

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osühing Raadio Kadi

registrikood: 10357499

tänava/talu nimi, Kohtu 1

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93819

telefon: +372 4524440

e-posti aadress: kadi@kadi.ee

veebilehe aadress: www.kadi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Raadio Kadi peamisteks tegevusaladeks on ajalehe Saarte Hääl väljaandmine ja raadiosaadete valmistamine ning edastamine ringhäälingu raadiosaatjate kaudu. Lisaks tegeleb OÜ Raadio Kadi reklaampindade müügiga sadamatesse.

Suurema eriprojektina võib välja tuua 2016. aastal Saaremaa Ralli ralliraadio läbiviimise. Jätkus Saare maakonna Aasta Ettevõtte valimine, seda koostöös Saaremaa Ettevõtjate Liiduga. Koostöös Saarte Koostöökogu ja kohalike põllumeestega korraldati septembris Kuressaare kesklinnas meeleolukas „Lõikuspidu“ ja valiti Saare maakonna aasta põllumees. Koostöös Toidufestivaliga toimus kolmandat korda Saaremaa parima koduleiva valimine.

Olulisemad investeeringud olid suunatud IT lahenduste arendusse. Mainitud arendused puudutavad peamiselt ajalehte ja valmivad 2017.a. esimeses pooles. Ajalehel Saarte Hääl oli 2016.a. keskmiselt 24 000 lugejat ja raadio Kadil 29 000 kuulajat. Ajalehe veebiväljundil oli keskmiselt 80 000 unikaalset kasutajat kuus. Saare- ja Hiiu maakonnas on raadio Kadi konkurentsilt kuulatavaim kommertsraadio.

2017. aastal keskendub OÜ Raadio Kadi oma turupositsiooni suurendamisele, seda ennekõike trükimeedia sektoris. Lisaks on plaanis uute välimeedia pindade selekteerimine ja valmistamine järgmiseks aastaks.

2016. aastal oli OÜ Raadio Kadi keskmine töötajate arv 27 ja töötasu üldsumma koos sotsiaalmaksuga 488 726 eurot. Juhatuse liikmed aruandeaastal tasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 833	6 381	
Nõuded ja ettemaksed	226 108	420 488	
Nõuded ostjate vastu	50 654	27 945	
Nõuded seotud osapoolte vastu	174 221	391 517	
Muud nõuded	322	0	
Ettemaksed	911	1 026	
Kokku käibevarad	233 941	426 869	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 158	12 809	2
Immateriaalsed põhivarad	7 254	11 367	3
Kokku põhivarad	15 412	24 176	
Kokku varad	249 353	451 045	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	152 566	155 606	
Võlad tarnijatele	24 529	18 611	
Võlad töövõtjatele	45 010	41 829	
Maksuvõlad	22 312	18 721	
Muud võlad	15 486	33 446	
Tulevaste perioodide tulud	45 229	42 999	
Kokku lühiajalised kohustised	152 566	155 606	
Kokku kohustised	152 566	155 606	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	596 338	596 338	
Ülekurss	56 881	56 881	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-357 780	-205 849	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-198 652	-151 931	
Kokku omakapital	96 787	295 439	
Kokku kohustised ja omakapital	249 353	451 045	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	688 897	726 457	4
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-713 718	-697 188	
Brutokasum (-kahjum)	-24 821	29 269	
Turustuskulud	-53 009	-66 832	
Üldhalduskulud	-122 485	-108 747	
Muud äritulud	2	13	
Muud ärikulud	-4 006	-1 598	
Ärikasum (kahjum)	-204 319	-147 895	
Intressitulud	7 399	0	
Intressikulud	-1 732	-4 110	
Muud finantstulud ja -kulud	0	74	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-198 652	-151 931	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-198 652	-151 931	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raadio Kadi 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi järgi, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Aruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1.1.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub OÜ Raadio Kadi väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserniettevõtete vastu. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ja muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja varude kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb tema ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvestatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 5-10 aastat;
- Muu inventar ja IT seadmed 2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud

kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

-Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3-5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	2-5
Muu immateriaalne põhivara	3-5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Raadio Kadi emaettevõtte on AS Holostovi Kinnisvarahaldus.

Arvelduskonto AS-is Swedbank kuulub AS Holostovi Kinnisvarahaldus kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Kontsernikonto koosseisu kuuluv arvelduskonto jääk on kajastatud nõudena emaettevõtte vastu.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	22 357	46 710	69 067	8 534	77 601
Akumuleeritud kulum	-13 313	-39 838	-53 151	-8 381	-61 532
Jääkmaksumus	9 044	6 872	15 916	153	16 069
Ostud ja parendused	2 857		2 857	1 671	4 528
Muud ostud ja parendused	2 857		2 857	1 671	4 528
Amortisatsioonikulu	-5 204	-2 334	-7 538	-250	-7 788
31.12.2015					
Soetusmaksumus	25 214	46 710	71 924	10 205	82 129
Akumuleeritud kulum	-18 517	-42 172	-60 689	-8 631	-69 320
Jääkmaksumus	6 697	4 538	11 235	1 574	12 809
Ostud ja parendused	1 219		1 219	833	2 052
Muud ostud ja parendused	1 219		1 219	833	2 052
Amortisatsioonikulu	-4 415	-1 857	-6 272	-431	-6 703
31.12.2016					
Soetusmaksumus	26 433	46 710	73 143	11 038	84 181
Akumuleeritud kulum	-22 932	-44 029	-66 961	-9 062	-76 023
Jääkmaksumus	3 501	2 681	6 182	1 976	8 158

Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	6 847	14 421	21 268
Akumuleeritud kulum	-3 247	-3 364	-6 611
Jääkmaksumus	3 600	11 057	14 657
Ostud ja parendused	670		670
Amortisatsioonikulu	-1 076	-2 884	-3 960
31.12.2015			
Soetusmaksumus	7 517	14 421	21 938
Akumuleeritud kulum	-4 323	-6 248	-10 571
Jääkmaksumus	3 194	8 173	11 367
Amortisatsioonikulu	-1 228	-2 885	-4 113
31.12.2016			
Soetusmaksumus	7 517	14 421	21 938
Akumuleeritud kulum	-5 551	-9 133	-14 684
Jääkmaksumus	1 966	5 288	7 254

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	687 839	725 587
Saksamaa	870	870
Soome	188	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	688 897	726 457
Kokku müügitulu	688 897	726 457
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raadioprogrammide tootmine ja edastamine	25 090	23 091
Reklaami vahendamine meedias, reklaampindade üüritulu	404 575	451 936
Ajalehtede kirjastamine	259 232	251 430
Kokku müügitulu	688 897	726 457

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	370 384	360 655
Sotsiaalmaksud	117 196	116 251
Puhkusereserv	1 146	15
Kokku tööjõukulud	488 726	476 921
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	28

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaetevõtja nimetus	Holostovi Kinnisvarahaldus AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaetevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaetevõtja	Holostovi Kinnisvarahaldus AS
Riik, kus kontserni emaetevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	174 221	986	391 133	1 398
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		14 500	384	32 048
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 793	172	8 024	179

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad					
Wris AS	9 000	24 000	6%	EUR	31.12.2016

2015	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Wris AS	14 500	6%	EUR	31.12.2016

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	14 140	15 339	13 236	15 339
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 674	33 478	3 708	40 469
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 764	83 128	10 715	81 342

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	34 420	33 740

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2017

osaühing Raadio Kadi (registrikood: 10357499) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR SIINER	Juhatuse liige	27.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-357 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-198 652
Kokku	-556 432
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-556 432
Kokku	-556 432

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reklaami vahendamine meedias	73121	404575	58.73%	Jah
Ajalehtede kirjastamine	58131	259232	37.63%	Ei
Raadioringhääling	60101	25090	3.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Orn	37111300014	Eesti	1595 EUR (Lihtomand)
aktsiaselts Holostovi Kinnisvarahaldus	10131720	Eesti	594743 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4524440
E-posti aadress	kadi@kadi.ee
Veebilehe aadress	www.kadi.ee