

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ A & H Ristpalkmajad

registrikood: 10832902

tänava/talu nimi, Keskuse tee 9

maja ja korteri number:

küla: Ristipalo küla

vald: Räpina vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 64418

telefon: +372 5130278, +372 7976022

e-posti aadress: ristpalk@ristpalk.ee

veebilehe aadress: www.ristpalk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Muud ärikulud	12
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ A&H Ristpalkmajad alustas oma tegevust 19.12.2001. Osaühingu peamiseks tegevusalaks on palkmajade tootmine. 2003 aastal lisandus teenustööna saematerjali ja kantpalgi saagimisteenus ning puitmaterjalide kuivatamisteenus.

Käive

Lõppenud majandusaasta realiseerimise netokäive oli 294817 eurot.

2016 aastal on investeeritud põhivaradesse 1587 eurot

Töötajad

Ettevõtte juhatuse liikmetele maksti töötasu 9577 eurot, millele lisandusid sotsiaal- ja töötuskindlustuse makud.

2016 aastal töötas ettevõttes 8 põhikohaga töötajat.

2017 aastal on ettevõttel plaanis jätkata põhitegevusena palkmajade tootmist ja püstitamist ehitusplatsile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 183	21 550
Nõuded ja ettemaksed	29 907	20 925
Varud	141	180
Kokku käibevarad	49 231	42 655
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	43 864	49 465
Kokku põhivarad	43 864	49 465
Kokku varad	93 095	92 120
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 012	3 931
Võlad ja ettemaksed	23 904	26 194
Kokku lühiajalised kohustised	28 916	30 125
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	6 453	11 427
Kokku pikaajalised kohustised	6 453	11 427
Kokku kohustised	35 369	41 552
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 752	17 123
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 158	30 629
Kokku omakapital	57 726	50 568
Kokku kohustised ja omakapital	93 095	92 120

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	294 817	221 956
Muud äritulud	6 960	18 984
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-96 345	-75 974
Mitmesugused tegevuskulud	-58 946	-43 535
Tööjõukulud	-125 318	-78 689
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 187	-9 199
Muud ärikulud	-3 350	-1 825
Ärikasum (kahjum)	10 631	31 718
Intressikulud	-483	-1 089
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 148	30 629
Tulumaks	-2 990	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 158	30 629

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruande koostamisel on juhatus lähtunud tekkepõhisuse, tulude-kulude vastavuse, objektiivsuse, olulisuse ja jätkuvuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke Swe- ja SEB pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis-kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalik varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tolli-maksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transportkulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otse-seid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus) kui ka proport-sionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja seadmete amortisatsioon, remondikulu, toot-misega seotud juhtkonna palgad).

Varud on hinnatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Varude allahindlust ei ole tehtud. Toorme ja materjali kulu selgitamisel kasutati jätkuvalt pidevat laoarvestuse süsteemi.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealisee-rimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost.

Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kasutamisele võtmise hetkel 100% kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on

vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldavatest kasulikest eluigadest:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-13 aastat
Masinaid ja seadmed	5-10 aasta
Muu inventar	kuni 5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodi arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arveldusarve	12 445	17 307
Sularaha kassas	6 738	4 243
Kokku raha	19 183	21 550

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 392	28 392
Ostjatelt laekumata arved	28 392	28 392
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	939	939
Ettemaksed	576	576
Tulevaste perioodide kulud	576	576
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 907	29 907
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 139	17 139
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 210	3 210
Ettemaksed	576	576
Tulevaste perioodide kulud	576	576
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 925	20 925

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved		17 139
Kokku nõuded ostjate vastu		17 139

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ettemaksed varude eest	141	180
Kokku varud	141	180

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	939	245	3 210	
Üksikisiku tulumaks		778		1 942
Sotsiaalmaks		6 062		6 077
Kohustuslik kogumispension		308		308
Töötuskindlustusmaksed		447		441
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	939	7 840	3 210	8 768

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2014							
Soetusmaksumus	6 671	76 070	59 880	59 880	18 814	0	161 435
Akumuleeritud kulum	0	-41 379	-31 334	-31 334	-17 306	0	-90 019
Jääkmaksumus	6 671	34 691	28 546	28 546	1 508	0	71 416
Ostud ja parendused			1 797	1 797	3 481		5 278
Amortisatsioonikulu		-3 127	-4 836	-4 836	-1 236		-9 199
Müügid	-6 671	-11 359					-18 030
31.12.2015							
Soetusmaksumus	0	40 351	61 677	61 677	22 295	0	124 323
Akumuleeritud kulum	0	-20 146	-36 170	-36 170	-18 542	0	-74 858
Jääkmaksumus	0	20 205	25 507	25 507	3 753	0	49 465
Ostud ja parendused					1 587		1 587
Amortisatsioonikulu		-1 631	-4 281	-4 281	-1 296		-7 208
Muud muutused		20					20
31.12.2016							
Soetusmaksumus	0	40 371	61 677	61 677	23 882	0	125 930
Akumuleeritud kulum	0	-21 777	-40 451	-40 451	-19 838	0	-82 066
Jääkmaksumus	0	18 594	21 226	21 226	4 044	0	43 864

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Ehitised		35 700
Kokku		35 700

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
KApitalirent	11 427	4 992	6 435	6,318%	euro	20.10.2018
Kapitalirendinõuded kokku	11 427	4 992	6 435			

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	15 358	3 931	11 427	6,318%	euro	20.10.2018
Kapitalirendikohustised kokku	15 358	3 931	11 427			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	19 472	22 388
Kokku	19 472	22 388

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 934	4 934
Võlad töövõtjatele	11 130	11 130
Maksuvõlad	7 840	7 840
Kokku võlad ja ettemaksed	23 904	23 904
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 614	14 614
Võlad töövõtjatele	2 812	2 812
Maksuvõlad	8 768	8 768
Kokku võlad ja ettemaksed	26 194	26 194

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	3 138	1 908
Puhkusetasude kohustis	7 992	904
Kokku võlad töövõtjatele	11 130	2 812

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	72 128	20 448
Soome	206 653	201 508
Itaalia	16 036	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	294 817	221 956
Kokku müügitulu	294 817	221 956
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Palkmajade müük	285 332	208 414
Teenustööd	2 938	6 549
Raamatupidamise teenus	6 547	6 993
Kokku müügitulu	294 817	221 956

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	86 754	49 772
Energia	5 147	4 067
Elektrienergia	1 624	770
Kütus	3 523	3 297
Transpordikulud	4 444	22 135
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	96 345	75 974

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	21 604	19 338
Lähetuskulud	34 901	24 197
Koolituskulud	2 441	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	58 946	43 535

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	94 351	58 542
Sotsiaalmaksud	30 966	20 147
Kokku tööjõukulud	125 317	78 689
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	6

Lisa 15 Muud ärikulud (eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 077	57
Liikmemaksud	932	0
Muud	1 341	1 768
Kokku muud ärikulud	3 350	1 825

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	3 500	11 925

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 900	14 200	15 960	39 636

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	9 577	5 010

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

OÜ A & H Ristpalkmajad (registrikood: 10832902) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI HÄRM	Juhatuse liige	02.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 158
Kokku	54 910

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 158
Kokku	54 910

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	285331	96.78%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiki Härm	36706292711	Ristipalo küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	2560 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7976022
Mobiiltelefon	+372 5130278
E-posti aadress	ristpalk@ristpalk.ee
Veebilehe aadress	www.ristpalk.ee