

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Rainberg

registrikood: 10902844

tänava/talu nimi, Tallinna 21

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44311

e-posti aadress: andrus@lumber.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Käive

OÜ Rainberg põhitegevus, enda kinnisvara ost ja müük, enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus. Käivet 2016.a. ei olnud. Ettevõtte kahjumiks kujunes 2016.a. 60,3 tuh. eurot.

Investeeringud

2016.a. teenis ettevõtte ka välja laenatud rahalt intresse.

Töötajad

Ettevõttes töötajaid 2016.a. ei olnud ja juhatusele maksti töötasudeks 4,9 tuh. eurot.

2017.a. plaanid

Enda kinnisvara ost ja müük, Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 569	151 396
Nõuded ja ettemaksed	47 368	12 340
Kokku käibevarad	48 937	163 736
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	1 990	32 490
Kinnisvarainvesteeringud	260 065	197 343
Kokku põhivarad	262 055	229 833
Kokku varad	310 992	393 569
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	10 000
Võlad ja ettemaksed	77 642	80 191
Kokku lühiajalised kohustised	77 642	90 191
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	9 685
Kokku pikaajalised kohustised	0	9 685
Kokku kohustised	77 642	99 876
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 435	8 435
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	285 002	326 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 343	-41 290
Kokku omakapital	233 350	293 693
Kokku kohustised ja omakapital	310 992	393 569

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Turustuskulud	-3 896	-302
Üldhalduskulud	-42 311	-31 850
Muud ärikulud	-14 641	-9 073
Ärikasum (kahjum)	-60 848	-41 225
Muud finantstulud ja -kulud	505	-65
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-60 343	-41 290
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 343	-41 290

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rainberg OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	4 917	4 967
Sotsiaalmaksud	2 890	2 922
Kokku tööjõukulud	7 807	7 889
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Osaühing Rainberg (registrikood: 10902844) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS MÖLLITS	Juhatuse liige	03.07.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	285 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 343
Kokku	224 659

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	285 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 343
Kokku	224 659

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Möllits	36307135212	Eesti	8435 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrus@lumber.ee