

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing HILOVIL

registrikood: 11291680

tänava/talu nimi, Sompa 3

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41533

telefon: +372 5021120

e-posti aadress: silver.peepmaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Hilovil asutati 2006. aastal. Firma põhitegevusalaks ja eesmärkideks on juriidilised toimingud.

2016. aastal müügitulu maht oli 30,950 tuhat eurot. Võrreldes 2015.a. müügimaht vähenenud 39,19% võrra.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikme tööd 2016. aastal ei tasustatud.

2016. aastal osaühingus töölepingu alusel töötavaid töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 829	4 140	
Nõuded ja ettemaksed	85 105	92 867	2
Kokku käibevarad	86 934	97 007	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10 480	10 480	4
Kinnisvarainvesteeringud	189 800	189 800	5
Materiaalsed põhivarad	24 409	41 452	6
Kokku põhivarad	224 689	241 732	
Kokku varad	311 623	338 739	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	41 391	43 534	7
Võlad ja ettemaksed	34 327	36 820	8
Kokku lühiajalised kohustised	75 718	80 354	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	23 382	43 364	7
Kokku pikaajalised kohustised	23 382	43 364	
Kokku kohustised	99 100	123 718	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	212 208	203 489	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 498	8 719	
Kokku omakapital	212 523	215 021	
Kokku kohustised ja omakapital	311 623	338 739	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	30 954	50 900	9
Muud äritulud	1 537	402	10
Mitmesugused tegevuskulud	-21 342	-25 712	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 913	-14 124	
Muud ärikulud	0	-76	
Ärikasum (kahjum)	-764	11 390	
Intressikulud	-1 734	-2 671	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 498	8 719	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 498	8 719	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hilovil 2016. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Hilovil kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostanud eurodes.

OÜ Hilovil rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul äritegevuse rahavoogude leidmiseks on korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ning käibevarade ja lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Raha

Rahana kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistevõtetest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud osadesse on kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Sidusettevõtete osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena kapitaliosaluse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varud. Põhivaraks loetakse vara alates 192 eur. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestatakse kaks korda aastas. Masinate ja seadmete amortisatsiooni norm on 20% aastas, muu põhivara -40% aastas, ehitised - 5% aastas.

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeaastal on kajastatud jooksvaid kulusid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 113	6 113	
Ostjatelt laekumata arved	6 113	6 113	
Muud nõuded	40 646	40 646	
Laenunõuded	23 487	23 487	
Intressinõuded	12 659	12 659	
Dividendinõuded	4 500	4 500	
Muud nõuded	38 346	38 346	
Kokku nõuded ja ettemaksed	85 105	85 105	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	13 125	13 125	
Ostjatelt laekumata arved	13 125	13 125	
Muud nõuded	41 396	41 396	
Laenunõuded	24 237	24 237	
Intressinõuded	12 659	12 659	
Dividendinõuded	4 500	4 500	
Muud nõuded	38 346	38 346	
Kokku nõuded ja ettemaksed	92 867	92 867	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	205	623
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	205	623

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2016					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10698208	Õigusbüroo Tehinger OÜ	Eesti	69102	45	45
12713030	Mustard OÜ	Eesti	56101	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	31.12.2016
Õigusbüroo Tehinger OÜ	8 980	8 980
Mustard OÜ	1 500	1 500
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	10 480	10 480

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	189 800
31.12.2015	189 800
31.12.2016	189 800

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	56 273	56 273	28 106	740	740	85 119
Akumuleeritud kulum	-8 846	-8 846	-20 897			-29 743
Jääkmaksumus	47 427	47 427	7 209	740	740	55 376
Ostud ja parendused			200			200
Amortisatsioonikulu	-11 244	-11 244	-2 880			-14 124
31.12.2015						
Soetusmaksumus	56 273	56 273	28 306	740	740	85 319
Akumuleeritud kulum	-20 090	-20 090	-23 777			-43 867
Jääkmaksumus	36 183	36 183	4 529	740	740	41 452
Amortisatsioonikulu	-9 033	-9 033	-2 880			-11 913
Müügid	-5 130	-5 130				-5 130
31.12.2016						
Soetusmaksumus	49 288	49 288	28 306	740	740	78 334
Akumuleeritud kulum	-27 268	-27 268	-26 657			-53 925
Jääkmaksumus	22 020	22 020	1 649	740	740	24 409

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Muud lühiajalised laenud	21 788	21 788		
Lühiajalised laenud kokku	21 788	21 788		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen*	24 212	10 861	13 351	
Kapitalirendi kohustused**	18 773	8 742	10 031	
Pikaajalised laenud kokku	42 985	19 603	23 382	
Laenukohustised kokku	64 773	41 391	23 382	
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Muud lühiajalised laenud	20 988	20 988		
Lühiajalised laenud kokku	20 988	20 988		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen*	35 189	10 896	24 293	
Kapitalirendi kohustused**	30 721	11 650	19 071	
Pikaajalised laenud kokku	65 910	22 546	43 364	
Laenukohustised kokku	86 898	43 534	43 364	

* Pangalaen: SEB, intressimäär 6kuu EURIBOR+3,9% aastas, laenutähtpäev 19.09.2018.a.

**Kapitalirendi kohustused:

AS SEB Liising, intressimäär 3kuu EURIBOR+2,5% aastas, lepingu tähtpäev 24.06.2018.a.

AS SEB Liising, intressimäär 6kuu EURIBOR+2,5% aastas, lepingu tähtpäev 24.08.2018.a.

Nordea Finance Estonia AS, intressimäär 6kuu EURIBOR+marginaal 4,5%, lepingu tähtpäev 01.06.2016.a.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 327	8 327
Maksuvõlad	205	205
Muud võlad	25 316	25 316
Dividendivõlad	20 000	20 000
Muud viitvõlad	5 316	5 316
Muud võlad	479	479
Kokku võlad ja ettemaksed	34 327	34 327
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 402	10 402
Maksuvõlad	623	623
Muud võlad	25 316	25 316
Dividendivõlad	20 000	20 000
Muud viitvõlad	5 316	5 316
Muud võlad	479	479
Kokku võlad ja ettemaksed	36 820	36 820

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	30 954	50 900
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	30 954	50 900
Kokku müügitulu	30 954	50 900
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode rentimine	14 400	35 504
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	0	400
Eluruumi rent	9 600	6 400
Ehitusmasinate rentimine	6 954	8 596
Kokku müügitulu	30 954	50 900

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	1 537	0
Kindlustushüvitised	0	402
Kokku muud äritulud	1 537	402

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	4 500	9 222	4 500	9 222
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 419	0	619

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2017

Osaühing HILOVIL (registrikood: 11291680) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER PEEPMAA	Juhatuse liige	05.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	212 208
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 498
Kokku	209 710

Katta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvel

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	14400	46.52%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9600	31.01%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	6954	22.47%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andra Pärnamäe	47006282218	Toila vald, Ida-Viru maakond, Eesti	2557 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5021120
E-posti aadress	silver.peepmaa@gmail.com