

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** OÜ Sealteck

**registrikood:** 11514995

**tänava/talu nimi,** Kadaka tee 46  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 12915

**telefon:** +372 53877737

**e-posti aadress:** ranno@sealteck.com, sealteck@gmail.com

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Raha                                | 6  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                | 7  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 7  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad              | 8  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 9  |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 9  |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                        | 10 |
| Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud        | 10 |
| Aruande allkirjad                          | 11 |

## Tegevusaruanne

Sealteck OÜ on registreeritud 4.07.2008 aastal Tallinna Äriregistris.

Sealteck OÜ põhitegevusalaks on eritellimusmööbli tootmine ja paigaldusteenuste osutamine (EMTAK 31091).

2016.aastal ettevõtte käive oli 607 320.- eurot.

Ettevõttel kavas jätkata mööbli paigaldusteenuste osutamist, laiendades partnerlussuhteid ning suurendades käivet.

Osaühingus Sealteck 2016. majandusaastal maksti 104 478.- € tööjõukulusid.

Juhatus koosnes ühest liikmest. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     | 31.12.2015     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 11 399         | 13 797         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 67 157         | 77 897         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>78 556</b>  | <b>91 694</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 32 051         | 31 054         | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>32 051</b>  | <b>31 054</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>110 607</b> | <b>122 748</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 62 377         | 33 217         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>62 377</b>  | <b>33 217</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>62 377</b>  | <b>33 217</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 66 975         | 48 979         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -21 301        | 37 996         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>48 230</b>  | <b>89 531</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>110 607</b> | <b>122 748</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 607 320        | 353 852       | 7       |
| Muud äritulud                               | 134            | 153           |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -396 342       | -204 462      | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -105 599       | -59 433       | 9       |
| Tööjõukulud                                 | -104 478       | -40 681       | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -11 703        | -2 855        |         |
| Muud ärikulud                               | -4 289         | -2 941        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-14 957</b> | <b>43 633</b> |         |
| Intressikulud                               | -853           | -620          |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -491           | -17           | 11      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-16 301</b> | <b>42 996</b> |         |
| Tulumaks                                    | -5 000         | -5 000        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-21 301</b> | <b>37 996</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Sealteck OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Kassa             | 1 157         | 1 344         |
| Arvelduskonto     | 10 242        | 12 453        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>11 399</b> | <b>13 797</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 14 965        | 14 965         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 14 965        | 14 965         |
| Muud nõuded                        | 49 690        | 49 690         |
| Ettemaksed                         | 2 502         | 2 502          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 2 502         | 2 502          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>67 157</b> | <b>67 157</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 10 886        | 10 886         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 10 886        | 10 886         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 455         | 2 455          |
| Muud nõuded                        | 64 056        | 64 056         |
| Ettemaksed                         | 500           | 500            |
| Tulevaste perioodide kulud         | 500           | 500            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>77 897</b> | <b>77 897</b>  |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2016    | 31.12.2015   |              |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            | 411           |              |              |
| Käibemaks                                     | 5 127         | 2 455        |              |
| Üksikisiku tulumaks                           | 1 640         |              | 507          |
| Erisoodustuse tulumaks                        |               |              | 16           |
| Sotsiaalmaks                                  | 3 318         |              | 1 135        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 173           |              | 85           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 227           |              | 71           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>10 896</b> | <b>2 455</b> | <b>1 814</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                         |                               |                            |                       | Kokku   |
|--------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|---------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |         |
| <b>31.12.2014</b>        |                         |                               |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus           | 5 000                   |                               | 6 330                      | 11 330                | 11 330  |
| Akumuleeritud kulum      | -913                    |                               | -636                       | -1 549                | -1 549  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 4 087                   |                               | 5 694                      | 9 781                 | 9 781   |
|                          |                         |                               |                            |                       |         |
| Ostud ja parendused      |                         | 1 193                         | 26 690                     | 27 883                | 27 883  |
| Muud ostud ja parendused |                         | 1 193                         | 26 690                     | 27 883                | 27 883  |
| Amortisatsioonikulu      | -332                    | -40                           | -2 483                     | -2 855                | -2 855  |
| Müügid                   | -3 755                  |                               |                            | -3 755                | -3 755  |
|                          |                         |                               |                            |                       |         |
| <b>31.12.2015</b>        |                         |                               |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus           | 0                       | 1 193                         | 33 020                     | 34 213                | 34 213  |
| Akumuleeritud kulum      | 0                       | -40                           | -3 119                     | -3 159                | -3 159  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                       | 1 153                         | 29 901                     | 31 054                | 31 054  |
|                          |                         |                               |                            |                       |         |
| Ostud ja parendused      |                         |                               | 12 700                     | 12 700                | 12 700  |
| Muud ostud ja parendused |                         |                               | 12 700                     | 12 700                | 12 700  |
| Amortisatsioonikulu      |                         | -240                          | -11 463                    | -11 703               | -11 703 |
|                          |                         |                               |                            |                       |         |
| <b>31.12.2016</b>        |                         |                               |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus           |                         | 1 193                         | 45 720                     | 46 913                | 46 913  |
| Akumuleeritud kulum      |                         | -280                          | -14 582                    | -14 862               | -14 862 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      |                         | 913                           | 31 138                     | 32 051                | 32 051  |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                    | 2016     | 2015         |
|--------------------|----------|--------------|
| Masinad ja seadmed | 0        | 1 333        |
| Transpordivahendid | 0        | 1 333        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>1 333</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 13 753        | 13 753         |
| Võlad töövõtjatele               | 6 718         | 6 718          |
| Maksuvõlad                       | 10 896        | 10 896         |
| Muud võlad                       | 31 010        | 31 010         |
| Dividendivõlad                   | 25 000        | 25 000         |
| Muud viitvõlad                   | 6 010         | 6 010          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>62 377</b> | <b>62 377</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 23 470        | 23 470         |
| Võlad töövõtjatele               | 7 933         | 7 933          |
| Maksuvõlad                       | 1 814         | 1 814          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>33 217</b> | <b>33 217</b>  |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Soome                                       | 45 599         | 12 567         |
| Rootsi                                      | 163 260        | 171 396        |
| Läti                                        | 250            | 0              |
| Eesti                                       | 398 211        | 169 889        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>607 320</b> | <b>353 852</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>607 320</b> | <b>353 852</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Eritellimismööbel ja paigaldus              | 607 320        | 353 852        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>607 320</b> | <b>353 852</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2016           | 2015           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 342 177        | 160 865        |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 13 418         | 11 602         |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 24 340         | 21 064         |
| Transpordikulud                                  | 19             | 0              |
| Muud                                             | 16 388         | 10 931         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>396 342</b> | <b>204 462</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2016           | 2015          |
|----------------------------------------|----------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 19 465         | 7 213         |
| <b>Energia</b>                         | <b>18 546</b>  | <b>5 620</b>  |
| Elektrienergia                         | 10 192         | 0             |
| Kütus                                  | 8 354          | 5 620         |
| Mitmesugused bürookulud                | 16 504         | 9 474         |
| Lähetuskulud                           | 15 644         | 20 505        |
| Koolituskulud                          | 300            | 0             |
| Muud autokulud                         | 26 322         | 12 970        |
| Muud                                   | 8 818          | 3 651         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>105 599</b> | <b>59 433</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2016           | 2015          |
|------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 78 218         | 30 415        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 26 260         | 10 266        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>104 478</b> | <b>40 681</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 7              | 4             |

## Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2016        | 2015       |
|------------------------------------------|-------------|------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | -491        | -17        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>-491</b> | <b>-17</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2017

**OÜ Sealteck (registrikood: 11514995) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RANNO HURT         | Juhatuse liige     | 03.07.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 66 975        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -21 301       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>45 674</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 45 674        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>45 674</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 66 975        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -21 301       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>45 674</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 45 674        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>45 674</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata mööbli tootmine | 31091      | 607320          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                            | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Ranno Hurt     | 38006055733                               | Haabneeme<br>alevik, Viimsi<br>vald, Harju<br>maakond, Eesti | 40000 EEK<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53877737      |
| E-posti aadress | ranno@sealteck.com |
| E-posti aadress | sealteck@gmail.com |