

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016**ärinimi:** Terrassi Ehituse OÜ**registrikood: 12556808**

tänava/talu nimi, Uusaru tänav 14A

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76505

telefon: +372 53333381

e-posti aadress: sven@svensoome.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad tarnijatele	9
Lisa 9 Muud võlad	9
Lisa 10 Osakapital	9
Lisa 11 Müügitulu	10
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 14 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2016 aruandeaastal olid peamisteks tegevusvaldkondadeks teenused:

1. Fotograafia,
2. Reklaamiagentuuridele teenuste osutamine

Järgneval aastal muudetakse tegevusvaldkonda ja asutakse tegutsema ehitusvaldkonnas. Majandusaastal täiendati oma kliendibaasi.

Kliendibaasis on tekkinud kindel püsiklientuur, kellega on loodud ka lepingulised kohustused.

Tegevjuhtkonnale ja kõrgema juhtorgani liikmetele raamatupidamiskohustuse poolt aruandeaastal ei ole arvestatud tasud ja soodustusi.

Olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi, raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	23	58
Nõuded ja ettemaksed	0	431
Kokku käibevarad	23	489
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	5 151	5 151
Kokku põhivarad	5 151	5 151
Kokku varad	5 174	5 640
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	325
Võlad ja ettemaksed	2 642	3 678
Kokku lühiajalised kohustised	2 642	4 003
Kokku kohustised	2 642	4 003
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	24	24
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-887	213
Aruandeaasta kasum (kahjum)	895	-1 100
Kokku omakapital	2 532	1 637
Kokku kohustised ja omakapital	5 174	5 640

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	6 567	4 407
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 462	-4 986
Mitmesugused tegevuskulud	-204	-392
Ärikasum (kahjum)	901	-971
Intressikulud	-6	-129
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	895	-1 100
Aruandeaasta kasum (kahjum)	895	-1 100

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Terrassi Ehituse OÜ

01.01.2016 - 31.12.2016

Aruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Kõik varud on arvel soetusmaksumuses. Varusid ei ole allahinnatud, ning kasutamiskõlbmatuid kaupu ei ole kuludesse kantud.

Ettevõtte varusid kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul ei ole, samuti ei ole võetud vastutavale hoiule kaupa.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud, e. müügiks ostetud kaubad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikele elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Muud masinad ja seadmed 10-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenusemüügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kuluks loetakse aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine.

Seotud osapooled

OÜ Terrassi Ehituse aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikega ja kõrgema juhtkonnaga seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Pangakonto	23	58
Kokku raha	23	58

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	431	431
Ostjatelt laekumata arved	431	431
Kokku nõuded ja ettemaksed	431	431

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	0	432
Kokku nõuded ostjate vastu	0	432

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2014				
Soetusmaksumus	1 574	4 244	5 818	5 818
Akumuleeritud kulum	-262	-405	-667	-667
Jääkmaksumus	1 312	3 839	5 151	5 151
31.12.2015				
Soetusmaksumus	1 312	3 839	5 151	5 151
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	1 312	3 839	5 151	5 151
31.12.2016				
Soetusmaksumus	1 312	3 839	5 151	5 151
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	1 312	3 839	5 151	5 151

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Svea	325	325			14,5	euro	10.04.2016
Lühiajalised laenud kokku	325	325					
Laenukohustised kokku	325	325					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud võlad	2 642	2 642
Muud viitvõlad	2 642	2 642
Kokku võlad ja ettemaksed	2 642	2 642
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 450	2 450
Muud võlad	1 228	1 228
Muud viitvõlad	1 228	1 228
Kokku võlad ja ettemaksed	3 678	3 678

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Hankijatele tasumata arved	0	2 450
Kokku võlad tarnijatele	0	2 450

Lisa 9 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	2 642	2 642
Kokku muud võlad	2 642	2 642
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	1 228	1 228
Aruandev isik	1 228	1 228
Kokku muud võlad	1 228	1 228

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	5	5

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 567	1 657
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	2 750
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 567	4 407
Kokku müügitulu	6 567	4 407
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Fototeenus	6 567	4 407
Kokku müügitulu	6 567	4 407

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	612	2 200
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 850	2 450
Transpordikulud	0	336
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 462	4 986

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	0	70
Mitmesugused bürookulud	204	322
Kokku mitmesugused tegevuskulud	204	392

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

Terrassi Ehitus OÜ 2016 aastal ei olnud töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.07.2017

Terrassi Ehituse OÜ (registrikood: 12556808) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN SOOME	Juhatuse liige	11.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-887
Aruandeaasta kasum (kahjum)	895
Kokku	8
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8
Kokku	8

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Fotograafia	74201	6567	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reeno Tedrema	36702030296	Laiaküla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Sven Soome	37504270232	Saue linn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53333381
E-posti aadress	sven@svensoome.com