

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Domus Fortis

registrikood: 12435275

tänava/talu nimi, Kreegi tn 23
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11211

telefon: +372 5050822

e-posti aadress: fortisdomus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Domus Fortis on asutatud 2013. aasta märtsis. OÜ Domus Fortis tegeleb põhiliselt ehitustööde tegemisega.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal oli OÜ Domus Fortis müügitulu 65 tuhat eurot, millest 100 % toimus Eestis.

Ettevõtte 2014. aasta puhaskasum oli 20 tuhat eurot.

Investeeringud

2014. aastal investeeriti põhivarasse 2 tuhat eurot, osteti kerghaagis ja arvuti.

Personal

2014. aasta töötajad puudusid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Domus Fortis põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on käibe suurendamine ja kasumi teenimine.

Hindrek Virkus

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	25 484	15 094	
Nõuded ja ettemaksed	12 610	3 934	2
Kokku käibevara	38 094	19 028	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 252	1 229	3
Kokku põhivara	3 252	1 229	
Kokku varad	41 346	20 257	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	1 293	
Võlad ja ettemaksed	2 692	0	4
Kokku lühiajalised kohustused	2 692	1 293	
Kokku kohustused	2 692	1 293	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 464	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 690	16 464	
Kokku omakapital	38 654	18 964	
Kokku kohustused ja omakapital	41 346	20 257	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	08.03.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Müügitulu	64 738	42 011	5
Muud äritulud	568	477	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 238	-19 412	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 905	-5 822	
Tööjõukulud	0	-767	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-308	-21	3
Muud ärikulud	-1 165	-2	
Kokku ärikasum (-kahjum)	19 690	16 464	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 690	16 464	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 690	16 464	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	08.03.2013 - 31.12.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	19 690	16 464
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	308	21
Kokku korrigeerimised	308	21
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 676	-1 434
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 692	793
Kokku rahavood äritegevusest	14 014	15 844
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 331	-1 250
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 331	-1 250
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	500
Saadud laenude tagasimaksed	-1 293	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 293	500
Kokku rahavood	10 390	15 094
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 094	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 390	15 094
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 484	15 094

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
08.03.2013	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		16 464	16 464
31.12.2013	2 500	16 464	18 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)		19 690	19 690
31.12.2014	2 500	36 154	38 654

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Domus Fortis 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Domus Fortis kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otseselt meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	5

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 835	7 835
Ostjatelt laekumata arved	7 835	7 835
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 275	2 275
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 610	12 610
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 434	1 434
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 934	3 934

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	1 250	1 250		1 250
Muud ostud ja parendused	1 250	1 250		1 250
Amortisatsioonikulu	-21	-21		-21
31.12.2013				
Soetusmaksumus	1 250	1 250		1 250
Akumuleeritud kulum	-21	-21		-21
Jääkmaksumus	1 229	1 229		1 229
Ostud ja parendused	1 332	1 332	999	2 331
Muud ostud ja parendused	1 332	1 332	999	2 331
Amortisatsioonikulu	-191	-191	-117	-308
31.12.2014				
Soetusmaksumus	2 582	2 582	999	3 581
Akumuleeritud kulum	-212	-212	-117	-329
Jääkmaksumus	2 370	2 370	882	3 252

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 692	2 692
Kokku võlad ja ettemaksed	2 692	2 692

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2014	08.03.2013 - 31.12.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	64 738	42 011
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	64 738	42 011
Kokku müügitulu	64 738	42 011
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus	64 738	42 011
Kokku müügitulu	64 738	42 011

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	08.03.2013 - 31.12.2013
Palgakulu	0	572
Sotsiaalmaksud	0	195
Kokku tööjõukulud	0	767

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

OÜ Domus Fortis (registrikood: 12435275) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HINDREK VIRKUS	Juhatuse liige	03.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 690
Kokku	36 154

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 690
Kokku	36 154

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	64738	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hindrek Virkus	34111070213	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5050822
E-posti aadress	fortisdomus@gmail.com