

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Igiit

registrikood: 80083046

tänava/talu nimi, Tiigi tn 3

maja ja korteri number:

alevik: Voka alevik

vald: Toila vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41701

telefon: +372 5256504

e-posti aadress: ky.igiit@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Jooksvalt viidud läbi KÜ koosolekuid, kus arutati:

1. Maja korrasolekut ning sellega seonduvaid küsimusi
2. Maja kütmisega seonduvaid küsimusi
3. Majaümbruse hooldamisega seonduvat

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 439	13 652	2
Nõuded ja ettemaksed	202	349	
Kokku käibevarad	18 641	14 001	
Kokku varad	18 641	14 001	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	561	594	
Kokku lühiajalised kohustised	561	594	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 470	
Kokku pikaajalised kohustised	0	2 470	
Kokku kohustised	561	3 064	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 327	1 327	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	9 610	5 349	
Aruandeaasta tulem	7 143	4 261	
Kokku netovara	18 080	10 937	
Kokku kohustised ja netovara	18 641	14 001	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	22 192	24 796
Muud tulud	105	0
Kokku tulud	22 297	24 796
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-15 154	-20 535
Kokku kulud	-15 154	-20 535
Põhitegevuse tulem	7 143	4 261
Aruandeaasta tulem	7 143	4 261

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	22 122	24 752
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-15 154	-20 535
Kokku rahavood põhitegevusest	6 968	4 217
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-2 181	-4 190
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 181	-4 190
Kokku rahavood	4 787	27
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 652	13 625
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 787	27
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 439	13 652

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	1 327	5 349	6 676
Aruandeaasta tulem		4 261	4 261
31.12.2015	1 327	9 610	10 937
Aruandeaasta tulem		7 143	7 143
31.12.2016	1 327	16 753	18 080

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2016 aasta jooksul ei ole arvestuspõhimõtetes muudatusi toimunud. Järgitud on Eesti Head Raamatupidamistava

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	18 439	13 652

Lisa 3 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	9 072	10 805
Elektrienergia	776	823
Soojusenergia	8 296	9 982
Remonditööd	0	1 099
Prügi	497	498
Vesi -ja kanalisatsioon	3 270	3 957
Kindlustus	374	374
Pliidigaas	247	212
Kohtukulud	0	1 316
Laenuintress	11	87
Raamatupidaja teenus	808	758
Niitmine	348	614
Katla hooldus	360	360
AS Toila V.V.-le tasutud seadmed	0	0
Muud	167	455
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	15 154	20 535

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	30	30

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2017

Korteriühistu Igiit (registrikood: 80083046) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEHIS ASTOK	Juhatuse liige	10.07.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5256504
E-posti aadress	ky.igiit@gmail.com