

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Hooneühistu IRU RATAS

registrikood: 80007950

tänavatalu nimi, Põllu tee 25

maja ja korteri number:

küla: Iru küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74206

e-posti aadress: rain@hr.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Hooneühistu IRU RATAS eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 317	1 461
Kokku käibevarad	1 317	1 461
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	9 159	9 159
Kokku põhivarad	9 159	9 159
Kokku varad	10 476	10 620
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 159	9 159
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 461	1 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-144	-11
Kokku omakapital	10 476	10 620
Kokku kohustised ja omakapital	10 476	10 620

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	0	127
Mitmesugused tegevuskulud	-144	-138
Ärikasum (kahjum)	-144	-11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-144	-11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-144	-11

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu IRU RATAS 2016 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga.

Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Hooneühistu IRU RATAS (registrikood: 80007950) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN ONEMAR	Juhatuse liige	05.07.2017

Revisjonikomisjoni arvamus

Tallinnas, 29.06.2017.a.

Oleme kontrollinud korteriühistu Hooneühistu IRU RATAS 31.12.2016.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on korteriühistu juhatuse kohustus. Meie ülesanne on anda revisjoni tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Revisjonikäigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Revisjon hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruandes on:

- majandustehingud kajastatud õigesti ja õiglaselt;
- raamatupidamise algdokumendid vastavad raamatupidamise seadusele;
- majandusaasta aruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud.

Seisuga 31.12.2016.a. on Hooneühistu IRU RATAS bilansimaht 10 476 eurot.

Seisuga 31.12.2016.a. on Hooneühistu IRU RATAS aruandeaasta tulem -144 eurot ja netovara jääk 10 476 eurot.

Terje Karp
Revisjonikomisjoni liige

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Hooneühistu_IRU_Ratas_Revisjonikomisjoni arvamus 2016.doc	17 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	TERJE KARP	46109140240	30.06.2017 04:59:38 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

--

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

--

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER

127671256085711081809107506890003452448

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51
----------------	--

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 00 45 DF 87 BE F7 70 F1 3D 4A64 B2 FF FF 82 52 79 30 92 10 57 21 74 F5 DA4A92 CC F3 7C 7E 10

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

--

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-144
Kokku	1 317
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 317
Kokku	1 317

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-144
Kokku	1 317
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 317
Kokku	1 317

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rain@hr.ee