

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** tulundusühistu Pihlakas

**registrikood:** 10506812

**tänavatalu nimi,** Kopli tn 96a-8  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10416

**telefon:** +372 56489615

**e-posti aadress:** pihlakas@pihlakas.eu

**veebilehe aadress:** www.pihlakas.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |
| Vandeaudiitori aruanne             | 9 |

## Tegevusaruanne

TÜ Pihlakas tegevusvaldkondadeks on hoonete eripuhastustööd ja geodeetilised tööd. Ühistul on üks osalise tööajaga töötaja.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 22 228        | 20 283        |
| Varud                                        | 4 796         | 4 796         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>27 024</b> | <b>25 079</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 2 959         | 3 959         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>2 959</b>  | <b>3 959</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>29 983</b> | <b>29 038</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 391         | 6 391         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 22 647        | 22 079        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 945           | 568           |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>29 983</b> | <b>29 038</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>29 983</b> | <b>29 038</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016       | 2015       |
|---------------------------------------------|------------|------------|
| Müügitulu                                   | 82 289     | 54 674     |
| Muud äritulud                               | 1 220      | 1 000      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -81 400    | -53 260    |
| Tööjõukulud                                 | -160       | -838       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 000     | -1 000     |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>949</b> | <b>576</b> |
| Intressikulud                               | -4         | -8         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>945</b> | <b>568</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>945</b> | <b>568</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

TÜ Pihlakas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning kooskõlas Eesti hea tava taksonoomiaga 2015. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. TÜ Pihlakas 2016.a majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Individuaalselt oluliste nõuete vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

### Varud

TÜ Pihlakas käsitleb varudena materjale, mida kasutatakse puhastusteenuste osutamisel.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses ostu hetkel ning kantakse maha vastavalt tegelikule materjalikulule.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Finantskohustised

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Kõik teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud raamatupidamise aastaaruandes.

### Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui TÜ-I Pihlakas on tekkinud summale nõudeõigus.

### Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

### Seotud osapooled

Seotud osapooled on ühistu juhatuse liikmed ja nende lähedased pereliikmed.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                          | 2016       | 2015       |
|--------------------------|------------|------------|
| Palgakulu                | 120        | 630        |
| Sotsiaalmaksud           | 40         | 208        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>160</b> | <b>838</b> |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                               |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|                                                                               | 2016 | 2015 |
| Arvestatud tasu                                                               | 120  | 630  |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

**tulundusühistu Pihlakas (registrikood: 10506812) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PEETER TÜVI        | Juhatuse liige     | 11.07.2017           |
| KRISTI-MARIA TÜVI  | Juhatuse liige     | 11.07.2017           |

## **Revidendi arvamus TÜ Pihlakas 2016.a majandusaasta aruande kohta**

TÜ Pihlakas majandusaasta aruanne on koostatud perioodi 01.01.-31.12.2016.a. kohta.

Revideerimisel kontrolliti ühistu poolt majandusaastal tehtud tehinguid ja nende vastavust esitatud alusdokumentidele.

Kontrolli tulemusena revisjonikomisjon tuvastas:

### **Juhtimine**

Ühistu strateegilist juhtimist teostab 2-liikmeline juhatus. Juhatus on vähemalt 1 kord kvartalis kontrollinud TÜ majandustulemusi.

### **Ühistu majandamine**

Majandamise aluseks on nõudlus hooldustöödele. Lepingud on nii tähtajalised kui ka tähtajatud. Revidendi poolt on kontrollitud ühistu rahaliste vahendite 2016.a. käive.

Jääk pangakontol seisuga 31.12.16.a. kattub aruandes esitatuga. Kulud on tehtud vastavalt sõlmitud lepingutele. Aasta jooksul on teenitud rohkem kui kulutatud.

TÜ'l seisuga 31.12.2016.a tähtaega ületavaid võlgnikke ei ole. Võlgnikega tegeletakse jooksvalt.

### **Raamatupidamise aastaaruanne**

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi seadustega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ning hea raamatupidamistavaga. Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

### **Kokkuvõte**

Kontrolli tulemusena saab revisjonikomisjon kinnitada, et 2016. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt tulundusühistu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid. TÜ rahaliste vahendite saldo seisuga 31.12.2016.a. vastab tegelikkusele.

Revident  
Tõnis Tüvi  
29.06.2017

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 22 647        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 945           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>23 592</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 22 647        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 945           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>23 592</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonete üldpuhastus | 81211      | 82289           | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Liik              | Sisu                 |
| Mobiiltelefon     | +372 56489615        |
| E-posti aadress   | pihlakas@pihlakas.eu |
| Veebilehe aadress | www.pihlakas.ee      |