

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 18.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Männistö Invest OÜ**registrikood: 12979319**

tänava/talu nimi, Ehte tn 3

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn**maakond:** Lääne maakond

postsihtnumber: 90503

e-posti aadress: frank.borchers@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Männistö Invest oli asutatud 2016. aasta jaanuaris. Ettevõtte põhitegevuseks on Investeeringud võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse. 2016. aasta tulu investeeringute müügist ja ümberhindlustest moodustas 119 709 eur.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	18.01.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	229 276	0	2
Finantsinvesteeringud	504 708	0	3
Nõuded ja ettemaksed	37 500	2 500	4
Kokku käibevarad	771 484	2 500	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 925	0	5
Kokku põhivarad	8 925	0	
Kokku varad	780 409	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	642 700	0	6
Kokku lühiajalised kohustised	642 700	0	
Kokku kohustised	642 700	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 209	0	
Kokku omakapital	137 709	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	780 409	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	18.01.2016 - 31.12.2016	18.01.2016 - 18.01.2016
Müügitulu	2 350	0
Mitmesugused tegevuskulud	-4 400	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 575	0
Ärikasum (kahjum)	-3 625	0
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	138 834	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	135 209	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 209	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Männistö Invest OÜ 2016. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Edasine kajastamine käib õiglases väärtuses. Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 1000 EUR ja mille kasulik eluiga on üle üheaasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kui tasu kaupade eest laekub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast tehingu toimumist, võrdub müügitulu saadud või saadaoleva rahasummaga. Kui tasu kaupade eest laekub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes, kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	18.01.2016
Arveldusarve	229 276	0
Kokku raha	229 276	0

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
18.01.2016	0	
18.01.2016	0	
Soetamine	1 178 736	1 178 736
Müük müügihinnas või lunastamine	-793 737	-793 737
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	119 709	119 709
31.12.2016	504 708	504 708
Kajastatud õiglasest väärtuses	504 708	504 708

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud nõuded	37 500	37 500
Laenunõuded	35 000	35 000
Viitlaekumised	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 500	37 500
	18.01.2016	12 kuu jooksul
Muud nõuded	2 500	2 500
Laenunõuded		0
Viitlaekumised	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
18.01.2016			
Soetusmaksumus	10 500	10 500	10 500
Akumuleeritud kulum	-1 575	-1 575	-1 575
Jääkmaksumus	8 925	8 925	8 925
31.12.2016			
Soetusmaksumus	10 500	10 500	10 500
Akumuleeritud kulum	-1 575	-1 575	-1 575
Jääkmaksumus	8 925	8 925	8 925

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	642 700	642 700		
Lühiajalised laenud kokku	642 700	642 700		
Laenukohustised kokku	642 700	642 700		

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	18.01.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	642 700	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Männistö Invest OÜ (registrikood: 12979319) 18.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FRANK BORCHERS	Juhatuse liige	05.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 209
Kokku	135 209
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	134 959
Kokku	135 209

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 209
Kokku	135 209
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	134 959
Kokku	135 209

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	2350	100.00%	Yes

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Frank Borchers	37312020010	Estonia	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-mail address	frank.borchers@mail.ee