

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** OÜ Järvesilma

**registrikood:** 11136659

**küla:** Jeti küla

**vald:** Hummuli vald

**maakond:** Valga maakond

**postisihtnumber:** 68513

**telefon:** +372 5132507

**e-posti aadress:** purason@gmail.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad               | 8  |
| Lisa 5 Laenukohustised                      | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                  | 9  |
| Lisa 7 Võlad tarnijatele                    | 10 |
| Lisa 8 Sihtfinantseerimine                  | 10 |
| Lisa 9 Osakapital                           | 10 |
| Lisa 10 Müügitulu                           | 11 |
| Lisa 11 Muud äritulud                       | 11 |
| Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud           | 12 |
| Lisa 14 Tööjõukulud                         | 12 |
| Lisa 15 Muud ärikulud                       | 12 |
| Aruande allkirjad                           | 13 |

## Tegevusaruanne

OÜ Järvesilma on asutatud 2005.aastal eesmärgiga tegeleda maaturismiettevõtlusega.

Põhitegevusalaks 2016.aastal oli majutusteenuse ja sellega kaasnevate teenuste pakkumine (ruumide ja rajatiste kasutamine, seminariteenus). Lisaks tegeles ettevõtte 2016 a. raamatupidamise teenusega.

Aasta müügitulu oli 5158 eurot.

Aruandeaastal ei tehtud uurimis- ja arendustegevusega seotud kulutusi.

Juhtkonna liikmele ei ole tasu makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 777            | 400            |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 831            | 5 006          |
| Varud                                        | 1 758          | 1 758          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>3 366</b>   | <b>7 164</b>   |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 144 075        | 171 071        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>144 075</b> | <b>171 071</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>147 441</b> | <b>178 235</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 1 385          | 6 399          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 145          | 2 942          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>3 530</b>   | <b>9 341</b>   |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 78 287         | 79 139         |
| Sihtfinantseerimine                          | 62 966         | 86 953         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>141 253</b> | <b>166 092</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>144 783</b> | <b>175 433</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -10            | -201           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -144           | 191            |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 658</b>   | <b>2 802</b>   |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>147 441</b> | <b>178 235</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016        | 2015       |
|---------------------------------------------|-------------|------------|
| Müügitulu                                   | 5 158       | 9 241      |
| Muud äritulud                               | 24 968      | 3 936      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -989        | -1 334     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 155      | -2 255     |
| Tööjõukulud                                 | 0           | -3 088     |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -27 103     | -6 304     |
| Muud ärikulud                               | -23         | -5         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-144</b> | <b>191</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-144</b> | <b>191</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-144</b> | <b>191</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Aruande koostamisel on võetud aluseks Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava. Aastaaruanne on koostatud Eurodes

#### Raha

Raha kirjetel on kajastatud kassas olev sularaha, pangas olev raha (EUR).

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on kajastatud jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara üleshindlust 2016.a. ei ole tehtud.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Varade kajastamise rahaline kriteerium on 130.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil igakuiselt.

Kui põhivara on soetatud kuu esimesel(1-15) poolel, siis hakatakse amortisatsiooni arvestama alates ostmise kuust ning kui kuu teisel poolel, siis hakatakse amortisatsiooni arvestama järgmisest kuust.

Keskmine kasulik tööiga ja amortisatsiooninormid on:

masinad ja seadmed 10 a., 10%

muu inventar 5a., 20%

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

#### Finantskohustised

Võlad tarnijatele ja laenud on arvele võetud nende soetusmaksumuses.

#### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise kajastamisel on kasutatud brutomeetodit.

#### Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande I skeemi.

#### Kulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande I skeemi.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|-------------------|------------|------------|
| Swedbank          | 777        | 237        |
| Kassas            | 0          | 163        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>777</b> | <b>400</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2016 |            | 31.12.2015 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 131        | 217        | 104        | 358        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            |            |            | 39         |
| Sotsiaalmaks                                  |            |            |            | 99         |
| Kohustuslik kogumispension                    |            |            |            | 14         |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            |            |            | -11        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>131</b> | <b>217</b> | <b>104</b> | <b>499</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |          |                         |                    |                             | Kokku   |
|--------------------------|----------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                          | Ehitised | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2014</b>        |          |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 185 163  | 23 317                  | 23 317             | 10 633                      | 219 113 |
| Akumuleeritud kulum      | -15 960  | -20 168                 | -20 168            | -5 610                      | -41 738 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 169 203  | 3 149                   | 3 149              | 5 023                       | 177 375 |
|                          |          |                         |                    |                             |         |
| Amortisatsioonikulu      | -4 629   | -741                    | -741               | -934                        | -6 304  |
|                          |          |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2015</b>        |          |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 185 163  | 23 317                  | 23 317             | 10 633                      | 219 113 |
| Akumuleeritud kulum      | -20 589  | -20 909                 | -20 909            | -6 544                      | -48 042 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 164 574  | 2 408                   | 2 408              | 4 089                       | 171 071 |
|                          |          |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused      |          |                         |                    | 408                         | 408     |
| Muud ostud ja parendused |          |                         |                    | 408                         | 408     |
| Amortisatsioonikulu      | -25 768  | -563                    | -563               | -772                        | -27 103 |
| Müügid                   |          | -301                    | -301               |                             | -301    |
|                          |          |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2016</b>        |          |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 185 163  | 23 016                  | 23 016             | 11 041                      | 219 220 |
| Akumuleeritud kulum      | -46 357  | -21 472                 | -21 472            | -7 316                      | -75 145 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 138 806  | 1 544                   | 1 544              | 3 725                       | 144 075 |



## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |               |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta   |
| Lühiajalised laenud              |               |                                   |                     |               |
| laen omanikult                   | 1 385         | 1 385                             |                     |               |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>1 385</b>  | <b>1 385</b>                      |                     |               |
| Pikaajalised laenud              |               |                                   |                     |               |
| OÜ Mändre Post                   | 76 287        | 0                                 | 30 000              | 46 287        |
| laen omanikult                   | 2 000         | 0                                 | 2 000               |               |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>78 287</b> | <b>0</b>                          | <b>32 000</b>       | <b>46 287</b> |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>79 672</b> | <b>1 385</b>                      | <b>32 000</b>       | <b>46 287</b> |

  

|                                  | 31.12.2015    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |               |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta   |
| Lühiajalised laenud              |               |                                   |                     |               |
| OÜ Mändre Post                   | 5 000         | 5 000                             |                     |               |
| laen omanikult                   | 1 399         | 1 399                             |                     |               |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>6 399</b>  | <b>6 399</b>                      |                     |               |
| Pikaajalised laenud              |               |                                   |                     |               |
| OÜ Mändre Post                   | 77 137        |                                   | 30 000              | 47 137        |
| laen omanikult                   | 2 002         |                                   | 2 002               |               |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>79 139</b> |                                   | <b>32 002</b>       | <b>47 137</b> |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>85 538</b> | <b>6 399</b>                      | <b>32 002</b>       | <b>47 137</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 928        | 1 928          |
| Maksuvõlad                       | 217          | 217            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 145</b> | <b>2 145</b>   |

  

|                                  | 31.12.2015   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 2 443        | 2 443          |
| Maksuvõlad                       | 499          | 499            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 942</b> | <b>2 942</b>   |

## Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2016   | 31.12.2015   |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Eesti Energia AS               | 113          | 118          |
| OÜ Mändre Post                 | 0            | 510          |
| Veolia Keskonnateenused AS     | 14           | 15           |
| OÜ Keter Grupp                 | 1 800        | 1 800        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>1 927</b> | <b>2 443</b> |

## Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

|                                                         | 31.12.2014    | Tulu           | 31.12.2015    |
|---------------------------------------------------------|---------------|----------------|---------------|
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks              |               |                |               |
| PRIA meede 3.1                                          | 23 988        |                | 23 988        |
| PRIA meede 3.1                                          | 62 965        |                | 62 965        |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b> | <b>86 953</b> |                | <b>86 953</b> |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                        | <b>86 953</b> |                | <b>86 953</b> |
|                                                         | 31.12.2015    | Tulu           | 31.12.2016    |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks              |               |                |               |
| PRIA meede 3.1                                          | 23 988        | -23 988        |               |
| PRIA meede 3.1                                          | 62 965        |                | 62 965        |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b> | <b>86 953</b> | <b>-23 988</b> | <b>62 965</b> |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                        | <b>86 953</b> | <b>-23 988</b> | <b>62 965</b> |

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

|            | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|------------|------------|------------|
| Osakapital | 2 556      | 2 556      |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2016         | 2015         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |              |
| Eesti                                       | 5 158        | 9 241        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>5 158</b> | <b>9 241</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>5 158</b> | <b>9 241</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |              |
| I55205                                      | 3 343        | 8 139        |
| M69202                                      | 1 815        | 1 102        |
| N81301                                      | 0            | 0            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>5 158</b> | <b>9 241</b> |

## Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

|                                         | 2016          | 2015         |
|-----------------------------------------|---------------|--------------|
| Kasum materiaalseste põhivarade müügist | 980           | 3 054        |
| Tulu sihtfinantseerimisest              | 23 988        | 882          |
| <b>Kokku muud äritulud</b>              | <b>24 968</b> | <b>3 936</b> |

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2016       | 2015         |
|--------------------------------------------------|------------|--------------|
| Tooraine ja materjal                             | 989        | 1 334        |
| Üldhalduskulud                                   |            |              |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>989</b> | <b>1 334</b> |

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2016         | 2015         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Energia</b>                         | <b>1 281</b> | <b>1 604</b> |
| Elektrienergia                         | 1 281        | 1 367        |
| Kütus                                  | 0            | 237          |
| Pangateenustasu                        | 30           | 30           |
| Prügivedu                              | 519          | 350          |
| Andmeside                              | 305          | 271          |
| Remondikulud                           | 0            | 0            |
| Muud                                   | 20           | 0            |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>2 155</b> | <b>2 255</b> |

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2016     | 2015         |
|------------------------------------------------|----------|--------------|
| Palgakulu                                      | 0        | 2 308        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 0        | 780          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>0</b> | <b>3 088</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 0        | 1            |

## Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

|                            | 2016       | 2015      |
|----------------------------|------------|-----------|
| Muud                       | -23        | -5        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>-23</b> | <b>-5</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2017

**OÜ Järvesilma (registrikood: 11136659) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AIVE PURASON       | Juhatuse liige     | 01.07.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016  |
|----------------------------------------------|-------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -10         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -144        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-154</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016  |
|----------------------------------------------|-------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -10         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -144        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-154</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kodumajutus                            | 55205      | 3343            | 64.81%      | Jah            |
| Raamatupidamine, maksualane nõustamine | 69202      | 1815            | 35.19%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                      | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------|
| Aive Purason    | 47012010290                               | Jeti küla,<br>Hummuli vald,<br>Valga maakond,<br>Eesti | 20400 EEK<br>(Lihtomand)     |
| Margus Noorkõiv | 35805135716                               | Jeti küla,<br>Hummuli vald,<br>Valga maakond,<br>Eesti | 19600 EEK<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Liik            | Sisu              |
| Mobiiltelefon   | +372 5132507      |
| E-posti aadress | purason@gmail.com |