

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Pajukas Korterühistu

registrikood: 80120103

maja number: maja 18

küla: Luua küla

vald: Palamuse vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihnumber: 49203

telefon: +372 5261132

e-posti aadress: priit.kalme@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne 2016

KÜ "Pajukas" on registreeritud 20.jaanuaril 2000 aastal.
Moodustatud on korteriühistu juhatus, kuhu kuulub neli liiget.

Ühistu juhtimise ja raamatupidamise töö eest seni töötasu ei ole makstud.

Korteriühistuga toimub arveldus pindade hooldustasude ja Interneti ühenduse osas. Kulutatud prügi, kütte, sooja- ja külma vee ning kanalisatsiooni ja elektri summad jagatakse proportsionaalselt korterite ja elanike vahel kuludokumentide alusel tekkepõhiselt.

Ühistul on suuremad arveldused järgmiste klientidega: Luua Metsanduskool, Eesti Energia AS, Telia Eesti AS, Ragn-Sells AS.

Ühistul ei ole soetatud põhivara ja ei ole võetud laenusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 586	14 442	
Nõuded ja ettemaksed	15 324	14 218	2
Kokku käibevarad	33 910	28 660	
Kokku varad	33 910	28 660	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 466	2 716	3
Kokku lühiajalised kohustised	2 466	2 716	
Kokku kohustised	2 466	2 716	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	25 944	20 323	
Aruandeaasta tulem	5 500	5 621	
Kokku netovara	31 444	25 944	
Kokku kohustised ja netovara	33 910	28 660	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Muud tulud	5 985	5 985
Kokku tulud	5 985	5 985
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-485	-364
Kokku kulud	-485	-364
Põhitegevuse tulem	5 500	5 621
Aruandeaasta tulem	5 500	5 621

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5 500	5 621
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 106	-1 713
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-250	217
Kokku rahavood põhitegevusest	4 144	4 125
Kokku rahavood	4 144	4 125
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 442	10 317
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 144	4 125
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 586	14 442

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	20 323	20 323
Aruandeaasta tulem	5 621	5 621
31.12.2015	25 944	25 944
Aruandeaasta tulem	5 500	5 500
31.12.2016	31 444	31 444

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja pangakontod- bilansis koosneb arvelduskontol oleva jäägi summast.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Kulud

Tulude ja kulude arvestamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 324	15 324
Ostjatelt laekumata arved	15 324	15 324
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 324	15 324
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 218	14 218
Ostjatelt laekumata arved	14 218	14 218
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 218	14 218

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
võlad	2 466	2 716
Kokku võlad tarnijatele	2 466	2 716

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	24	24

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2017

Pajukas Korteriühistu (registrikood: 80120103) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL TERVE	Juhatuse liige	25.06.2017
PRIIT KALME	Juhatuse liige	26.06.2017
KASPAR SULP	Juhatuse liige	28.06.2017
OLE HÜTT	Juhatuse liige	30.06.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5261132
E-posti aadress	priit.kalme@mail.ee