

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 05.04.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Monoland OÜ

registrikood: 14026244

tänavatalu nimi, Estonia pst 15a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10141

telefon: +372 56264999

e-posti aadress: info@bravalla.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Varud	5
Lisa 3 Laenukohustised	6
Lisa 4 Tööjõukulud	6
Lisa 5 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Monoland OÜ kanti äriregistrisse 05.04.2016. aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks oli 2016. aastal kinnisvaraarendus Harjumaal Tiskre külas.

2017. aastal jätkatakse alustatud kinnisvaraarendustega. Lisaks sobivate objektide leidmisel soetatakse juurde ka täiendavalt kinnisvara.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	05.04.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	820	2 500	
Varud	1 101 788	0	2
Kokku käibevarad	1 102 608	2 500	
Kokku varad	1 102 608	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	108	0	
Kokku lühiajalised kohustised	108	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 100 000	0	3
Kokku pikaajalised kohustised	1 100 000	0	
Kokku kohustised	1 100 108	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kokku omakapital	2 500	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	1 102 608	2 500	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Monoland OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	05.04.2016
Lõpetamata toodang	1 101 788	0
Lõpetamata projektid	1 101 788	0
Kokku varud	1 101 788	0

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	1 100 000			1 100 000	0 %	EUR	04/2026
Pikaajalised laenud kokku	1 100 000			1 100 000			
Laenukohustised kokku	1 100 000			1 100 000			

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei olnud aruandeaastal palgalist tööjõudu.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhtuse liikmetele 2016. aastal tasu ei makstud. Samuti ei ole juhatuse liikmetele ette nähtud muid soodustusi ega eraldisi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Monoland OÜ (registrikood: 14026244) 05.04.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK KUKK	Juhatuse liige	05.07.2017

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Autovedude OÜ	12054797	Saue linn, Harju maakond, Eesti	417 EUR (Lihtomand)
OÜ Cityland	10996615	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
OÜ UNIRE INVEST	10507929	Tallinn, Harju maakond, Eesti	833 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56264999
E-posti aadress	info@bravalla.eu