

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Gabariit

registrikood: 10343184

tänava/talu nimi, Tedre tn 30

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11312

telefon: +372 58188299

e-posti aadress: info@gabariit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Eraldised	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Gabariit OÜ põhiliseks tegevus suunaks 2016. aastal oli vee – ja kanalisatsioonitorustike ehitus ja rekonstrueerimine üle Eesti. 2016.aastal moodustas Gabariit OÜ müügitulu 809 122 tuhat eurot. Müügitulust moodustas 100% müük Eesti. 2016.aasta palgakulu oli 267 022 tuhat eurot. Keskmine töötajate arv 2016 aastal oli 10 inimest. 2017.aastal jätkatakse vee – ja kanalisatsioonitorustike ehitamist ja rekonstrueerimist. Eesmärgiks 2017. aastal on: Suurendada kinnisel meetodil torustike ehitust ja rekonstrueerimist Seoses turu langusega keskkonnaehituse vallas, kaalutakse täiendavate tegevusalade käivitamist mis suurendaks ettevõtte tulukust ja kindlustaks ettevõtte turupositsiooni.

Täiendavate tegevusalade planeerimine ja juurutamine vajab ettevõttelt täiendavaid investeeringuid. Gabariit OÜ soovib olla usaldusväärseks partneriks olevatele ja tulevastele klientidele Gabariit OÜ juhatus koosneb ühest liikmest, kellele juhatuse liikmena töötasu ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 071	32 629	2
Finantsinvesteeringud	21 408	21 637	3
Nõuded ja ettemaksed	113 439	136 795	4
Varud	0	61 287	5
Kokku käibevarad	149 918	252 348	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	189 113	274 687	6
Kokku põhivarad	189 113	274 687	
Kokku varad	339 031	527 035	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	111 222	136 020	8
Võlad ja ettemaksed	128 797	129 768	9
Eraldised	0	6 859	10
Kokku lühiajalised kohustised	240 019	272 647	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	33 817	73 588	8
Kokku pikaajalised kohustised	33 817	73 588	
Kokku kohustised	273 836	346 235	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195	
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Muud reservid	4 702	65 989	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 295	106 719	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 317	4 577	
Kokku omakapital	65 195	180 800	
Kokku kohustised ja omakapital	339 031	527 035	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	809 123	956 638
Muud äritulud	0	434
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-501 489	-568 870
Mitmesugused tegevuskulud	-75 778	-52 318
Tööjõukulud	-267 022	-301 066
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 927	-21 182
Muud ärikulud	2 776	-3 255
Ärikasum (kahjum)	-54 317	10 381
Muud finantstulud ja -kulud	0	-5 804
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-54 317	4 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 317	4 577

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Gabariit 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Seadmed ja sõidukid 3,75%-35% aastas

Muu inventar 10%-40% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes sama perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumatult sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- juhatuse liige
- juhatuse liikme lähedaste sugulasete ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Pangakontod	15 071	30 725
Kassa	0	1 904
Kokku raha	15 071	32 629

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	21 637	21 637
31.12.2015	21 637	21 637
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-229	-229
31.12.2016	21 408	21 408

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	88 037	88 037
Ostjatelt laekumata arved	45 746	45 746
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	42 291	42 291
Muud nõuded	25 402	25 402
Laenunõuded	25 000	25 000
Intressinõuded	402	402
Ettemaksed		0
Tulevaste perioodide kulud		0
Kokku nõuded ja ettemaksed	113 439	113 439
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	89 991	89 991
Ostjatelt laekumata arved	89 991	89 991
Muud nõuded	26 306	26 306
Laenunõuded	25 000	25 000
Intressinõuded	402	402
Viitlaekumised	904	904
Ettemaksed	20 498	20 498
Tulevaste perioodide kulud	20 498	20 498
Muud makstud ettemaksed	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	136 795	136 795

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	0	61 287
Kokku varud	0	61 287

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2014								
Soetusmaksumus	0	0	466 538	466 538	25 450	21 129	21 129	513 117
Akumuleeritud kulum	0	0	-189 771	-189 771	-14 573	0	0	-204 344
Jääkmaksumus	0	0	276 767	276 767	10 877	21 129	21 129	308 773
Ostud ja parendused	0	0	3 992	3 992	4 233	0	0	8 225
Amortisatsioonikulu	0	0	-18 759	-18 759	-2 423	0	0	-21 182
Muud muutused	0	0	0	0	0	-21 129	-21 129	-21 129
31.12.2015								
Soetusmaksumus	0	0	470 530	470 530	29 683	0	0	500 213
Akumuleeritud kulum	0	0	-208 530	-208 530	-16 996	0	0	-225 526
Jääkmaksumus	0	0	262 000	262 000	12 687	0	0	274 687
Amortisatsioonikulu			-18 975	-18 975	-2 953			-21 928
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-50 574	-50 574	-4 172			-54 746
Müügid			-8 900	-8 900				-8 900
31.12.2016								
Soetusmaksumus			418 104	418 104	18 464			436 568
Akumuleeritud kulum			-234 553	-234 553	-12 902			-247 455
Jääkmaksumus			183 551	183 551	5 562			189 113

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	8 900	
Transpordivahendid	8 900	
Kokku	8 900	

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised	73 587	39 770	33 817
Kapitalirendikohustised kokku	73 587	39 770	33 817
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised	121 476	47 888	73 588
Kapitalirendikohustised kokku	121 476	47 888	73 588

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	12 166	12 166		
Saadud laen	59 286	59 286		
Lühiajalised laenud kokku	71 452	71 452		
Saadud laen				
Saadud laen				
Kapitalirendikohustised kokku	73 587	39 770	33 817	
Laenukohustised kokku	145 039	111 222	33 817	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	28 846	28 846		
Saadud laen	59 286	59 286		
Lühiajalised laenud kokku	88 132	88 132		
Kapitalirendikohustised kokku	121 476	47 888	73 588	
Laenukohustised kokku	209 608	136 020	73 588	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	31 247	31 247
Võlad töövõtjatele	31 516	31 516
Maksuvõlad	21 032	21 032
Muud võlad	45 002	45 002
Intressivõlad	45 002	45 002
Kokku võlad ja ettemaksed	128 797	128 797
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22 214	22 214
Võlad töövõtjatele	30 441	30 441
Maksuvõlad	24 018	24 018
Muud võlad	53 095	53 095
Intressivõlad	53 095	53 095
Kokku võlad ja ettemaksed	129 768	129 768

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2014	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2015
Garantiieraldised	12 109	-5 250	6 859
Kokku eraldised	12 109	-5 250	6 859
	31.12.2015	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2016
Garantiieraldised	6 859	-6 859	0
Kokku eraldised	6 859	-6 859	0

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	809 123	956 638
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	809 123	956 638
Kokku müügitulu	809 123	956 638
Müügitulu tegevusalade lõikes		
rendid	6 432	12 567
vee-ja kanalisatsioonitorustike ehitus	802 691	944 071
Kokku müügitulu	809 123	956 638

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	501 489	234 605
Alltöövõtutööd	0	215 803
Transpordikulud	0	118 462
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	501 489	568 870

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	200 037	223 960
Sotsiaalmaksud	65 410	75 321
Töötuskindlustusmaksud	1 575	1 785
Kokku tööjõukulud	267 022	301 066
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	14

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0	74 444
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 286	0	59 286

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2017

Osaühing Gabariit (registrikood: 10343184) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE KIRSIPUU	Juhatuse liige	05.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 317
Kokku	56 978

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 317
Kokku	56 978

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	783652	96.85%	Jah
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	25471	3.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Kirsipuu	44801110304		3195 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58188299
E-posti aadress	info@gabariit.ee