

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Viru Mets

registrikood: 12133367

tänavat talu nimi, Tallinna mnt.21d

maja ja korteri number:

alevik: Haljala alevik

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 45301

telefon: +372 5043673, +372 5207147

e-posti aadress: raivo.oks@mail.ee, koit.tonisson@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Intressikulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Viru Mets OÜ tegevusaladeks on metsamajandus, põllumajandus, teenustööd. Majandustegevus koosnes metsamaterjalide varumisest ning realiseerimisest, kasvava metsa müügist, metsa- ja põllumajanduslikest teenustöödest.

Järgmisel majandusaastal tegutsetakse samal alal.

Juhatuse liikmed tasu ei saanud, ühingu oli üks töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 003	6 568	2
Nõuded ja ettemaksed	103 648	68 143	3
Kokku käibevarad	118 651	74 711	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	417 436	332 336	5
Kokku põhivarad	417 436	332 336	
Kokku varad	536 087	407 047	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 263	115 341	7
Võlad ja ettemaksed	56 985	13 652	4,8
Kokku lühiajalised kohustised	81 248	128 993	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 564	15 908	7
Kokku pikaajalised kohustised	11 564	15 908	
Kokku kohustised	92 812	144 901	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	262 146	159 894	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	181 129	102 252	
Kokku omakapital	443 275	262 146	
Kokku kohustised ja omakapital	536 087	407 047	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	717 823	390 195	10
Muud äritulud	4 070	23 946	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-461 268	-289 432	12
Mitmesugused tegevuskulud	-51 535	-16 193	13
Tööjõukulud	-19 952	0	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 012	-3 010	5
Olulised käibevara allahindlused	-1 759	0	
Muud ärikulud	-22	-243	
Ärikasum (kahjum)	184 345	105 263	
Intressikulud	-3 216	-3 011	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	181 129	102 252	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	181 129	102 252	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	184 345	105 263	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	3 012	3 010	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 800	0	
Kokku korrigeerimised	212	3 010	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-35 505	-12 452	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	43 333	6 824	
Makstud intressid	-3 216	-2 804	
Muud rahavood äritegevusest	0	-57 346	
Kokku rahavood äritegevusest	189 169	42 495	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-109 312	-217 516	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	24 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-85 312	-217 516	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	54 458	179 355	
Saadud laenude tagasimaksed	-110 058	-68 109	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-39 822	50 258	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-95 422	161 504	
Kokku rahavood	8 435	-13 517	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 568	20 085	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 435	-13 517	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 003	6 568	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 500	-2 500	159 894	159 894
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	102 252	102 252
31.12.2015	2 500	-2 500	262 146	262 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)			181 129	181 129
31.12.2016	2 500	-2 500	443 275	443 275

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Järgmisi finantsvarasid: nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke(va. arvelduskrediit). Äritegevuse rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Põhivara amortisatsioonimäärad:

maa 0%,
masinad ja seadmed 8-20%,
transpordivahendid 15-25%.

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 kuni 31.12.2014 21/79, alates 01.01.2015 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Viru Mets OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
 - b) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
 - c) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
 - d) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha	8 680	6 543
Arvelduskontod	6 323	25
Kokku raha	15 003	6 568

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	26 858	26 858
Muud nõuded	76 790	76 790
Laenunõuded	76 790	76 790
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 648	103 648
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 020	19 020
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 519	5 519
Muud nõuded	41 790	41 790
Laenunõuded	41 790	41 790
Ettemaksed	1 814	1 814
Tulevaste perioodide kulud	1 814	1 814
Kokku nõuded ja ettemaksed	68 143	68 143

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	3 311	4 430
Üksikisiku tulumaks	1 750	
Sotsiaalmaks	2 995	
Kohustuslik kogumispension	182	
Töötuskindlustusmaksed	218	
Ettemaksukonto jääk		1 089
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 456	5 519

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	109 333	4 800	10 251	15 051	124 384
Akumuleeritud kulum	0	-2 800	-4 638	-7 438	-7 438
Jääkmaksumus	109 333	2 000	5 613	7 613	116 946
Ostud ja parendused	218 400	0	0	0	218 400
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost					218 400
Amortisatsioonikulu	0	-960	-2 050	-3 010	-3 010
31.12.2015					
Soetusmaksumus	327 733	4 800	10 251	15 051	342 784
Akumuleeritud kulum	0	-3 760	-6 688	-10 448	-10 448
Jääkmaksumus	327 733	1 040	3 563	4 603	332 336
Ostud ja parendused	109 312				109 312
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	109 312				109 312
Amortisatsioonikulu		-960	-2 052	-3 012	-3 012
Müügid	-21 200				-21 200
31.12.2016					
Soetusmaksumus	415 845	4 800	10 251	15 051	430 896
Akumuleeritud kulum		-4 720	-8 740	-13 460	-13 460
Jääkmaksumus	415 845	80	1 511	1 591	417 436

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Maa	24 000	23 945
Kokku	24 000	23 945

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015
Kasutusrenditulu	1 728	1 432

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	6 829	5 269

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud	13 827	13 827		
Avelduskrediit	10 436	10 436		
Lühiajalised laenud kokku	24 263	24 263		
Pikaajalised laenud				
laen	11 564		11 564	
Pikaajalised laenud kokku	11 564		11 564	
Laenukohustised kokku	35 827	24 263	11 564	
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud	65 083	65 083		
Avelduskrediit	50 258	50 258		
Lühiajalised laenud kokku	115 341	115 341		
Pikaajalised laenud				
Laen	15 908		15 908	
Pikaajalised laenud kokku	15 908		15 908	
Laenukohustised kokku	131 249	115 341	15 908	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	48 527	48 527
Maksuvõlad	8 456	8 456
Muud võlad	2	2
Muud viitvõlad	2	2
Kokku võlad ja ettemaksed	56 985	56 985
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 850	10 850
Muud võlad	343	343
Intressivõlad	343	343
Muud	2 459	2 459
Kokku võlad ja ettemaksed	13 652	13 652

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	717 823	390 195
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	717 823	390 195
Kokku müügitulu	717 823	390 195
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamajandust abistavad tegevused	2 247	3 065
Metsavarumine	701 601	387 130
Rent	7 975	0
Muu	6 000	0
Kokku müügitulu	717 823	390 195

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalse põhivarade müügist	2 800	23 945
Muud	1 270	1
Kokku muud äritulud	4 070	23 946

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	985
Müügi eesmärgil ostetud teenused	461 268	288 447
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	461 268	289 432

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Maarent	530	0
Üür ja rent	16 829	5 269
Energia	7 950	543
Elektrienergia	2 326	543
Kütus	5 624	0
Mitmesugused bürookulud	2 063	2 867
Lähetuskulud	0	546
Riiklikud ja kohalikud maksud	805	558
Muud	23 358	6 410
Kokku mitmesugused tegevuskulud	51 535	16 193

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	14 912	0
Sotsiaalmaksud	5 040	0
Kokku tööjõukulud	19 952	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	3 216	3 011
Kokku intressikulud	3 216	3 011

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	76 790	36 916	41 790	14 255

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	182 294	0	123 799	139

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

OÜ Viru Mets (registrikood: 12133367) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KOIT TÕNISSON	Juhatuse liige	04.07.2017
RAIVO OKS	Juhatuse liige	04.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	262 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	181 129
Kokku	443 275

Juhatuse ettepanek on jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	700961	97.65%	Jah
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	10033	1.40%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6829	0.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Koit Tõnisson	37601205211		1250 EUR (Lihtomand)
Raivo Oks	37707185217		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5043673
Mobiiltelefon	+372 5207147
E-posti aadress	koit.tonisson@gmail.com
E-posti aadress	raivo.oks@mail.ee