

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osaühing LUUNJA MÕIS

registrikood: 10081643

tänav a nimi: Puiestee 14

alevik: Luunja alevik

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62222

telefon: +372 5096586

e-posti aadress: aareleidik@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Bioloogilised varad	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 12 Osakapital	12
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Muud äritulud	13
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

OÜ Luunja Mõis on asutatud 1996. aastal. Põhitegevusalaks on toiduteravilja ja õlikultuuride kasvatus.

2016. majandusaasta müügitulu oli 862 tuhat eurot. Aruandeaasta kasum oli 6,4 tuhat eurot.

Järgneval majandusaastal on plaanis uuendada põllumajandustehnikat.

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

OÜ-s Luunja Mõis töötas 2016. aastal keskmiselt 5 inimest. Töötajatele maksti tasudeks 192 tuhat eurot. Juhatusel liikmele juhatusel liikme tasu ei makstud.

<i>Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused	30,1	33,5
Puhasrentaabilus (%)=puhaskasum/müügitulu*100	0,7%	22,3%
ROA (%)=puhaskasum/vara kokku*100	0,2%	5,5%
ROE (%) puhaskasum/omakapital kokku*100	0,2%	5,6%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	323 405	148 827	2
Nõuded ja ettemaksed	57 186	60 932	3
Varud	916 620	997 986	4
Kokku käibevarad	1 297 211	1 207 745	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	147 243	139 616	6
Materiaalsed põhivarad	1 467 341	1 611 210	7
Bioloogilised varad	23 736	23 567	
Kokku põhivarad	1 638 320	1 774 393	
Kokku varad	2 935 531	2 982 138	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	42 987	36 030	5,9
Kokku lühiajalised kohustised	42 987	36 030	
Pikaajalised kohustised			
Sihtfinantseerimine	0	60 627	11
Kokku pikaajalised kohustised	0	60 627	
Kokku kohustised	42 987	96 657	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 560	25 560	12
Ülekurss	36 430	36 430	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Muud reservid	178 953	178 953	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 641 982	2 479 489	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 063	162 493	
Kokku omakapital	2 892 544	2 885 481	
Kokku kohustised ja omakapital	2 935 531	2 982 138	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	862 434	728 445	13
Muud äritulud	214 933	146 584	14
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-96 964	194 381	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-454 521	-402 349	15
Mitmesugused tegevuskulud	-81 822	-93 910	
Tööjõukulud	-192 623	-187 500	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-248 838	-223 252	
Muud ärikulud	-3 163	-1 599	
Ärikasum (kahjum)	-564	160 800	
Muud finantstulud ja -kulud	7 627	1 693	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 063	162 493	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 063	162 493	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Luunja Mõis 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Luunja Mõis OÜ on 2016. majandusaasta kohta koostanud väikeettevõtja aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osaluse muutustega investeerimisobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tooraine ja materjalid võetakse arvele soetusmaksumuses ning nende hindamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilised varad kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse arandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalsed põhivarad amortiseeritakse kulusse nende kasuliku eluea jooksul. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maa maksumust ei amortiseerita.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimises tulevikus, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. Põhivarade jooksva remondi ja hooldusega kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	20 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühiajalisi kohustusi. Materiaalselt fikseeritavaid teadaolevaid ja potentsiaalseid kohustusi, kulusid ja kahjumit, sealhulgas järgmisse majandusaastasse üleminev puhkusereservi jääk, võetakse bilansis arvele ja kajastatakse kuludes.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5.

Vara soetamiseks saadud

sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sellega seotud sisulised tingimused on täidetud. Sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud kajastatakse bilansis kohustusena.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul toodete ja teenuste müügitulust arvatakse maha samade toodete ja teenuste valmistamise, soetamise ja realiseerimise kulud. Väljaminekud võetakse arvele nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Maksustamine

Majandustegevusega seotud maksud kajastatakse kohustusena tekkepõhiselt ning deklareeritakse maksuseadustes ettenähtud tähtaegade jooksul.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse isikuid, kellel on oluline kontroll või mõju teise osapoole ärilistele otsustele: tegevjuhtkond ja kõrgem juhtkond ning nende lähisugulased ja ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	323 405	148 827
Kokku raha	323 405	148 827

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 173	3 173	
Ostjatelt laekumata arved	3 173	3 173	
Muud nõuded	45 869	45 869	
Viitlaekumised	45 869	45 869	
Ettemaksed	8 144	8 144	
Tulevaste perioodide kulud	8 144	8 144	
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 186	57 186	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 921	4 921	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 936	2 936	5
Muud nõuded	42 150	42 150	
Viitlaekumised	42 150	42 150	
Ettemaksed	10 925	10 925	
Tulevaste perioodide kulud	8 156	8 156	
Muud makstud ettemaksed	2 769	2 769	
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 932	60 932	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	61 548	45 950
Lõpetamata toodang	179 375	154 326
Valmistoodang	675 697	797 710
Kokku varud	916 620	997 986

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 122	2 396	0
Üksikisiku tulumaks	4 890	0	4 848
Erisoodustuse tulumaks	247	0	300
Sotsiaalmaks	8 116	0	7 486
Kohustuslik kogumispension	315	0	319
Töötuskindlustusmaksed	368	0	348
Ettemaksukonto jääk		540	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 058	2 936	13 301

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2016					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10987036	Luunja Invest OÜ	Eesti	Kinnisvara haldamine	33	33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2016
Luunja Invest OÜ	139 616	7 627	147 243
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	139 616	7 627	147 243

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014							
Soetusmaksumus	421 602	623 215	1 885 560	37 576	0	0	2 967 953
Akumuleeritud kulum	0	-175 058	-1 125 598	-12 070	0	0	-1 312 726
Jääkmaksumus	421 602	448 157	759 962	25 506	0	0	1 655 227
Ostud ja parendused	0	0	178 384	0	851	851	179 235
Amortisatsioonikulu	0	-31 161	-184 367	-7 724	0	0	-223 252
31.12.2015							
Soetusmaksumus	421 602	623 215	2 063 944	37 576	851	851	3 147 188
Akumuleeritud kulum	0	-206 219	-1 309 965	-19 794	0	0	-1 535 978
Jääkmaksumus	421 602	416 996	753 979	17 782	851	851	1 611 210
Ostud ja parendused	45 000	0	60 820	0	0	0	105 820
Amortisatsioonikulu	0	-31 024	-210 752	-7 062	0	0	-248 838
Muud muutused	0	0	0	0	-851	-851	-851
31.12.2016							
Soetusmaksumus	466 602	623 215	2 103 152	37 576	0	0	3 230 545
Akumuleeritud kulum	0	-237 243	-1 499 105	-26 856	0	0	-1 763 204
Jääkmaksumus	466 602	385 972	604 047	10 720	0	0	1 467 341

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	4 000	0
Muud masinad ja seadmed	4 000	0
Kokku	4 000	0

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2014	23 411	23 411
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	156	156
31.12.2015	23 567	23 567
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	169	169
31.12.2016	23 736	23 736

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 538	9 538	
Võlad töövõtjatele	16 391	16 391	
Maksuvõlad	17 058	17 058	5
Kokku võlad ja ettemaksed	42 987	42 987	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 809	8 809	
Võlad töövõtjatele	12 953	12 953	
Maksuvõlad	13 301	13 301	5
Muud võlad	967	967	
Muud viitvõlad	967	967	
Kokku võlad ja ettemaksed	36 030	36 030	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 119 236	2 113 585
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	529 809	528 397
Kokku tingimuslikud kohustised	2 649 045	2 641 982
Tingimuslikud varad		
Bilansiväline põhivara	885	855
Kokku tingimuslikud varad	885	855

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Põllumajandusmasinad	60 627	0	0	60 627
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	60 627	0	0	60 627
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Tegevuskulud PRIA	0	146 428	-146 428	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	146 428	-146 428	0
Kokku sihtfinantseerimine	60 627	146 428	-146 428	60 627
	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
Põllumajandusmasinad	60 627	0	-60 627	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	60 627	0	-60 627	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Tegevuskulud PRIA	0	154 090	-154 090	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	154 090	-154 090	0
Kokku sihtfinantseerimine	60 627	154 090	-214 717	0

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	25 560	25 560
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	793 691	698 833
Soome	68 743	29 612
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	862 434	728 445
Kokku müügitulu	862 434	728 445
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja kasvatus	800 578	611 210
Ladustamis-ja muud teenused	48 488	96 235
Muud müük	13 368	21 000
Kokku müügitulu	862 434	728 445

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest	169	156
Tulu sihtfinantseerimisest	60 627	0
Tulu toetustest	154 090	146 428
Muud	47	0
Kokku muud äritulud	214 933	146 584

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Energia	61 266	69 058
Elektrienergia	6 598	7 244
Kütus	54 668	61 814
Väetise kulu	224 799	205 494
Taimekaitsevahendite kulu	81 243	39 412
Muud	87 213	88 385
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	454 521	402 349

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	148 027	146 020
Sotsiaalmaksud	44 596	41 480
Kokku tööjõukulud	192 623	187 500
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu	0	0
Finantstulu sidusettevõtja osadelt	7 627	1 693
Kokku muud finantstulud ja -kulud	7 627	1 693

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	276	191	138	191
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 389	0	4 783	0

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	7 917	1 380	8 077	1 965
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 179	129 652	90	96 690
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 480	0	2 300	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	45 372	44 035

2016 aastal osteti teenuseid sidusettevõtjalt summas 7917 eur ja müüdi teenuseid summas 1380 eur.

Tegevjuhtkonnaga seotud ettevõtjatelt osteti kaupu summas 4179 eur ja müüdi kaupu summas 129 652 eur.

Tegevjuhtkonna pereliikmega soetud ettevõtjalt osteti teenuseid summas 1480 eur.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

osaühing LUUNJA MÕIS (registrikood: 10081643) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE LEIDIK	juhatuse liige (juhataja)	03.07.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing LUUNJA MÕIS osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing LUUNJA MÕIS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing LUUNJA MÕIS finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeaudiitori number 220

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise 21 a, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

03.07.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing LUUNJA MÕIS (registrikood: 10081643) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO ALAJÕE	Vandeaudiitor	03.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 641 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 063
Kokku	2 649 045

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 641 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 063
Kokku	2 649 045
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 649 045
Kokku	2 649 045

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	800578	92.83%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	48488	5.62%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	13368	1.55%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Keijo Lars Johan Koski	10.08.1956	Soome	5112 EUR (Lihtomand)
Tapani Jussi Koski	22.05.1935	Soome	12780 EUR (Lihtomand)
Rainer Leidik	38112062714		7668 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5096586
E-posti aadress	aareleidik@hotmail.ee