

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Lahe 5 Korterühistu

registrikood: 80018385

tänava/talu nimi, Kimsi tee 11

maja ja korteri number:

küla: Pringi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

e-posti aadress: kristina@viimistluskeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Lahe 5 tegevuseks on korteriühistu haldamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 701	1 893
Nõuded ja ettemaksed	2 281	2 053
Kokku käibevarad	5 982	3 946
Kokku varad	5 982	3 946
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 338	1 294
Kokku lühiajalised kohustised	1 338	1 294
Kokku kohustised	1 338	1 294
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 150	1 150
Reservid	3 494	1 502
Kokku netovara	4 644	2 652
Kokku kohustised ja netovara	5 982	3 946

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 591	14 433
Kokku tulud	1 591	14 433
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-142	-12 634
Mitmesugused tegevuskulud	-1 449	-1 799
Kokku kulud	-1 591	-14 433
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-228	-704
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	44	84
Muud rahavood põhitegevusest	1 992	-5 251
Kokku rahavood põhitegevusest	1 808	-5 871
Kokku rahavood	1 808	-5 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 893	7 764
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 808	-5 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 701	1 893

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	
31.12.2014	1 150	6 753	7 903
Muutused reservides		-5 251	-5 251
31.12.2015	1 150	1 502	2 652
Muutused reservides		1 992	1 992
31.12.2016	1 150	3 494	4 644

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Lahe 5 arvestus raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas raamatupidamise seaduse nõutega ja Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega, mille täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestus peetakse tekkepõhiselt ning kasutatakse kahekordset kirjendamist.

KÜ Lahe 5 tegutseb põhikirja alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Pank	3 701	1 893
Kokku raha	3 701	1 893

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
hankijatele tasumata arved		1 294
Kokku võlad tarnijatele		1 294

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
xx	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

2016	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0
2015	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Lahe 5 Korterühistu (registrikood: 80018385) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MAASIK	Juhatuse liige	06.07.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kristina@viimistluskeskus.ee