

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Hooneühistu "Savi tänava Sõprus"

registrikood: 80041779

tänava/talu nimi, Jaama 24b-18
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 63306

e-posti aadress: Tarmo.Haidak.002@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Muud äritulud	6
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Lõppenud majandusaastal jätkus Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ tavapärane tegevus. Korraldati iga-aastaseid tegevusi vastavalt hooajale - liikmemaksu kogumine, jooksvate probleemide lahendamine.

Liikmed

Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ juhatuse liikmete arv 2016. aastal ei muutunud. Juhatuse koosseisu kuuluvad endiselt Tarmo Haidak, Toomas Tootsmann, Aigar Saarnits, Andrus Paabut ja Vassili Mahla. Ühistu liikmete arv võrreldes eelmise majandusaastaga vähenes kahe liikme võrra, liikmete arv on endise 61 asemel 59. 2016. aastal vahetusid kahe garaažiboksi omanikud.

Töötasud

Kuna ühistu liikmeks olemine on vabatahtlik ning liikmed saavad garaažiboksi kasutada oma hüveks, siis sellel majandusaastal, nii nagu kõigil eelnevatelgi, töötasusid välja ei makstud. Ka ei tasustata juhatuse liikmeid.

Edasine tegevus

2017. aastal jätkub tavapärane tegevus Hooneühistule kuuluvate garaažibokside arendamiseks ning korrashoiuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 931	5 480
Nõuded ja ettemaksed	0	33
Kokku käibevarad	5 931	5 513
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	21 905	22 352
Kokku põhivarad	21 905	22 352
Kokku varad	27 836	27 865
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	22 709	22 709
Kohustuslik reservkapital	2 523	2 523
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 633	3 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29	-556
Kokku omakapital	27 836	27 865
Kokku kohustised ja omakapital	27 836	27 865

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Muud äritulud	1 203	1 156
Mitmesugused tegevuskulud	-785	-1 256
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-447	-456
Ärikasum (kahjum)	-29	-556
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-29	-556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29	-556

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kohustuslik reservkapital

Kohustusliku reservkapitali summas 2 523 eurot moodustab 10% Hooneühistu osakapitalist, mille suuruseks on 25 232 eurot.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	5 931	5 480

Käibevara 5 931 eurot koosneb Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ pangakontol olevatest vahenditest.

Lisa 3 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Muud	1 203	1 156
Kokku muud äritulud	1 203	1 156

Muude äritulude alla kuuluvad tasutud liikmemaksud, erinevate kulutuste katteks kogutud tasud ning kasutushoiuse eest saadud intressitulud, mida kasutatakse maa- ja elektrimaksu tasumiseks, remondikulude katteks ja teiste Hooneühistu jooksvate kulutuste katteks.

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	716	656
Elektrienergia	716	624
Kütus	0	32
Riiklikud ja kohalikud maksud	57	57
Muud	12	543
Kokku mitmesugused tegevuskulud	785	1 256

Muud kulud summas 12 eurot koosneb pangateenustasudest.

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Kuna Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" tegutseb tulu mittesaamise eesmärgil ning ühistu ainsaks tegevusalaks on garaažibokside kasutamine ning korrashoid isikliku kasutamise eesmärgil, siis ühistu ei tasusta bokside omanikke ega juhatuse liikmeid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" ei tasusta juhatuse liikmeid.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: _____

Hooneühistu "Savi tänava Sõprus" (registrikood: 80041779) 01.01.2016 - 31.12.2016
majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Aigar Saarnits	Juhatuseliige	<u>A. Saarnits</u> 03.07.2017
Andrus Paabut	Juhatuseliige	<u>Andrus Paabut</u> 02.07.2017
Tarmo Haidak	Juhatuseliige	<u>Tarmo Haidak</u> 30.06.2017
Toomas Tootsmann	Juhatuseliige	<u>Toomas Tootsmann</u> 01.07.2017
Vassili Mahla	Juhatuseliige	<u>Vassili Mahla</u> 01.07.2017

HOONEÜHISTU „SAVI TÄNAVA SÕPRUS“

REVIDENDI JÄRELDUS-OTSUS

Olen kontrollinud Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ 01.01.2016-31.12.2016.a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on Hooneühistu kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ finantsseisundit seisuga 31.12.2016.a ning aruandeperioodi majandustulemit.

3. juulil 2017. aastal.

Ivar Treier

Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ 2016. majandusaasta revident.

 03.07.2017.a

HOONEÜHISTU „SAVI TÄNAVA SÕPRUS“

REVIDENDI JÄRELDUS-OTSUS

Olen kontrollinud Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ 01.01.2016-31.12.2016.a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on Hooneühistu kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ finantsseisundit seisuga 31.12.2016.a ning aruandeperioodi majandustulemit.

3. juulil 2017. aastal.

Villi Sõrmus

Hooneühistu „Savi tänava Sõprus“ 2016. majandusaasta revident.

 03.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 633
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29
Kokku	2 604

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Tarmo.Haidak.002@mail.ee