

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Oras OÜ

registrikood: 12487177

talu nimi: Talli

küla: Haapsipea küla

vald: Alatskivi vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 60203

telefon: +372 5188500

e-posti aadress: kaarel@oras.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Oras asutati 10.06.2013.

Perioodil 01.01-31.12.201 tegeles ettevõtte peamiselt uute klientide leidmisega ning esialgsete kokkulepete sõlmimisega. Samuti viidi läbi esimesed konsultatsioonid. 2017. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Oras OÜ hakkas 2016 aasta lõpupoole tegelema korterite väljaüürimisega ning sealt on stabiilne sissetulek senini tulnud.

2017 aasta rahavood on juba stabiilsemad ning äritegevust stabiliseerub.

Negatiivne omakapital likvideeritakse järgmise aasta kasumi arvelt.

Osaühing on jätkusuutlik ja jätkab tegevust.

Ettevõtte juhatuse on kaheliikmeline. Perioodil 01.01.2015-31.12.2015 juhatuse liikmete tööd ei tasustatud.

Osaühing on jätkusuutlik ja jätkab tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	163	275
Kokku käibevarad	163	275
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 388	0
Kokku põhivarad	2 388	0
Kokku varad	2 551	275
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	990	990
Kokku lühiajalised kohustised	990	990
Kokku kohustised	990	990
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-715	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 276	-715
Kokku omakapital	1 561	-715
Kokku kohustised ja omakapital	2 551	275

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	4 412	279
Mitmesugused tegevuskulud	-1 891	-994
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-245	0
Ärikasum (kahjum)	2 276	-715
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 276	-715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 276	-715

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oras OÜ asutati 10.06.2013 ning kasutati võimalus luua ettevõtte ilma osakapitali sissemakseta asutamisel. 2014 aastal tegevust ei toimunud. Oras OÜ aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses. Oras OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitletakse Oras OÜ omanduses masinaid, seadmeid, inventari jms üldjuhul siis, kui nende soetusmaksumus ületab 300 eurot ja kasulik eluiga on üle 1 aasta. Amortisatsiooni arvestuses kasutatakse lineaarset meetodit, varade kasuliku eluea hinnangutes on lähtutud tavaliselt kasutatavatest põhimõtetest, eripäraseid hinnanguid ei ole rakendatud. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsioonimäärad.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5 aastat

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasusid ega tehtud muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2017

Oras OÜ (registrikood: 12487177) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAAREL ORAS	Juhatuse liige	01.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 276
Kokku	1 561
Jaotamine	
Kokku	1 561

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4052	91.84%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	360	8.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Annika Oras	47501052742	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Kaarel Oras	37708212755	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5188500
E-posti aadress	kaarel@oras.ee