud 23.08.2016 (Muutmiskanne)

23.08.2016 tehtud muutmiskande järgi on aiandusühistu juhatuse liikmeteks Marek Soomus, Mait Lillemaa ja Raido Taalman kuni 17.06.2019.

Aiandusühistu Kristall Rapla (edaspidi „ühistu“) asutati 1998.a novembris oma liikmete ühise tegevuse eesmärgil ühisomandite eseme osaks olevate rajatiste ja maa mõtteliste osade ühiseks majandamiseks ja aiandusühistu liikmete ühiste huvide esindamiseks.

2016. aasta sündmused

2016.a hõlmas ühist majandamist prügiveo osas. Aiandusühistu liikmete kinnistutel korraldati ühiselt prügivedu Veolia Keskkonnateenused AS-i ja ühistu sõlmitud prügiveolepingu alusel (st ühise lepingu kaudu olid kõik kinnistud liitunud korraldatud jäätmeveoga). 2016.a 1. augustist algas korraldatud jäätmeveo uus lepinguperiood (aiandusühistu oli sunnitud sõlmima ka uue teenuse osutamise lepingu) ning tõusid jäätmeveo hinnad. See toob aiandusühistule kaasa märkimisväärse kulude kasvu jäätmeveo osas.

Planeeritava ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni rajamise teemal osalesid juhatuse liikmed Kohila valla korraldatud infopäeval. Infopäeval kinnitati, et 2015. aasta mais ja juunis kinnistuomanike seas läbi viidud küsitlus ühisveevärgi- ja kanalisatsiooniga liitumissoovide kohta omab endiselt tähtsust, sest neid ankeete võetakse arvesse projektiga hõlmatud piirkonna suurst puudutavate otsuste tegemisel. Oluline on, et liitumishuvi oleks tänaaval üle 60% (meil oli see nõue täidetud), oleks võimalikult palju alalisi elanikke ja kinnistud oleks korraldatud prügiveoga hõlmatud (selle järgi mh määratletakse alaliste elanike hulka). Hetkel ootab Kohila Vallavalitsus projekti rahastamise taotluse esitamiseks Keskkonnaministeeriumi määruse vastuvõtmist, millega kinnitatakse täpsed projekti tingimised. Viimaste plaanide järgi oli AÜ Kristall Rapla projektiga hõlmatud. Rahastusotsust veel projektile ei ole, projekteerimisega alustatud ei ole.

18. juunil 2016 toimus üldkoosolek, kus kinnitati 2015.a majandusaasta aruanne ning ühise majandamise jätkamiseks otsustati, et iga liige tasub prügiveo korraldamiseks ja ühise reservfondi kogumiseks aastamaksuna kokku 40 eurot. Kuna prügiveo hind tõusis, oli vajalik ka aastamaksu tõstmine. Kuna juhatuse liikmete volituse tähtajad olid lõppemas, arutas üldkoosolek ka uue juhatuse valimise küsimust. Üldkoosolek otsustas, et juhatuse senised liikmed jätkavad.

Aiandusühistu Kristall Rapla

Majandusaasta aruanne 2016

2016.a laekus ühistu liikmetelt kokku 1578 eurot ning nõue liikmete vastu seisuga 31.12.2016.a oli 120 eurot. 2016.a tegevuskulud olid 886 eurot. Seega 2016.a tulem on 692 eurot. Tegevuskuludest moodustasid suurema osa kulutused prügiveole (676 eurot). Lisaks oli tavapärasest erinevaks kuluartiklikas arboristi teenuse kasutamine, sest aiandusühistu üldmaal asus ohtlikult vajunud puu (70 eurot).

31.12.2016 seisuga oli ühistul sularaha kassas 40 eurot ja raha arvelduskontol 2117 eurot, seega kokku oli raha 2157 eurot. Ühistu liikmed on ühistu ees võlgu 120 eurot. Ühistul endal täitmata kohustusi ei ole.

Talihoolet korraldas esimesel poolaastal aiandusühistu sisesel teel osalises ulatuses Kohila Vallavalitsus (Kohila Vallavalitsuse 12.12.2011 korralduse nr 434 alusel). Tee talihoolde korraldamiseks ostis aiandusühistu lumekoristuse teenust 2 korral (arve kokku summas 60 eurot). Kuna alaliste elanike arv on aiandusühistus tõusnud ning alalisi elanike elab ka ringtee teisel poolel, taotles aiandusühistu Kohila Vallavalitsuselt talvise teehoolde piirkonna laiendamist. Kohila Vallavalitsuse 17. novembri 2016 korralduse nr 326 alusel tehakse nüüd valla korraldatavat talihoolet terve ringtee ulatuses.

2017. aasta plaanid

2017.a aastal on planeeritud põhikirjaline tegevus.

Plaanis on jätkata prügiveo korraldamist ühiskonteineri kasutamise ja ühise prügiveo teenuse ostmise näol.

Ühistu sisesel teel korraldab kogu teelõigu ulatuses talihoolet Kohila vald. Lumeolud võivad siiski tingida täiendavat lumekoristuse vajadust, mistõttu tuleb ka järgmise aruandeperioodi osas arvestada potentsiaalsete teehoolduskulutustega.

Ühistu sisese teega külgnevad kraavid vajavad puhastamist. Kraavid on puhastamata juba aastaid ning kinnistud on seetõttu liigniisked. Kraavide puhastamiseks tehtavate kulutuste osas langetab otsuse 2017.a üldkoosolek. Korrastamist vajab ka tee, osaliselt saab aukude parandamiseks kasutada varasemal aruandeperioodil ostetud freesasfalti.

Kohila Vallavalitsus on planeerimas ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni rajamist Aespa alevikku ja sel eesmärgil on plaanis elanikke teavitada kanalisatsiooni ja ühisveevärgi rajamise plaanidest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 157	1 465
Nõuded ja ettemaksed	120	220
Kokku käibevarad	2 277	1 685
Kokku varad	2 277	1 685
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservid	132	132
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 453	1 601
Aruandeaasta tulem	692	-48
Kokku netovara	2 277	1 685
Kokku kohustised ja netovara	2 277	1 685

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 578	957
Kokku tulud	1 578	957
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-886	-1 005
Kokku kulud	-886	-1 005
Põhitegevuse tulem	692	-48
Aruandeaasta tulem	692	-48

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 578	737
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-886	-1 005
Kokku rahavood põhitegevusest	692	-268
Kokku rahavood	692	-268
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 465	1 733
Raha ja raha ekvivalentide muutus	692	-268
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 157	1 465

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	132	1 741	1 873
Aruandeaasta tulem		-48	-48
Muud muutused netovaras		-140	-140
31.12.2015	132	1 553	1 685
Aruandeaasta tulem		692	692
Muud muutused netovaras		-100	-100
31.12.2016	132	2 145	2 277

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja on kooskõlas EV Raamatupidamise seaduses toodud raamatupidamise põhinõuetega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2016 ja lõppes 31. detsembril 2016. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha ja raha ekvivalendid

Kajastatakse kassas ja panga arvelduskontol olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmisega kantakse 100%- liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:
Transpordivahendid 40%
Muu inventar 40%

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on 40%.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulude ja kulude aruanne

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	40	567
Raha arvelduskontol	2 117	898
Kokku raha	2 157	1 465

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Riiklikud ja kohalikud maksud	56	57
Prügivedu	676	576
Lumekoristus	60	62
Freesasfalt tee parandamiseks	0	218
Postkast	0	66
Arboristi teenus	70	0
Muud	24	26
Kokku mitmesugused tegevuskulud	886	1 005

Lisa 4 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	39	39

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2017

Aiandusühistu Kristall Rapla (registrikood: 80056888) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO TAALMANN	Juhatuse liige	04.07.2017
MAIT LILLEMAA	Juhatuse liige	04.07.2017
MAREK SOOMUS	Juhatuse liige	11.07.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kristall.rapla@gmail.com