

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Liivalaia 19

registrikood: 80384753

tänavatänu nimi, Liivalaia tn 19

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10118

telefon: +372 56693633

e-posti aadress: liivalaia19@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Liivalaia 19, registrinumber 80384753, teenindab maja alates 2015. aastast.

Korteriühistu Liivalaia 19 tegevus:

- aadressil Liivalaia 19 asuva elumaja haldamine ja teenindamine;
- remondifondi kogumine

2016. aasta peamiseks tegevuseks oli raha korjamine tulevaste ehitustööde tarbeks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 023	2 224
Kokku käibevarad	4 023	2 224
Kokku varad	4 023	2 224
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 224	0
Aruandeaasta tulem	1 799	2 224
Kokku netovara	4 023	2 224
Kokku kohustised ja netovara	4 023	2 224

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	27.04.2015 - 31.12.2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 101	2 306
Kokku tulud	2 101	2 306
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-302	-82
Kokku kulud	-302	-82
Põhitegevuse tulem	1 799	2 224
Aruandeaasta tulem	1 799	2 224

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	27.04.2015 - 31.12.2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 799	2 224
Kokku rahavood põhitegevusest	1 799	2 224
Kokku rahavood	1 799	2 224
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 224	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 799	2 224
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 023	2 224

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
27.04.2015	0	0
Korrigeeritud saldo 27.04.2015	0	0
Aruandeaasta tulem	2 224	2 224
31.12.2015	2 224	2 224
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	2 224	2 224
Aruandeaasta tulem	1 799	1 799
31.12.2016	4 023	4 023

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Liivalaia juhatus on koostanud 2016.a raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt ühingu kohustusi, netovara ja majandustegevuse tulemust. Aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhinõuetele. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Juhatus kinnitab, et ühistu on jätkuvalt tegutsev. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täis eurodes.

Raha

Kasutusel on üks arvelduskonto AS SEB Pangas. Materiaalne ja immateriaalne põhivara puudub.

Tulud

Korteriühistu tuluks on elanike sissemaksed.

Kulud

Kuluna käsitletakse aruandeperioodi tekkepõhiseid kulutusi majandustegevusele, mis on lubatud ja vajalikud kogutud sissemaksete haldamisega.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

Korteriühistu Liivalaia 19 (registrikood: 80384753) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT MIKK	Juhatuse liige	26.06.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56693633
E-posti aadress	liivalaia19@gmail.com