

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing SEZAM PATR

registrikood: 10125731

tänava/talu nimi, Rohu 5

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50304

telefon: +372 7404042

faks: +372 7404042

e-posti aadress: rita5456@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Sezam Part alustas tegevust 1998 aasta lõpus spetsialiseerudes äritegevusega Läti Vabariigi turule. 1999 aastal kasvas käive võrreldes 1998 aastaga ligi kolmekordseks.

Tõus on jätkunud ka 2000 aastal, kuid miljoni krooni künnis on jäänud veel ületamata.

2001 aastal jätkati põhitegevuse arendamist otsides uusi usaldusväärseid koostööpartnereid. Olulisi arenguväljaminekuid selleks ei planeeritud.

2002 aasta oktoobrist avati taas lillekauplus, kuna muutus suunitlus lilleturul.

2003 aastal enam väliskaubandusega ei tegeldud ning põhirõhk kaldus kodumaisele Eesti turule. Kahjuks ei osutunud lillepoe asukoht kõige paremaks ja ettevõtte majanduslikku tegevust kuidagi aktiveerima, on vaja omaniku poolseid rahalisi doteeringuid.

Tuleb aktiivsemalt tegelda töötajate koolitusega.

Planeeritav madalseis ja uue kliendituru loomine võtab paar aastat ning loodetavasti on 2005 aasta lõpuks oma niss lilleturul loodud.

Uue turu loomine ei õnnestunud isegi 2011 aasta lõpuks ning jätkuvad 2012 aastal.

2013 mais avati teine lillepood Anne 38, Tartu. Selle poe kliendibaas on veel loomisel ning vajab reklaami. Põhirõhk on endisel pandud lilleseadetele kui ka ruumide kujundamisele lilledega. Pakutakse ka lillede kullerteenust Tartu linna piires. Ettevõtte käive 2014 on võrreldes 2013 aastaga suurenenud 8,6%.

2015 juulikuus suleti ANNE 38, Tartu asuv müügipunkt, mis oli ettevõttele kahjumlik. Ettevõtte jõudis 2015 aasta lõpuks jälle kasumisse. Käive tõusis võrreldes 2014 aastaga 13,97 % ja kasum oli 17 841 eurot, s.o 23,5%

Ettevõttekäive oli aastal 2016 70618 eurot ning kasum 10607 eurot.

Palgalisi töötajaid 2016 aastal oli firmal 2 ning palkade ja lisatasude kogusumma 9102 eurot, millest juhatuse liikme tasu oli 0 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	997	982	2
Nõuded ja ettemaksed	104	2 130	
Varud	13 800	10 786	
Kokku käibevarad	14 901	13 898	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 970	2 508	4
Kokku põhivarad	1 970	2 508	
Kokku varad	16 871	16 406	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 693	10 326	5
Võlad ja ettemaksed	41 360	67 869	6
Kokku lühiajalised kohustised	48 053	78 195	
Kokku kohustised	48 053	78 195	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Muud reservid	30 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-74 345	-92 186	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 607	17 841	
Kokku omakapital	-31 182	-61 789	
Kokku kohustised ja omakapital	16 871	16 406	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	70 618	75 766	8
Muud äritulud	0	2 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 986	-32 102	9
Mitmesugused tegevuskulud	-10 791	-12 704	
Tööjõukulud	-12 161	-14 259	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-538	-179	
Muud ärikulud	-239	-228	
Ärikasum (kahjum)	10 903	18 294	
Intressikulud	-296	-453	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 607	17 841	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 607	17 841	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sezam Patri 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

OÜ Sezam Patr ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema osakutest kuulub Eestis registreeritud konsolideerivale üksusele, mis koostab ja avalikustab majandusaasta aruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse ainult olulisi nõudeid individuaalselt. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvetades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegesuses kasutatavaid varasid kasutusajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja- asukohta.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised 20-30 aastat

Tootmisseadmed 8-12 aastat

Muud masinad ja seadmed 3-5 aastat

Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viivõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine tõenäoline.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga - aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljaminekuid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskonto	997	982
Kokku raha	997	982

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	902	577
Üksikisiku tulumaks	98	181
Sotsiaalmaks	316	515
Kohustuslik kogumispension	17	8
Töötuskindlustusmaksed	23	33
Intress	120	38
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 476	1 352

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	0		
Akumuleeritud kulum	0		
Jääkmaksumus	0		
Ostud ja parendused	2 687	2 687	2 687
Muud ostud ja parendused	2 687	2 687	2 687
Amortisatsioonikulu	-179	-179	-179
31.12.2015			
Soetusmaksumus	2 687	2 687	2 687
Akumuleeritud kulum	-179	-179	-179
Jääkmaksumus	2 508	2 508	2 508
Amortisatsioonikulu	-538	-538	-538
31.12.2016			
Soetusmaksumus	2 687	2 687	2 687
Akumuleeritud kulum	-717	-717	-717
Jääkmaksumus	1 970	1 970	1 970

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Cancun OÜ	2 000	2 000					
Lühiajalised laenud kokku	2 000	2 000					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	4 693	4 693			6 kuu euribor+4,63%	EUR	2018
Pikaajalised laenud kokku	4 693	4 693					
Laenukohustised kokku	6 693	6 693					
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Cancun OÜ	2 500	2 500					
Lühiajalised laenud kokku	2 500	2 500					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	7 826	7 826			6 kuu euribor+4,63%	EUR	2018
Pikaajalised laenud kokku	7 826	7 826					
Laenukohustised kokku	10 326	10 326					

Hüpoteek kinnistule asukohaga Tartumaa, Tartu linn, Kraavikalda tn 11 (registriosa nr. 349103)

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 968	2 968
Võlad töövõtjatele	1 534	1 534
Maksuvõlad	1 476	1 476
Muud võlad	35 382	35 382
Muud viitvõlad	35 382	35 382
Kokku võlad ja ettemaksed	41 360	41 360
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	264	264
Võlad töövõtjatele	1 044	1 044
Maksuvõlad	1 352	1 352
Muud võlad	65 209	65 209
Muud viitvõlad	65 209	65 209
Kokku võlad ja ettemaksed	67 869	67 869

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	70 618	75 766
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	70 618	75 766
Kokku müügitulu	70 618	75 766
Müügitulu tegevusalade lõikes		
4776	70 618	75 766
Kokku müügitulu	70 618	75 766

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	4 221	4 259
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	29 567	26 718
Energia	1 423	577
Kütus	1 423	577
Muud	775	548
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	35 986	32 102

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	9 102	10 667
Sotsiaalmaksud	2 987	3 506
Pensionikulu	72	85
Kokku tööjõukulud	12 161	14 258
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2017

osaühing SEZAM PATR (registrikood: 10125731) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PETROS KEŠIŠJAN	Juhatuse liige	27.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-74 345
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 607
Kokku	-63 738
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	30 000
Kokku	30 000

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-74 345
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 607
Kokku	-63 738

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete, väetiste, lemmikloomade ja lemmikloomatoidu jaemüük	4776	70618	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Petros KEŠIŠJAN	34908282716	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7404042
Faks	+372 7404042
E-posti aadress	rita5456@mail.ru