

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: REALTY OÜ

registrikood: 11238093

tänavatalu nimi, Kivimaa talu
maja ja korteri number:

küla: Muraste küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76905

e-posti aadress: rain.kalamees@hiieko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Realty OÜ tegevusaladeks on kinnisvaratehingud, kinnisvara hooldamine, haldamine ja arendamine.

Finantsvara koosneb Hiieko AS aktsiatest.

Realty OÜ 2016. aastal müügitulu ei olnud. Kasum 2016. aastal oli 31 679 eurot (2015. aastal vastavalt 26 014 eurot).

Juhatuse liikmele eraldi tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 149	2 224
Kokku käibevarad	2 149	2 224
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	355 160	323 406
Kokku põhivarad	355 160	323 406
Kokku varad	357 309	325 630
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	323 074	296 986
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 679	26 088
Kokku omakapital	357 309	325 630
Kokku kohustised ja omakapital	357 309	325 630

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused tegevuskulud	-75	-74
Ärikasum (kahjum)	-75	-74
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	31 754	26 088
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 679	26 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 679	26 014

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Realty OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2015	323 405	323 405
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	31 679	31 679
31.12.2016	355 084	355 084

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2017

REALTY OÜ (registrikood: 11238093) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN KALAMEES	Juhatuse liige	03.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	323 074
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 679
Kokku	354 753
Jaotamine	
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	354 753
Kokku	354 753

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Kalamees	37709240340	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rain@hiieko.ee